



MOTIE

De gemeenteraad van Langedijk in vergadering bijeen op 6 oktober 2015 sprekend over agendapunt 8 partiële herziening Bovenweg 29 Sint Pancras

Constaterend dat:

- Genoemd perceel in bestemmingsplan Sint Pancras 1978 bestemming Kleinbedrijf had
- Alleen bedrijven die geregistreerd stonden op moment van totstandkoming bestemmingsplan Sint Pancras 2013 de bestemming bedrijven hebben gehouden;
- Kosten, te weten € 3.510,43 , die voortvloeien uit het opstellen van deze partiële herziening voor rekening initiatiefnemer komen ;
- Gemeente Langedijk in 2012 bij de bestemmingsvoorbereiding geen contact heeft opgenomen met de eigenaar van Bovenweg 29;

Overwegend dat;

- Het niet geregistreerd staan op moment ontwikkelen nieuw bestemmingsplan als bedrijf nimmer een reden mag zijn om zonder overleg de bestemming Kleinbedrijf weg te bestemmen;
- Er zeker gezien de economische crisis meerdere panden met bedrijfsbestemming geen gebruiker kenden die als bedrijf bij Kamer van Koophandel geregistreerd stonden;
- Bij het niet ongevraagd weg bestemmen van bestemming Kleinbedrijf initiatiefnemer geen hoge kosten, te weten € 3.510,43 had behoeven te maken;

Verzoekt het college:

- Initiatiefnemer dhr. Z vrij te stellen van het betalen van kosten voortvloeiend uit het opstellen van deze partiële herziening

En gaat over tot de orde van de dag.

Ondertekend door:

Kleurrijk Langedijk
VVD
Dorpsbelang Langedijk
HvL/D66
CDA
Groen Links
PvdA
ChristenUnie