

Gemeente Langedijk	Datum vergadering 18 december 2012	Nummer 53
-----------------------	---------------------------------------	--------------

Besluitenlijst van de vergadering van burgemeester en wethouders

Aanwezig:

drs. J.F.N. Cornelisse	, burgemeester
P.J. Beers	, wethouder
E.M. Overzier	, wethouder
F. Westerkamp	, wethouder
H.J.M. Schrijver	, wethouder
E. Annaert	, secretaris
A.A.M. Meijering	, adjunct-secretaris

Afwezig:

Reden afwezigheid:

Openbaar gedeelte vastgesteld met 17 volgnummers en vertrouwelijk gedeelte vastgesteld met 6 volgnummers op 8 januari 2013

Burgemeester en wethouders,

De secretaris,

De burgemeester,

E. Annaert

drs. J.F.N. Cornelisse

NR	DATUM	AFZENDER	INHOUD
1	111212	Secr	<p>Onderwerp: Besluitenlijst van 11 december 2012</p> <p>Voorstel: Vaststellen.</p> <p>Besluit: Conform</p>
2	281112	BMObs	<p>Onderwerp: Verslag MT-vergadering 28 november 2012</p> <p>Voorstel: Voor kennisgeving aannemen.</p> <p>Besluit: Conform</p>
3	111212	BMOpo	<p>Onderwerp: Regeling Verstrekking of vergoeding iPad</p> <p>Voorstel: 1. vaststellen van de regeling Verstrekking of vergoeding iPad; 2. de regeling in werking laten treden op 1 november 2012.</p> <p>Besluit: Conform</p>
4	181212	BPpr	<p>Onderwerp: Stimulering gronduitgifte Breekland</p> <p>Voorstel:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. instemmen met het marketingcommunicatieplan Breekland, versie 4.1; 2. instemmen met het inzetten van, de in dit voorstel genoemde communicatiemiddelen en de daar bijbehorende kosten; eenmalige kosten € 54.000,--, jaarlijkse kosten € 79.000,--. De kosten worden gedekt uit de grondexploitatie; 3. instemmen met de voorgestelde uitgiftecriteria Breekland, fase 1: <ul style="list-style-type: none"> - wijziging van de notitie 'Breekland, terreininrichting' in die zin dat de maximale breedte van een inrit 10 meter bedraagt en bij een kavelbreedte van 50 meter maximaal 2 inritten zijn toegestaan; - verhoging maximale bouwhoogten, randen 10 meter, binnengebied 12,5 meter. De raad voorstellen, in het kader van het bestemmingsplan Bedrijventerreinen, deze aanpassing te verwerken in het bestemmingsplan; - mogelijkheid voor ontsluiting landbouwverkeer. De raad voorstellen, in het kader van het bestemmingsplan Bedrijventerreinen, deze aanpassing te verwerken in het bestemmingsplan; - het streven van 4 arbeidsplaatsen per 1.000 m² bruto uit te geven grond los te laten; - de zichtzone langs de N504 flexibel opnemen in het bestemmingsplan. De raad voorstellen, in het kader van het bestemmingsplan Bedrijventerreinen, deze aanpassing te verwerken in het bestemmingsplan. De herverkaveling van deze zichtzone zowel stedenbouwkundig als financieel verder uitwerken; 4. een positieve grondhouding aannemen ten aanzien van potentiële beleggers op Breekland en hiertoe proactief handelen; 5. een positieve grondhouding aannemen ten aanzien van erfpachtconstructies op Breekland en dit verder uitwerken. <p>Besluit: Aangehouden in afwachting van aanvullend advies.</p>

NR	DATUM	AFZENDER	INHOUD
5	181212	BPpr	<p>Onderwerp: Projectplan wijkcentrum Noord- en Zuid-Scharwoude</p> <p>Voorstel: Instemmen met voorliggend projectplan van 11 december 2012 voor de realisatie van het wijkcentrum Noord- en Zuid-Scharwoude.</p> <p>Besluit: Conform, met inachtneming van enkele tekstuele aanpassingen.</p>
6	101212	BPvrom	<p>Onderwerp: ISV-3 aanvraag voor bodemsanering Centrumplan Broekerveiling</p> <p>Voorstel: Instemmen met aanvraag Investeringsbijdrage o.g.v. ISV-3 van € 24.750,--, voor de bodemsanering van de bouwlocatie van het appartementencomplex in Centrumplan Broekerveiling.</p> <p>Besluit: Conform</p>
7	--	BPvrom	<p>Onderwerp: Startnotitie Woonvisie Langedijk 2013-2020</p> <p>Voorstel: Instemmen met de Startnotitie Woonvisie Langedijk 2013-2020 en deze ter vaststelling voorleggen aan de raad.</p> <p>Besluit: Conform, met inachtneming van enkele tekstuele aanpassingen c.q. aanvullingen.</p>

NR	DATUM	AFZENDER	INHOUD
8	101212	BPvrom	<p>Onderwerp: Waterways for Growth, Langedijker onderzoeken</p> <p>Voorstel:</p> <ol style="list-style-type: none"> kennismaken van de onderzoeksrapporten 'Waterways en ondernemen', 'Masterplan Doorvaarbaarheid Langedijk 2012' en 'Haalbaarheidsonderzoek Sint Pancras-Broek op Langedijk'; ter verantwoording van de deelname aan het project Waterways for Growth de onder punt a. genoemde rapporten ter beschikking stellen van de Canal & River Trust in Engeland (leadpartner); in eerste halfjaar van 2013 verkenning uitvoeren naar: <ul style="list-style-type: none"> - samenwerkingspartners en alternatieve financiële middelen om te kunnen bepalen wat de concrete mogelijkheden zijn om aan het water gerelateerd ondernemerschap te stimuleren en de doorvaarmogelijkheden te vergroten; - quick-wins op het gebied van aan water gerelateerde recreatieve en toeristische activiteiten; de raad voorstellen in het meerjareninvesteringsprogramma 2013-2017 het doel van de vaarroute tussen het Noord-Hollands kanaal en het kanaal Omval-Kolhorn te wijzigen in noordelijke vaarroute Achterburggracht; de raad de onderzoeksrapporten met begeleidende memo aanbieden; deelnemers aan werkconferentie van 23 april 2012 en het Platform Cultuurhistorie & Toerisme in haar rol van klankbordgroep het rapport 'Waterways en ondernemers' toesturen en evenzo de leden van de klankbordgroep, die voor het onderzoek 'Actualisatie Masterplan Doorvaarbaarheid 2012' is ingesteld; dit met vermelding van de besluitonderdelen a t/m e. <p>Besluit: Conform, met uitzondering van het gestelde onder beslispunt d. De voorgestelde wijziging wordt betrokken bij de Kadernota. Voorts wordt de aanbeveling een gemeentelijke visie 'Waterrijk Langedijk 2012-2020' op te stellen <u>niet</u> overgenomen. De raadsmemo overeenkomstig aanpassen.</p>
9	051212	BPwz	<p>Onderwerp: Archeologisch onderzoek n.a.v. sloop en nieuwbouw op het perceel Twuyverweg 19 te Sint Pancras</p> <p>Voorstel: Instemmen met het advies van de Stichting Cultuurcompagnie om het perceel Twuyverweg 19 te Sint Pancras archeologie vrij te geven voor de gewenste ontwikkelingen (selectiebesluit).</p> <p>Besluit: Conform</p>

NR	DATUM	AFZENDER	INHOUD
10	131112	OWbeh	<p>Onderwerp: Ontwikkelingen gemeentewoningen</p> <p>Voorstel:</p> <ol style="list-style-type: none"> kennismemen van de laatste ontwikkelingen rondom de gemeentelijke woningen; Sint Pancras, Kerklaan 4 Afdeling VVH opdracht geven het pand en grond te verkopen middels inschrijving, hierbij vooraf overleg met kinderen van huidige bewoonster; Sint Pancras, Bovenweg 189 Afdeling VVH opdracht geven het pand en grond te verkopen middels inschrijving; Oudkarspel, Voorburggracht 427 Afdeling VVH opdracht geven het pand en grond te verkopen middels inschrijving. <p>Besluit: Ad 1, 2 en 4: Conform Ad 3: <u>Vooralsnog</u> niet verkopen. Ook <u>niet</u> opnieuw verhuren.</p>
11	031212	PZao	<p>Onderwerp: Beleidsregels reiskosten bij re-integratie en bij bijzondere situaties</p> <p>Voorstel: De beleidsregels reiskosten bij re-integratie vaststellen.</p> <p>Besluit: Conform</p>
12	181212	BPpr	<p>Onderwerp: Overeenkomsten met HVC inzake warmtenet Westerdel (en Mayersloot-West)</p> <p>Voorstel:</p> <ol style="list-style-type: none"> instemmen met de opgestelde Overeenkomst Infrastructuur Warmte (ISO Langedijk); instemmen met opgestelde Energie Exploitatie Overeenkomst (Enexo Langedijk). <p>Besluit: Conform</p>
13	221112	BPolj	<p>Onderwerp: Onderwijshuisvesting 2013</p> <p>Voorstel: Vaststellen van het onderwijshuisvestingsprogramma 2013. Voor het onderdeel verbouwing van RKBS De Koolvlet wordt een voorbehoud voorgesteld aangezien de gemeenteraad nog moet besluiten deze investering op het MIP 2013-2017 te plaatsen.</p> <p>Besluit: Conform</p>
14	121212	BPvrom	<p>Onderwerp: Standplaatsenbeleid</p> <p>Voorstel:</p> <ol style="list-style-type: none"> het vigerende standplaatsenbeleid intrekken; het voorliggende standplaatsenbeleid gemeente Langedijk vaststellen. <p>Besluit: Conform</p>

NR	DATUM	AFZENDER	INHOUD
15	171212	VVHjz	<p>Onderwerp: Dakopbouw Tureluur 17 te Zuid-Scharwoude</p> <p>Voorstel: Geen medewerking verlenen aan het realiseren van een tweede dakopbouw op de woning aan de Tureluur 17 in Zuid-Scharwoude.</p> <p>Besluit: In afwijking van het advies wél medewerking verlenen aan het bouwplan.</p>
16	121212	BPvrom	<p>Onderwerp: Algemene Vergadering van Aandeelhouders Ontwikkelingsbedrijf NHN (AVA) 21 december 2012</p> <p>Voorstel:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. portefeuillehouder EZ, P.J. Beers machtigen namens gemeente Langedijk het woord te voeren tijdens deze AVA van het Ontwikkelingsbedrijf; 2. het onderstaande in de AVA naar voren brengen: <ol style="list-style-type: none"> a. instemmen met het verslag van de vergadering van 8 november 2012; b. instemmen met de herbenoeming van de voorzitter van de Raad van Commissarissen, de heer Van Asseldonk; c. instemmen met de voorgestelde statutenwijziging; d. instemmen met het jaarplan van het Ontwikkelingsbedrijf 2013. 3. in de vergadering inzake de transitie naar voren brengen: <ol style="list-style-type: none"> a. op de vraag wie subsidie zou moeten verstrekken aan het Ontwikkelingsbedrijf: de voorkeur uitspreken voor 1 subsidieverstrekker, bij voorkeur de provincie; b. instemmen met nog een half jaar financiering van ONHN via factuur, zoals voorgaande jaren; c. akkoord gaan met het informeren van de partijen die destijds wel het convenant hebben getekend,. maar nu niet opgenomen zijn in de Overeenkomst. <p>Besluit: Conform</p>

NR	DATUM	AFZENDER	INHOUD
17	271112	BPpr	<p>Onderwerp: Haalbaarheidsonderzoek Scenario Vrone-West, Sint Pancras + 'alternatief spoor'</p> <p>Voorstel:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. de raad voorstellen kennis te nemen van de door Inbo Adviseurs opgestelde onderzoeksrapportage 'Haalbaarheidsstudie Herschikking Maatschappelijke voorzieningen, Sint Pancras'. I.v.m. de planeconomische gegevens in de rapportage geldt hierbij de aantekening 'vertrouwelijk'; 2. de raad voorstellen op grond van de inhoudelijke onderzoeksresultaten, met name op het financiële-/planeconomische vlak, in relatie tot de gemeentelijke financiële positie tot de slotsom te komen, dat het geen haalbare kaart is uitvoering te geven aan het eerder geformuleerde voorkeursscenario 'Vrone-West'; 3. de raad voorstellen niet langer in te zetten op een integraal samenhangend ruimtelijk ontwikkelingsscenario voor 'herschikking van maatschappelijke voorzieningen' in Sint Pancras, maar in de plaats daarvan per taakveld (onderwijs, zorg, sport) een 'alternatief spoor' te bewandelen; <ol style="list-style-type: none"> a. de raad voorstellen te bepalen, dat bij dit 'alternatieve spoor' voor de taakvelden 'onderwijs' en 'sport' in beginsel sprake is van behoud van bestaande voorzieningen en van onderhoud conform vigerende planning en daarvoor beschikbare dekking; b. de raad voorstellen te bepalen dat bij dit 'alternatieve spoor' ten aanzien van het taakveld 'zorg' de gemeente kiest voor een regisserende en faciliterende rol, waarbij de wensen en (on)mogelijkheden van partners van belang zijn; 4. uitgaan van de volgende processtappen en volgorde: <ul style="list-style-type: none"> - 'vertrouwelijke' behandeling in het raadsforum (8 januari 2013); - aansluitend: bilaterale contactmomenten met de relevante partners op het gebied van onderwijs (schoolbesturen) en sport (SV Vrone) ten einde hen te informeren over de besluitvorming en in samenspraak te bezien hoe de toekomst zo passend mogelijk tegemoet getreden kan worden (9 of 10 januari 2013); - direct na deze bilaterale contactmomenten een openbare informatieavond in Sint Pancras voor inwoners en belangstellenden ten einde hen te informeren over de besluitvorming (10 januari 2013); - na besluitvorming door de raad vervolg van de overlegtrajecten per taakveld, gericht op samenwerking en zo mogelijk optimalisering van de situatie. <p>Besluit: Conform, met dien verstande dat de vertrouwelijke processtappen komen te vervallen. De raad wordt per memo en onder toezending (vertrouwelijke) stukken geïnformeerd en daarna de 'stakeholders'. Het raadsvoorstel en –besluit dienen overeenkomstig aanpassen.</p>