

# Collegevoorstel



Datum : **11 april 2018**  
Agendanummer :  
Adviseur : **M.D.M. (Margret) Smit**  
Afdeling / team : **BP/Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieu**  
Vertrouwelijk : **Nee**  
Onderwerp : **Bestemmingsplan Parapluplan Parkeernormen en normen laad- en losvoorzieningen Langedijk**

## Gevraagde beslissing(en)

1. De gemeenteraad voor te stellen:
  - In het kader van artikel 3.1.1 Bro overlegpartners, de ingediende reacties op het ontwerp bestemmingsplan Parapluplan Parkeernormen en normen ontvankelijk te verklaren;
  - De ingediende reacties deel ongegrond en deels gegrond te verklaren;
  - Het bestemmingsplan Parapluplan Parkeernormen conform het bepaalde in de reactienota gewijzigd vast te stellen als vervat in het GML bestand NL.IMRO.0416.BPLGD2017pll001-va01 met bijbehorende regels;
  - Op grond van artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening besluiten om geen exploitatieplan vast te stellen.

## Afdoening

Paraaf manager					
Paraaf medeadviseur	BMO	VVH	OW	B&P	PUZA

	Conform voorstel	Conform aantekening gemeentesecretaris	Bespreken
Burgemeester			
Wethouder			
Wethouder			
Wethouder			
Gemeentesecretaris			
Aantekening secretaris:			
Collegebesluit:			

Burgemeester en wethouders van Langedijk,

E. Annaert  
gemeentesecretaris/directeur

L.A.M. Kompier  
Wvd burgemeester

## **Inleiding**

Op 29 november 2014 is de Reparatiewet BZK 2014 in werking getreden. Alle stedenbouwkundige bepalingen, zoals parkeervoorschriften en de regels voor het laden en lossen, zijn uit de Bouwverordening geschrapt en moeten worden opgenomen in bestemmingsplannen. Hiervoor is het bestemmingsplan, Parapluplan Parkeernormen en normen laad- en losvoorzieningen Langedijk. De toetsingskaders zijn in de Nota Parkeernormen 2016 opgenomen welke op 13 december 2016 door de raad zijn vastgesteld. De Nota Parkeernormen maakt als bijlage onderdeel uit van dit bestemmingsplan.

## **Beoogd resultaat**

Voldoende parkeergelegenheid voor auto's én fietsen in de gemeente Langedijk

## **Argumenten**

- 1 Het is wettelijk verplicht een bestemmingsplan voor het parkeren, laden en lossen op te stellen.*  
De formele grondslag voor het opnemen van stedenbouwkundige bepalingen in de Bouwverordening is komen te vervallen. Daarom is het bestemmingsplan parapluplan voor het parkeren en normen voor het laden en lossen opgesteld die van toepassing voor de gemeente Langedijk.
- 2 De bevoegdheid tot het vaststellen van een bestemmingsplan ligt bij het algemeen bestuur*  
Op grond van artikel 3.1 Wet ruimtelijke ordening is de gemeenteraad het bevoegd gezag voor het vaststellen van een bestemmingsplan.
- 3 De regeling voor de parkeernormen en normen voor laden en lossen is gebaseerd op de Nota Parkeernormen 2016*  
Deze Nota is door de raad vastgesteld omdat dit beleid doorwerkt in alle door de raad vastgestelde bestemmingsplannen.

## **Kanttekeningen**

- 1 Vastgelegde parkeernormen als onderdeel van het bestemmingsplan biedt minder flexibiliteit*  
De CROW-kencijfers waren leidend voor de beoordeling van de parkeernorm. Deze kencijfers zijn richtlijnen. Daarnaast bood de Bouwverordening meer ruimte voor flexibiliteit. Door de koppeling aan het bestemmingsplan is dit juridisch niet meer mogelijk. Daarom is een afwijkingmogelijkheid opgenomen voor bijzondere omstandigheden.

## **Communicatie**

Niet van toepassing.

## **Participatie (Interactief werken)**

Niet van toepassing.

## **Juridisch**

Het ontwerpbestemmingsplan parapluplan en normen laad- en losvoorzieningen Langedijk heeft vanaf 19 januari 2018 voor een periode van zes weken ter inzage gelegen voor een ieder en de overlegpartners conform artikel 3.1.1 Besluit ruimtelijke ordening. Hiertegen zijn twee zienswijzen ingediend afkomstig van de zogenaamde overlegpartners. De beantwoording van de zienswijze is verkort weergegeven in de reactienota.

## **Financiën**

Niet van toepassing.

## **Vervolgstappen**

Het bestemmingsplan parapluplan ter vaststelling aan te bieden aan de raad. De overlegpartners op de hoogte stellen van de vervolgstap.

## **Bijlagen die onderdeel uitmaken van het besluit**

1. Bestemmingsplan Parapluplan Parkeernormen en normen laad- en losvoorzieningen Langedijk
2. Reactienota.

## **Bijlagen ter informatie**

---