

Memo openstelling voor reacties bij Visie Westdijk en Havens

16 juni 2021

Opsteller: Krista Schoon / Marianne Zeedijk

Kernboodschap

Het kanaal Alkmaar Omval-Kolhorn vormt de scheiding tussen de gemeente Langedijk en gemeente Heerhugowaard. In het nieuwe perspectief van de beoogde fusiegemeente Dijk en Waard is dit juist de centrale, verbindende ruimte. Een gebied van cultuurhistorische betekenis. Een gebied waar ruimte is voor wonen, werken en recreatie voor inwoners en bezoekers van Langedijk en Heerhugowaard.

Dit gebied wordt samen met inwoners van beide gemeenten vormgegeven. Het gaat om het gebied Westdijk, het water en de havens van Broekhorn en Broek op Langedijk tussen fietsbrug 'de Krul' en de haven van Broek op Langedijk. Het gebied heeft de potentie om een aantrekkelijk ontmoetingsgebied van de nieuwe gemeente Dijk en Waard te worden, waar de verschillende functies elkaar versterken. Het water, de Westdijk en de havens vormen dan de recreatieve en cultuurhistorische verbinding tussen het dorpslint van Langedijk en het Stationsgebied met Westdijk als startpunt om het buitenleven te beleven.

Communicatieproces

- Aan het begin van het project, in november 2020, is een online peiling uitgezet onder de inwoners van Langedijk en Heerhugowaard die in en nabij het plangebied wonen (Heerhugowaard: Broekhorn, Ooster en Zuyder Vlaaerdinge; Broek op Langedijk: Prins Hendrikkade, Havenplein, Sluiskade). 161 mensen hebben de vragenlijst ingevuld. Daaruit is de top 5 "Meest ondernomen activiteiten op/aan het water gekomen" : 1. Wandelen 2. Fietsen 3. Zitten aan het water 4. Varen 5. Zwemmen. Als schrikbeelden zijn genoemd: 'niet nog meer hoge bebouwing', 'geen massa's toeristen'. Als droombeelden zijn genoemd: 'graag een beetje meer gezelligheid en levendig' en 'behoud van rust en het mooie karakter'.
- In februari 2021 was er een online bijeenkomst voor bewoners en direct belanghebbenden. Er was een presentatie van de eerste opzet van de visie Westdijk en Havens. In kleine groepjes werden thema's als sport en spel, recreatie, watergebruik en horeca besproken.
- De uitkomsten van de online bijeenkomst, online peiling, eerder gemaakte analyses en gevoerde gesprekken zijn verwerkt in de concept-visie. Uitgangspunt van de concept-visie is dat Westdijk en omgeving openbaar gebied zou moeten zijn, een plek met ruimte voor recreatie voor iedereen.

Concept-visie ter inzage

De concept-visie heeft van 21 mei tot en met 7 juni 2021 ter inzage gelegen. Bewoners ontvingen een brief om de visie online te bekijken en een reactieformulier in te vullen. De overige inwoners van Langedijk en Heerhugowaard zijn via social media (Facebook, Instagram), persbericht, gemeentepagina's en websites van beide gemeenten uitgenodigd. Er is een video gemaakt waarin de samenvatting van de visie werd gegeven. Daarna konden inwoners de korte vragenlijst invullen via de website of direct via een QR-code op smartphone.

De vragenlijst was kort: Wat vindt u een goed idee (top), wat zou u anders willen zien (tip) en mist u misschien nog iets (open vraag)?

Analyse reacties

Bij de open vraag zijn de tips en tops meestal toegelicht. En daarom zijn die reacties in deze memo ofwel onder TIP ofwel onder TOP toegevoegd. In de bijlage zijn de genoemde punten bij de open vraag thematisch uitgewerkt en voorzien van gemeentelijk commentaar. Een aantal punten heeft geleid tot aanpassingen / aanvullingen in de visie. Daarnaast zijn en worden gesprekken gevoerd met Stichting Havenbeheer Broekhorn en een twee bewoners die per brief aangaven namens meerdere bewoners te spreken. Hun reactie is ook verwerkt in onderstaande samenvatting. Ook zijn er in het kader van het haalbaarheidsonderzoek (water)sport en recreatiecluster gesprekken met OSSA en Kanowaard.

Herkomst reacties:

Van de circa 185 reacties zijn er 23 van 'elders uit Heerhugowaard' en 20 van 'elders in Langedijk'. De overige reacties zijn van bewoners die nabij of rondom de Westdijk wonen.

TOP (een goed idee)

Hieronder een samenvatting van wat het meest als positief benoemd:

- Meer samenhang en verbinding tussen de twee gemeenten in het algemeen en fiets-wandelverbindingen in bijzonder.
- Aandacht voor sport en recreatie
- Opwaardering van openbare ruimte
- Fiets-wandelbrug naast bestaande Broekerbrug.
- Pontje
- Daghoreca

Er is meer verdeeldheid over:

- Horeca
- Brug havenmond Broekhorn
- Wandelvlonders

Deze werden zowel in positieve als negatieve zin genoemd.

TIP (zorgen)

- Parkeren in Broekhorn; bovenaan de zorgenlijst met stip op 1. Omwonenden geven menigmaal aan dat er nu al een tekort is, extra voorzieningen leidt tot nog meer tekorten. Parkeerplaatsen van bewoners worden bezet. Anderzijds wordt ook een keer genoemd dat parkeerplaats groot is en weinig gebruikt.
- Brug havenmond Broekhorn; beheerders haven en enkele boteneigenaren geven aan dat een brug een belemmering vormt voor een aantal grotere motorboten. Volgens hen zijn er weinig alternatieven in de omgeving.
- Wandelvlonders; vlonders leiden tot overlast (drank, muziek, vergelijk Noorderplas)
- Rust behouden, vrees voor drukte voor de omwonenden behouden.
- Campers; liever minder als meer, lelijk, ze vervuilen parkeerplaats
- Groen; er is behoefte aan veel groen, bomen, bloemen, natuur
- Hondenuitlaatplekken; er is geen aandacht voor hondenuitlaatplekken in de visie.

Maatregelen:

De meeste, genoemde tips zijn onderdeel van de opgave voor een hierna op te stellen inrichtingsplan. Deze leiden **niet** tot wijziging of aanvulling op de visie.

- Parkeren: om de parkeerproblematiek goed in beeld te krijgen is het voorstel om parkeeronderzoek te doen in de vervolgfase. In dit onderzoek worden naast gemiddeld wekelijks gebruik, ook dagen met (verwachte) topdrukke meegenomen.
- Brug havenmond Broekhorn: bij het opstellen van het inrichtingsplan wordt een optimale brughoogte / brugtype (ophaal- of boogbrug) nader onderzocht.
- Wandelvlonders: buurtregels afspreken en handhaven.
- Rust behouden, vrees voor drukte. De balans tussen rust en reuring is het kader voor de uitwerking van de visie in een richtingsplan en bestemmingsplan.
- Campers; de huidige camperplaatsen worden veel gebruikt. De camperplaatsen die vervallen bij het doortrekken van de fietsroute over de dijk, worden in de omgeving vervangen en zo goed mogelijk ruimtelijk ingepast. Er komt geen uitbreiding van camperplaatsen in dit gebied.
- Groen: onderdeel van de opgave voor het inrichtingsplan.
- Hondenuitlaatplekken: onderdeel van de opgave voor het inrichtingsplan.

Wijziging in / aanvulling op de visie:

- Oplaadpalen op parkeerplaats van haven Broekhorn.
- Inclusief ontwerpen, toegankelijk voor alle groepen gebruikers, inclusief hondenbezitters

