

Collegevoorstel



gemeente Langedijk

Datum : 26 juni 2019
Agendnummer : 7
Adviseur : F. Bons
Afdeling / team : BP/Sociaal Domein
Vertrouwelijk : Nee
Onderwerp : Oprichting beheerstichting Natuurpark Geestmerloo



19SC004020

Gevraagde beslissing(en)

1. De raad voorstellen geen wensen en/of bedenkingsen in te dienen bij de voorgestane oprichting van een beheerstichting voor het Natuurpark Geestmerloo.

Afdoening

Paraaf manager						
Paraaf medeadviseur	BMO	VVH	OW	B&P	PUZA	

	Conform voorstel	Conform aantekening gemeentesecretaris	Bespreken
Burgemeester			
Wethouder			
Wethouder			
Wethouder			
Wethouder			
Gemeentesecretaris			

Aantekening secretaris:

Collegebesluit: **- 9 JULI 2019**

Burgemeester en wethouders van Langedijk,

E. (Erik) Annaert
gemeentesecretaris/directeur

L.A.M. (Leontien) Kompier
burgemeester

Inleiding

Als nieuw onderdeel van de door de Gemeenschappelijke Regeling (GR) Geestmerambacht in eigendom zijnde gebieden wordt het Natuurpark Geestmerloo in 2019/2020 aangelegd. Dit natuurpark beslaat 24 ha en wordt omgrensd door de Nauertogt, de N245 en de Alkmaarse wijk Daalmeer-Noord. Van dit natuurpark wordt ca. 12 ha aan Natuurpark Geestmerloo BV in erfpacht uitgegeven voor de realisatie van een natuurbegraafplaats. Hiervoor zijn door de GR met Natuurpark Geestmerloo BV in overeenkomsten afspraken vastgelegd over de inrichting, de exploitatie en het beheer van het Natuurpark Geestmerloo. Onderdeel van de afspraken met Natuurpark Geestmerloo BV is dat de vennootschap het beheer en onderhoud van het gehele natuurpark van 24 ha voor 75 jaren financiert. Om dit goed te regelen is het nodig om een beheersstichting op te richten, waarbij de GR en de BV zitting hebben in de stichting.

Beoogd resultaat

De oprichting van een beheersstichting voor het Natuurpark Geestmerloo.

Argumenten

1. Om er zeker van te zijn dat er voldoende geld voor het toekomstig beheer is, is het nodig een beheersstichting op te richten. De keuze voor een beheersstichting heeft meer voordelen en minder nadelen dan andere opties. Zie hiertoe het Concept AB Voorstel (bijlage), blz. 4 onder Keuze voor een beheersstichting.

Kanttelingen

1. -

Communicatie

De GR Geestmerambacht wordt over het besluit van de raad geïnformeerd.

Participatie (Interactief werken)

-

Juridisch

Door het oprichten van de beheersstichting ontstaat een nieuwe juridische entiteit

Financiën

Natuurpark Geestmerloo BV betaalt de inrichting van de 12 ha die gepacht wordt voor de natuurbegraafplaats. GR Geestmerambacht betaalt de inrichting van de 12 ha waar geen natuurbegraafplaats komt uit het beschikbare projectbudget met provinciale subsidie. De financiering van het beheer voor het 24 ha grote natuurpark is geheel voor rekening van de Natuurpark Geestmerloo BV. De beheerkosten zijn gemiddeld € 52.556 per jaar inclusief groot onderhoud en vervanging, geraamd volgend prijspeil 2017. In de beheersovereenkomst zijn afspraken vastgelegd over het vullen van een bankrekening in de eerste 25 jaren en waaruit het toekomstige beheer kan worden gefinancierd. Deze bankrekening zal beheerd worden door de op te richten stichting.

Vervolgstappen

Zie onder Communicatie.

Bijlagen die onderdeel uitmaken van het besluit

1. Conceptvoorstel Algemeen Bestuur GR Geestmerambacht.
2. Concept raadsvoorstel.

Bijlagen ter informatie

1. Brief GR Geestmerambacht d.d. 22 mei 2019.