



19SC000979

Stichting Dorpshuis De Geist

De Geist

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Langedijk
 Ter attentie van de weledelgestrenge vrouwe L.A.M. Kompier
 Postbus 15
 1723 ZG Noord-Scharwoude

GEMEENTE LANGEDIJK		
NR.		
ING.	12 FEB 2019	<i>BW</i>
CLnr.	<i>- 2.07.05</i>	
AFD.	<i>BPSD</i>	/BW/RAAD

Per e-mail ook gestuurd naar: bestuurssecretariaat@gemeentelangedijk.nl

Sint Pancras, 11 februari 2019

Onderwerp: Ondersteuning en noodzakelijke (financiële) bijdrage Stichting Dorpshuis De Geist *BW*

Mevrouw de burgemeester,

Graag informeren we u persoonlijk over de situatie bij Dorpshuis De Geist in Sint Pancras. In December 2016 is op een noodkreet een nieuw bestuur opgestaan om het dorps huis toekomst te geven. Zonder dit bestuur zou het dorps huis nu gesloten zijn.

Het bestuur heeft met enorm veel inzet van vrijwilligers en medewerkers het dorps huis toekomst gegeven. Dit was een proces van 2 jaar waarin achterstalligheden van vele jaren ervoor op meerdere fronten zijn opgepakt en bijgewerkt. Achterstalligheden die onder andere te maken hebben met het eertijds overdragen van het pand aan Stichting Dorpshuis De Geist zonder onderhoudsplan en financiële ondersteuning van dit plan.

We zijn vanuit een financieel onmogelijke situatie naar een stabielere financiële situatie gegaan. Dankzij fondsen hebben wij investeringen gedaan om het gebouw deels actueel te maken. De investeringen die we reeds zónder enige ondersteuning vanuit de gemeente hebben gedaan, zijn:

- verbouwing achterzijde gebouw, brandveiligheid, nieuw dak en isolatie	€ 125.000
- grote zaal opgeknapt, vloer, wanden, plafond	20.000
Totaal geïnvesteerd	<u>145.000</u>

Gefinancierd door:

	€
- Fondsen	100.000
- eigen inzet	25.000
- eigen bijdrage	<u>20.000</u>

Totaal 145.000

Hiermee zijn we er niet. Er is urgentie geboden om het gebouw en de inrichting op korte termijn aan te passen om zo de sociale functie van De Geist in Sint Pancras verder te herstellen. Het sociaal centrum in Sint Pancras is jarenlang enorm verwaarloosd. De aanpassingen en vervanging van interieur zijn daarom noodzakelijk voor de toekomst. Hiervoor hebben wij onvoldoende middelen.

Verschillende wethouders van de Gemeente Langedijk hebben aangegeven mee te werken in het toekomstbestendig maken en het herstellen van de sociale functie van het dorps huis. Tot op heden zien we geen ondersteuning, noch op het gebied van vergunningen (horeca-, omgevingsvergunning), noch op het financiële vlak.

Adres: Vinkenlaan 7, 1834GN Sint Pancras
 Telefoon: 072-5641621

IBAN: NL55RAB00141280050
 BTW: NL004523237B01

Stichting Dorpshuis De Geist



Van de jaarlijkse subsidie die teruggebracht is naar € 9.000 kunnen wij géén investeringen doen.

Daarom vragen wij u om een bijdrage voor investeringen die écht noodzakelijk zijn, te weten:

	<u>Totaal</u>	<u>Eigen inzet</u>	<u>Nodig</u>
	€	€	€
Lichtplan/verlichting grote zaal/toneel Verouderd, onveilig, kapot	3.500	1.000	2.500
Vervanging tafels in de zalen Kapot, scherpe randen, deels weggegooid	5.651	1.651	4.000
Zonneschermen voorzijde A.V.H. Destreelaan Te hoge temperatuur	10.229	1.229	9.000
Slimme entree Deursluis, beter toegankelijk voor rolstoelen/rollators	9.750	750	9.000
Terras onderhoud en vervanging Onderhoud en vervangen hekwerk	4.000	3.000	1.000
Bar-/verblijfsdeelte Groot onderhoud, meubels afgeschreven	8.000	1.000	7.000
Wandbekleding vervanging	2.500	500	2.000
Bar onhygiënisch en barmeubel kapot	4.000	500	3.500
Vloer onhygiënisch en versleten	10.000	2.000	8.000
Schilderwerk buitenzijde Vervanging/schilderwerk rottende delen	<u>24.000</u>	<u>10.000</u>	<u>14.000</u>
TOTAAL	<u>81.630</u>	<u>21.630</u>	<u>60.000</u>

*meubels-
uitgaven
in de
exploitatie*

NL doet!

Voor de benodigde € 60.000 denken wij € 20.000 van mogelijke fondsen te kunnen werven. Met eigen middelen van € 6.500, vragen wij van u een éénmalige bijdrage van € 33.500.

Gezien de totale omvang van alle investeringen, de fondsen die daarin een bijdrage hebben gedaan en onze eigen bijdragen en inzet, vinden we dit bedrag billijk en passend.

Wij hopen dat voor u de urgentie helder is en wij zien uw reactie gaarne tegemoet.

Hoogachtend,

Bestuur Stichting Dorpshuis De Geist

Belu 06-222 14 164 met

*voorzitter@
dorpshuisdegeist.nl*

*- rijklij / hoes
- koreca - exploitat.*

[Handwritten signature]
P. Met
voorzitter

[Handwritten signature]
P.M. Sijm
vicevoorzitter

[Handwritten signature]
P.A. Beelen
secretaris

[Handwritten signature]
P.E.M. Tergau
penningmeester

Adres: Vinkenlaan 7, 1834GN Sint Pancras
Telefoon: 072-5641621

IBAN: NL55RABO0141280050
BTW: NL004523237B01