

Gemeente Langedijk

Raadsvergadering van : 18 september 2012

Agendanummer : 11

Portefeuillehouder : P.J. Beers

Afdeling : Beleid en Projecten

Opsteller : Gijs Kornmann

Voorstel aan de raad

Onderwerp : Structuurvisie Langedijk 2012-2030
(37)

Programma : Ruimtelijke Ordening

Gevraagde beslissing : Vaststellen Structuurvisie Langedijk 2012-2030

Na het vaststellen door uw raad van de delen A en B als leidraad, ligt thans ter vaststelling voor de concept-structuurvisie Langedijk 2010-2030.

Aanleiding/vraagstelling:

Waarom een vernieuwde structuurvisie voor Langedijk?

De huidige structuurvisie Langedijk 2000-2020 is tien jaar geleden door de raad vastgesteld.

De nieuwe Wet ruimtelijke ordening van 1 juli 2008 verplicht gemeenten (evenals provincie en Rijk) een structuurvisie op te stellen waarin vermeld de ruimtelijke ontwikkelingskoers van de gemeente voor de komende decennia.

Kort na de inwerkingtreding van de nieuwe Wro heeft uw raad besloten om de huidige Structuurvisie 2000-2020 snel 'Wro-proof' te maken middels het opstellen van een uitvoeringparagraaf als nieuw en aanvullend onderdeel. In december 2009 heeft u besloten om de huidige structuurvisie te actualiseren en te vernieuwen met daarbij een planhorizon tot 2030. Uw raad oordeelde dat, met de tussentijdse vaststelling van meerdere nota's op verschillende beleidsterreinen en binnen de context van forse sociaaleconomische ontwikkelingen, anno 2010 er geen sprake meer is van een actuele en integraal samenhangende visie voor de toekomstige ruimtelijke ontwikkeling van Langedijk.

Doel en status

De structuurvisie geeft de ruimtelijke ontwikkelingen tot 2030 op hoofdlijnen weer en beoogt daarmee een kader te bieden voor tussentijdse initiatieven. De structuurvisie heeft weliswaar een planhorizon tot 2030 maar is geen statisch en onveranderbaar document. Bijstelling en actualisering kan tussentijds plaatsvinden wanneer daar aanleiding voor is.

Bij een structuurvisie is alleen sprake van zelfbinding door de vaststellende overheid. Structuurvisies hebben primair een intern structurerende functie. Ze zijn tegelijk leidraad en referentiekader bij het nemen van besluiten (beleidsvormend en –uitvoerend en bij de uitoefening van taken en bevoegdheden).

Mogelijke oplossingen/alternatieven:

Deel A inventariseert het huidige en door de raad vastgestelde beleid op meerdere thema's en beleidsvelden. Daarnaast beschrijft deel A een aantal interne en externe ontwikkelingen alsmede huidige inzichten. Voor de toekomst van Langedijk worden voor de onderscheiden thema's en beleidsvelden meerdere opgaven geformuleerd.

In deel B worden de ruimtelijke gevolgen van divers beleid weergegeven en worden, vanuit de sectorale opgaven in deel A, een aantal integrale oplossingen voorgesteld, dat alles passend in de missie van Langedijk voor de lange termijn om een gemeente te zijn met een dorps karakter en een landelijke uitstraling, sociaal en ondernemend.

In de Structuurvisie Langedijk 2012-2030 wordt de verbinding gelegd tussen enerzijds een aantal forse demografische ontwikkelingen in de komende decennia op het gebied van vergrijzing, ontgroening en toename eenpersoonshuishoudens en anderzijds het vitaal houden van de dorpen aan het centrale lint als de belangrijkste structuurdrager van Langedijk.

Naast het huisvesten (van de toename) van eenpersoonshuishoudens in het centrale lint wordt daarbij ook voorgesteld om per dorp een cluster van (dagelijkse) voorzieningen in stand te houden direct in en aan het lint. Daarbij wordt ook voorgesteld het centrale lint in de vier dijkdorpen en in Sint Pancras autoluw te maken. Doel daarvan is om een woonklimaat te scheppen waarin wandelen en fietsen worden bevorderd en waarin meer ruimte en mogelijkheden komen voor duurzaam vervoer.

Financiële aspecten:

Er zijn geen directe financiële gevolgen verbonden aan de vaststelling door de raad met de Structuurvisie Langedijk 2012-2030.

Overleg/inspraak/zienswijzen:

Bij de totstandkoming van de delen A en B en het definitieve thans voorliggende document heeft het participatieproces zich geconcentreerd op burgers, belangengroeperingen en instanties. De concept-structuurvisie Langedijk 2012-2030 heeft in 2012 gedurende zes weken ter visie gelegen van 22 februari t/m 4 april. Bij aanvang van deze periode is huis aan huis een speciale editie van Langedijk Informeert verspreid. Op donderdagavond 1 maart en op maandagavond 19 maart zijn informatieavonden verzorgd in het gemeentehuis. Op 1 maart werd de avond door ca 10 deelnemers bezocht en op 19 maart door ruim 20 personen. Gedurende het gehele proces van totstandkoming zijn alle direct gerelateerde documenten op de gemeentesite geplaatst nadat deze waren aangeboden aan uw raad.

Tevens is de concept-structuurvisie bij aanvang van de inspraakperiode aangeboden voor inspraak en commentaar aan een aantal wettelijk bepaalde instanties alsmede aan Provincie NH en de buurgemeenten van Langedijk.

In totaal zijn negen zienswijzen ingediend. De zienswijzen zijn gebundeld in een aparte bijlage en onderdeel van de structuurvisie waarbij per zienswijze is aangegeven de reactie van de gemeente en de eventuele verwerking in het plan i.c. de tekst van de structuurvisie.

Rapportage/verantwoording/evaluatie:

De Structuurvisie Langedijk 2012-2030 geeft de ruimtelijke koers van de gemeente weer voor de periode tot 2030.

Bijlagen die onderdeel uitmaken van het besluit:

Concept-Structuurvisie Langedijk 2010-2030

Stukken die voor de raad ter inzage liggen:

1. de concept-structuurvisie Langedijk 2012-2030 ligt ter inzage terwijl dit ook als digitaal document verstuurd is aan alle raadsleden;
2. memo van 26 januari 2012 m.b.t. de te volgen procedure om te komen tot vaststelling van de concept-structuurvisie door de Raad van Langedijk;
3. memo van 31 januari met informatie over de wijze waarop de opmerkingen, amendementen en moties tot dan toe waren verwerkt in het concept-document Structuurvisie 2012-2030 zoals dat van 22 februari t/m 4 maart ter visie heeft gelegen.

Zuid-Scharwoude, 24 april 2012
Burgemeester en wethouders van Langedijk,
De secretaris, De burgemeester,

E. Annaert

drs. J.F.N. Cornelisse

Gemeente Langedijk

De raad van de gemeente Langedijk;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 24 april 2012, nummer 37;

gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening van 1 juli 2008;

b e s l u i t :

de Structuurvisie Langedijk 2012-2030 vast te stellen.

Aldus vastgesteld door de raad van de gemeente Langedijk in zijn openbare vergadering van 18 september 2012.

De voorzitter,

drs. J.F.N. Cornelisse

De griffier,

J. van den Bogaerde