

## Amendement

Ingediend door Kleurrijk Langedijk, ChristenUnie, CDA, VVD,..

De gemeenteraad van Langedijk in vergadering bijeen op 28 mei 2013 sprekend over bestemmingsplan Sint Pancras

Kennisgenomen hebbend van:

- Het voorliggend bestemmingsplan;
- Het collegeprogramma 2010 – 2014 Schakelen en Verbinden;
- Het ontheffingenbeleid van de gemeente Langedijk;
- De beantwoording door het college d.d. 18 april 2013 n.a.v. de forumavond 9 april 2013;

Constaterend dat:

- In Sint Pancras juist de grote kavels > 500 m2 gesitueerd zijn in het gebied het lint;
- Dat juist op deze kavels > 500 m2 van oudsher al grotere bijgebouwen aanwezig zijn;
- Het college in zijn collegeprogramma noemt dat bij kavels > 500 m2 er een maximum van 75m2 aan aan- of bijgebouwen wenselijk zou zijn;
- Het college in de beantwoording d.d. 16 april 2013 aanraadt om op dit onderdeel te amenderen;
- Er in de bijlage 3 van het voorliggend bestemmingsplan in het rode uitsluitingsgebied al van oudsher veel grotere bijgebouwen zijn;
- De bebouwingsstructuur van Sint Pancras afwijkt van de andere dorpen en kernen van Langedijk;
- Het college in forum en technische beantwoording aangeeft uiterlijk in het derde of vierde kwartaal 2013 het Grote Kavelbeleid vast te stellen;

Overwegend dat:

- Het dit najaar door het college vast te stellen Grote Kavelbeleid ook van toepassing zal zijn voor Sint Pancras;
- Het nu opnemen van voorgestelde uitzonderingen (genoemd in het besluit hieronder) tot rechtsonzekerheid leidt;

Besluit om:

- Het "Grote Kavelbeleid" voor het gehele grondgebied van Sint Pancras van toepassing te verklaren
- In de artikelen 4.2.2 lid d, 7.2.2 lid d, 9.2.2. lid c, 11.2.2. lid d, 12.2.2 lid d 19.2.2. lid d, 20.2.2 lid d., 21.2.2. lid d de tekst "met uitzondering van bouwpercelen die bijlage 3 "Gebiedskaart Het Lint" zijn aangegeven;" te schrappen

Ondertekend door de fracties van:

Kleurrijk Langedijk .....

ChristenUnie .....

VVD .....

CDA .....

Dorpsbelang Langedijk .....

HvL/D66 .....

PvdA .....

Groen Links .....