

# Amendement Sportaccommodaties

---

De gemeenteraad van Langedijk, in vergadering bijeen op 16 december 2014, sprekend over het Accommodatiebeleid gemeente Langedijk  
Gelezen het voorstel van het college van 18 november 2014.

## Constaterend dat:

1. Voorgesteld wordt sportaccommodaties te verkopen aan de sportverenigingen en andere belangstellenden;
2. De voorgestelde verkoop voortvloeit uit pure financiële noodzaak;
3. Er geen (kaderstellende) visie bestaat op het gemeentelijk vastgoed.
4. Er geen onderliggende visie bestaat over vastgoedbeheer van sportaccommodaties, in het bijzonder over beheer van sportaccommodaties in regionaal verband;
5. De verantwoordelijk wethouder aangegeven heeft dit wel te willen onderzoeken.

## Overwegend dat:

1. Verkoop van sportaccommodaties onder de marktprijs gaat gebeuren;
2. Bij verkoop van de sportaccommodaties de gemeente grip verliest op het inhoudelijk gebruik van de accommodaties in samenhang met de maatschappelijke doelen die de gemeente heeft geformuleerd;
3. Geen onderzoek gedaan is naar beheer op regionaal niveau
4. Er diverse modellen van beheer, exploitatie, samenwerking van sportaccommodaties bestaan
5. Dat het beheer, exploitatie van sportaccommodaties via samenwerking in regionaal verband efficiency voordelen kan opleveren;
6. Dat er geen duidelijke overall visie bestaat over vastgoedbeheer dan verkoop vanuit financiële noodzaak.

## Besluit:

Alvorens tot vervreemding van sportsaccommodaties over te gaan :

1. onderzoek te verrichten naar meerdere mogelijkheden van beheer en exploitatie van accommodaties zoals in regionaal verband, waarbij de regionale zoekfunctie breder is gericht dan alleen op Alkmaar en Heerhugowaard, door of in samenwerking met een of meerdere marktpartijen, door de verenigingen zelf al dan niet in een samenwerkingsverband;
2. op basis van de bevindingen van dat onderzoek de raad rapporteren over de uitkomsten hiervan;
3. op basis van de bevindingen een voorstel aan de raad voor te leggen over beheer en/of vervreemding van gemeentelijke sportaccommodaties;
4. in te zetten op overdracht van het beheer en onderhoud van accommodaties aan de gebruikers.

## Ondertekend door de fracties van:

Dorpsbelang Langedijk

VVD

Kleurrijk Langedijk

Hart voor Langedijk/D66

CDA

GroenLinks

PvdA

ChristenUnie

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

