

## Amendement

De raad van Langedijk in vergadering bijeen op 18 februari 2014, sprekend over Voorbereidingskrediet locatie De Ark Sint Pancras

Constaterende dat:

- het college voorstelt een voorbereidingskrediet beschikbaar te stellen van 25.000 euro en
  - o deze kosten vooralsnog te dekken door aanwending van de algemene reserve
  - o deze voorbereidingskosten bij vaststellen van een grondexploitatie te verrekenen met de reserve bouwgrondexploitatie en terug te laten vloeien in de algemene reserve

Overwegende dat:

- de algemene reserve niet de aangewezen reserve is voor het dekken van kosten voorvloeiend uit grondpolitiek
- er andere mogelijkheden zijn om deze kosten te dekken
- deze mogelijkheden omschreven zijn in de notitie grondexploitatie februari 2012 van de commissie BBV en bestaan uit:
  - o kosten van verwerving voor grond die niet in exploitatie genomen is of wordt. Wanneer hiervoor een raadsbesluit is, wordt volgens deze notitie de aankoop van deze grond gezien als 'niet in exploitatie genomen grond (NIEGG)' dat als onderhanden werk moet worden opgenomen
  - o idem, maar zonder raadsbesluit. Dan is volgens deze notitie sprake van voorraad grond- en hulpstoffen. Ook hier is dus sprake van opnemings onder de post voorraden.
- er zodoende in beide gevallen geen sprake is van kosten voor de gemeente die moeten worden gedekt vanuit de algemene reserve

Besluit:

- beslispoint 2 te schrappen en te vervangen door:
  - o deze kosten onder te brengen onder de voorraden in overeenstemming met de notitie grondexploitatie februari 2012 Commissie BBV
- beslispoint 3 te schrappen en te vervangen door:
  - o deze kosten te verrekenen via de verkoop van de bouwrijpe grond

**Ondertekend door de volgende fracties:**

Fractie ChristenUnie .....

Fractie Kleurrijk Langedijk .....

Fractie VVD .....

Fractie CDA .....

Fractie Dorpsbelang Langedijk .....

Fractie HvL /D66 .....

Fractie PvdA .....

Fractie GroenLinks .....