

Uitwerkingsplan beheer openbare ruimte 2015-2019

Afdeling Openbare Werken
Team beheer



24 maart 2015



gemeente **Langedijk**

Inhoud

1.	Inleiding	3
1.1.	Aanleiding.....	3
1.2.	Strategisch beheer	3
1.3.	Leeswijzer.....	4
2.	Ontwikkeling in de Openbare Ruimte	5
2.1.	Bereikte resultaten.	5
2.2.	Beheer-software.....	5
2.3.	Kwaliteitsbeoordeling	5
2.4.	Collegeprogramma 2014-2018.....	6
2.5.	Samenwerkingen.....	7
2.6.	Burgerparticipatie.....	8
2.7.	Alternatieve financieringsmogelijkheden	8
3.	De financiële kaders 2015-2019	10
3.1.	Algemeen	10
3.2.	Financiële taakstelling.....	10
3.3.	Bestemmingsreserve Openbare Ruimte	11
3.4.	Integrale projecten	13
3.5.	Areaaluitbreidingen	14
4.	Stand van zaken Arealen	15
4.1.	Inleiding.....	15
4.2.	Areaal grijs	16
4.3.	Areaal groen	22
4.4.	Areaal blauw	25
4.5.	Areaal rood	26
4.6.	Interactief werken	27
	Bijlage 1. Arealenboek	29

1. Inleiding

1.1. Aanleiding

Voor u ligt het derde uitwerkingsplan dat voortkomt uit de strategische beheervisie openbare ruimte, een weloverwogen keuze in kwaliteit.

Dit uitwerkingsplan bestaat uit twee onderdelen:

1. Concrete voorstellen voor keuzes in het beheer van de openbare ruimte, die passen binnen de actuele financiële kaders voor de periode 2015-2019.
2. Een arealenboek met een overzicht per areaal van de areaalgegevens en de onderhoudstoestand in termen van de in de strategische beheervisie uitgewerkte kwaliteitsniveaus. Dit arealenboek is continu in ontwikkeling en wordt de komende jaren steeds vollediger door verdere inventarisatie en inspectie.

Met het jaarlijks terugkerende uitwerkingsplan van de strategische beheervisie kan de gemeenteraad sturen op de hoofdlijnen van het beheer van de openbare ruimte. Eventueel nieuw beleid of grote vervangingsinvesteringen worden voorgesteld in dit uitwerkingsplan. Het uitwerkingsplan wordt jaarlijks vóór de kadernota aangeboden aan de raad zodat een integrale afweging kan plaatsvinden. Door middel van de P&C cyclus kan waar nodig en/of gewenst tussentijds worden bijgestuurd op dit meerjarenvoorstel.

1.2. Strategisch beheer

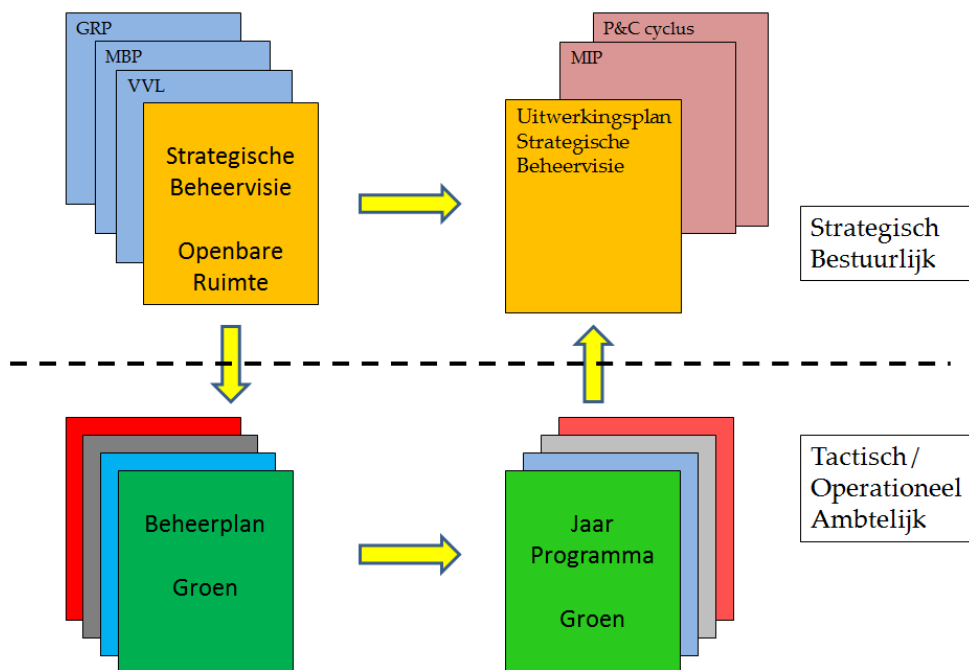
De strategische beheervisie uit 2012 vormt het meerjarenkader voor het beheer van de openbare ruimte.

HET DOEL VAN DE STRATEGISCHE BEHEERVISIE:

Het realiseren van een integrale kwaliteitsbenadering van het beheer van de openbare ruimte in de gemeente Langedijk. Het dient als basis om over de gemeentelijke kwaliteitsambitie discussie te kunnen voeren en om de kwaliteitsambitie vervolgens vast te kunnen stellen. Welke kwaliteit wil de gemeente waar hebben en wat zijn de financiële consequenties hiervan? Het gaat hierbij om een kwaliteitskeuze over de technische staat en de verzorging van de openbare ruimte. Anderzijds geeft de beheervisie de kaders ofwel de speelruimte aan waarbinnen het beheer van de openbare ruimte uitgevoerd kan worden. Hierbij geldt dat maatwerk en nuances in kwaliteit binnen beheerarealen en bepaalde gebieden altijd mogelijk blijven.

Als uitwerking van de strategische beheervisie zijn inmiddels voor alle arealen beheerplannen vastgesteld. Deze beheerplannen zijn tactisch en operationeel van aard en gaan gedetailleerd in op de diverse beheerarealen. Conform de strategische beheervisie worden in alle beheerplannen drie kwaliteitsniveaus onderscheiden: A *hoog*, B *basis* en C *laag*. In de landelijke CROW systematiek bestaan ook nog de kwaliteitsniveaus A+ *zeer hoog* en D *zeer laag*. Niveau A+ wordt in Langedijk niet toegepast, omdat er geen bijzondere gebieden zijn die op dit niveau worden beheerd. Niveau D is zeer onwenselijk, omdat er dan sprake is van kapitaalvernietiging, uitlokking van vernieling, functieverlies, juridische aansprakelijkheid en sociale onveiligheid.

Voor kwaliteitsniveaus A, B en C is een financiële doorrekening gemaakt. Op basis van het gekozen kwaliteitsniveau, inspecties en de beschikbare budgetten wordt elk beheerplan uitgewerkt in een jaarlijks uitvoeringsprogramma. Deze uitvoeringsprogramma's per areaal bieden vervolgens weer input voor dit jaarlijkse Uitwerkingsplan en andere P&C documenten. Op deze manier kan de gemeenteraad eventueel bijsturen. Om de systematiek van het strategische beheer in de besluitvorming te illustreren, dient onderstaande figuur.



1.3. Leeswijzer

In hoofdstuk 2 behandelen we bestaande en nieuwe ontwikkelingen in het beheer van de openbare ruimte. In hoofdstuk 3 van dit uitwerkingsplan worden de financiële kaders aangegeven. Er wordt een kostenoverzicht gepresenteerd, waarin de kosten voor de verschillende kwaliteitsniveaus zijn weergegeven. Verder worden de taakstellingen voor het beheer van de openbare ruimte toegelicht. In hoofdstuk 4 wordt de kwaliteitskeuze per areaal toegelicht.

Als bijlage is het arealenboek opgenomen. Het arealenboek geeft inzicht in de areaalgegevens per beheerareaal en de actuele onderhoudstoestand. Tevens is op basis van nu bekende gegevens het gemiddelde kwaliteitsniveau bepaald. Het arealenboek is in ontwikkeling en zal op basis van inspecties en verdere inventarisatie jaarlijks aangevuld worden.

2. Ontwikkeling in de Openbare Ruimte

Het beheer van de openbare ruimte is een vakgebied dat volop in beweging is. Bij het professioneel beheren in Langedijk zijn belangrijke stappen gemaakt sinds vaststelling van de strategische beheervisie. Ook zijn er nieuwe stappen in ontwikkeling, die in dit hoofdstuk worden toegelicht.

2.1. **Bereikte resultaten.**

Inmiddels zijn alle beheerplannen vastgesteld conform de systematiek van de strategische beheervisie. Ingeschatte bedragen zijn vervangen door berekende bedragen op kwaliteitsniveau A, B en C. In 2014 is door de gemeenteraad besloten om een storting te doen in de reserve groot onderhoud. Deze reserve is onder andere bedoeld om pieken in groot onderhoud en negatieve invloeden op de exploitatie als gevolg van bijvoorbeeld weersinvloeden op te vangen. Dit maakt ook de weg vrij om binnen het programma Openbare Ruimte integraal te budgetteren. Voordelen bij het ene areaal kunnen worden gebruikt om tegenvallers in andere arealen op te vangen.

2.2. **Beheer-software.**

Voor het beheren van de openbare ruimte is een goed beheerpakket essentieel. Dit is een softwarepakket waarin alle beheerobjecten worden bijgehouden, waarmee de kwaliteit kan worden bewaakt en financiële berekeningen worden gemaakt voor het onderhoud. Op dit moment wordt bij sommige arealen nog gewerkt met verouderde gegevens en beheer-software. Inmiddels is een keuze gemaakt voor aanschaf van een integraal beheerpakket. In 2015 wordt een begin gemaakt met het overzetten en actualiseren van de vaste gegevens. Arealen met verouderde software krijgen hierbij voorrang. Uiteindelijk is het doel om alle arealen (met uitzondering van gebouwen) op te nemen in dit pakket. Dat maakt het tevens mogelijk om een integrale beheerstrategie toe te passen op uw totale beheerareaal. Het is dan mogelijk om voor de geselecteerde beheerdata, zoals hele wijken, overzichtelijke rapporten te maken en te presenteren. Ook wordt met het nieuwe pakket een koppeling gemaakt met de nieuwe Basisregistratie Grootschalige Topografie (BGT). Hiermee voldoet de gemeente aan de nieuwe wettelijke eisen op dit gebied.

2.3. **Kwaliteitsbeoordeling**

Vanaf najaar 2014 is er een nieuwe burgerpeiling beschikbaar. Deze vervangt de oude burgerpeiling die gebaseerd was op burgerrollen. Ook met deze nieuwe burgerpeiling is inzicht gekregen in de waardering en beleving van burgers in de gemeente Langedijk van verschillende aspecten van de woon- en leefomgeving. In deze nieuwe peiling wordt ingegaan op de woon- en leefomgeving en de mening van de inwoners van de gemeente Langedijk wordt vergeleken met twee referentiegroepen (inwoners in stedelijkheidsklasse 'weinig stedelijk' en inwoners in gemeenten kleiner dan 50.000 inwoners). De uitkomsten van deze nieuwe peiling is door de nieuwe opzet beperkt te vergelijken met de uitkomsten van 2010 en 2012. De burgerpeiling 2014 zal voor komende peilingen de 0-meting zijn. Daarom wordt in deze paragraaf niet naar de voorgaande peilingen gekeken.

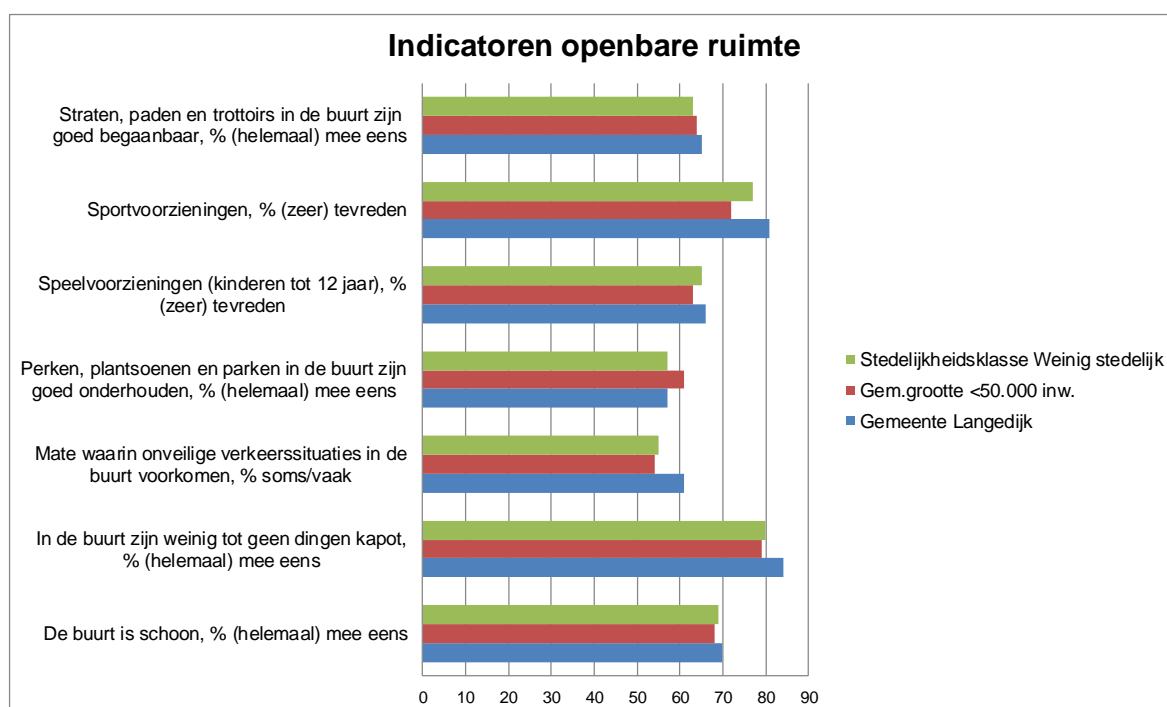
Uitkomsten Burgerpeiling 2014

De inwoners van de gemeente Langedijk waarderen de buurt als leef- en woonomgeving gemiddeld met een 7,9. In de beide referentiegroepen waarderen de inwoners hun buurt met een 8,0. De zorg van de gemeente Langedijk voor de woon- en leefomgeving wordt door de inwoners gemiddeld met een 6,4 beoordeeld, tegen een gemiddelde van 6,6 in beide referentiegroepen. Langedijk scoort hiermee gemiddeld.

Op de vraag is uw buurt de afgelopen jaren vooruit gegaan, achteruit gegaan of gelijk gebleven antwoordt 21% van de inwoners dat de buurt achteruit is gegaan en antwoordt 17% van de inwoners dat de buurt vooruit is gegaan. In de referentiegroep stedelijkheidsklasse 'weinig stedelijk' is dit 18% versus 19%. In de referentiegroep gemeentes met minder dan 50.000 inwoners is dit 19% versus 18%.

De zorg van de gemeente Langedijk voor de woon- en leefomgeving wordt door de inwoners gemiddeld met een 6,4 beoordeeld, tegen gemiddeld 6,6 in beide referentiegroepen. Dit is dus bijna gemiddeld.

In onderstaande tabel zijn de andere indicatoren van de openbare ruimte terug te vinden:



(bron: www.waarstaatjegemeente.nl rapport burgerpeiling 2014).

De volgende burgerpeiling vindt eind 2016 plaats. De uitkomsten van burgerpeiling 2016 kunnen dan vergeleken worden met de burgerpeiling 2014 en worden opgenomen in het Uitwerkingsplan 2017-2021. Verwachting is dat beoordelingen ten aanzien van de openbare ruimte zullen dalen. Dit is het logische gevolg van het verlagen van de onderhoudsniveaus als gevolg van de taakstellingen die zijn doorgevoerd.

2.4. Collegeprogramma 2014-2018

Het nieuwe college van burgemeester en wethouders heeft op 30 september 2014 het collegeprogramma met de titel 'Samen verantwoordelijk' voor de komende raadsperiode vastgesteld. De grootste uitdaging dat het college zich heeft gesteld is het behouden en versterken van de brede betrokkenheid in de samenleving. Het college wil de komende vier jaar gebruik maken van de denk- en doe-kracht van Langedijkers.

Ook voor het programma Openbare Ruimte zijn er beleidsdoelen geformuleerd. Het college wil een goed onderhouden en veilige openbare ruimte. Concreet wordt dit bereikt door het beheren van alle wegen op kwaliteitsniveau B. Daarnaast wordt een

aanvang gemaakt met het vervangen van gebiedsontsluitingswegen die aan het einde van hun levensduur zijn en het uitvoeren van integraal groot onderhoud/reconstructie van oude wijken. De verkeersveiligheid moet worden verbeterd door op wegen een veilige, geloofwaardige en handhaafbare maximum snelheid in te voeren en de weginrichting bij onderhoud aan te passen volgens de landelijke basiskenmerken en richtlijnen (duurzaam veilig). Verkeersonveilige situaties worden aangepakt en doorgaand vrachtverkeer in verblijfsgebieden wordt geweerd. Voor het groen wil het college de biodiversiteit bevorderen door het creëren van natuurvriendelijke oevers langs watergangen en verfraaiing van de omgeving door uitbreiding van het bomenbestand. Voor de riolering is het doel om regenwater zoveel mogelijk af te koppelen van het vuilwater, mits dat financieel haalbaar is.

Ook binnen andere programma's zijn doelen opgenomen die de openbare ruimte raken. Dit betreft onder andere het overdragen van accommodaties aan gebruikers, de wens voor vergroting van de doorvaarbaarheid, het opwaarderen van de haven Broek op Langedijk en andere ruimtelijke projecten. Hier geldt echter dat het beheer van de openbare ruimte het beleid volgt dat in overige programma's is opgesteld en wijzigingen als autonome ontwikkeling worden beschouwd. Middels het uitvoeren van een beheertoets worden deze gevolgen inzichtelijk gemaakt, zodat bij de besluitvorming de (financiële) gevolgen voor beheer en onderhoud bekend zijn.

2.5. Samenwerkingen.

Het college wil de komende raadsperiode de uitdaging aangaan om tot een verregaande gemeentelijke samenwerking te komen. In deze paragraaf wordt kort op een rijtje gezet welke samenwerkingen er momenteel lopen binnen het programma openbare ruimte.

Met name op het vlak van uitvoering en aanbesteding wordt op diverse manieren samengewerkt met buurgemeentes. Indien er sprake is van schaalvoordelen worden gezamenlijke aanbestedingen gedaan. Hiervan zijn voorbeelden bij het aanbesteden van groot onderhoud aan de wegen en de openbare verlichting. Voor de gladheidbestrijding wordt nauw samengewerkt met de gemeente Heerhugowaard en materieel wordt uitgewisseld. Ook bij de keuze voor een nieuwe integraal beheerpakket is opgetrokken met de gemeente Heerhugowaard. Hiervoor is een intentieovereenkomst getekend voor gezamenlijke aanschaf van een software pakket.

Er wordt regelmatig overleg gevoerd met andere gemeentes in de regio. Een goed voorbeeld hiervan is de samenwerking in de afvalwaterketen. Ook op het gebied van trainingen en opleidingen wordt vaak de samenwerking gezocht. Dit levert niet alleen financiële voordelen op, maar ook een leerzame blik op de werkwijze van de burens waardoor men leert van elkaars ervaringen en aanpak. Uiteindelijk leidt het veelal tot synchronisatie van aanpak en een gezamenlijke blik op het vakgebied, wat mogelijke toekomstige samenwerking makkelijker maakt. In 2015 wordt de bestaande regionale samenwerking gecontinueerd en waar mogelijk versterkt. In praktijk wordt voornamelijk de samenwerking met de gemeente Heerhugowaard geïntensiveerd, omdat hier een wederzijdse behoefte bestaat. Dit heeft voornamelijk te maken met de gefuseerde gemeente Alkmaar en de ambtelijke fusie van de BUCH gemeentes.

2.6. Burgerparticipatie.

Vanuit de Langedijker bewoners en gebruikers komen steeds meer opmerkingen binnen over de kwaliteit van het onderhoud van met name het openbaar groen. Er zijn diverse bewoners die ontevreden zijn over de bestuurlijk gekozen beeldkwaliteit.

Gemeente Langedijk onderhoudt het openbaar groen op het gekozen basiskwaliteitsniveau. Voor bewoners en bedrijven is er ruimte om door middel van zelfwerkzaamheid een hoger onderhoudsniveau te realiseren. Bewoners en bedrijven kunnen zowel gezamenlijk als individueel de handen uit de mouwen steken om hun leefomgeving te verbeteren.

Dit kan op verschillende manieren worden opgepakt:

- a) Bewoners kunnen additionele onderhoudswerkzaamheden uitvoeren waardoor de leefomgeving voldoet aan hun eisen.
- b) Een overeenkomst afsluiten met de bewoners welke werkzaamheden van de gemeente worden overgenomen.
- c) Een gedeelte van het openbaar groen overdragen aan de bewoners
- d) Niveau verlagen, als de bewoners niet tevreden zijn mogen zij zelf de kwaliteit verhogen.
- e) Er zijn situaties waar bewoners grond aanliggend aan het eigen perceel kunnen overnemen van de gemeente d.m.v. koop of huur. Bewoners kunnen daar naar geheel eigen inzicht, binnen de ruimte van de bestemmingsplannen natuurlijk, deze grond inrichten.

Financiën die vrijkomen met het overdragen van werkzaamheden kunnen voorsnog worden omgezet in materialen of gereedschappen die de bewoners kunnen gebruiken in het 'overgenomen gedeelte' openbaar groen. Hiervoor moeten de spelregels nog bepaald worden. Initiatieven op dit gebied in andere gemeentes kunnen hierbij als voorbeeld dienen. Doel van het overnemen van het onderhoud van het groen door bewoners moet als resultaat hebben dat de bewoners tevreden zijn met de kwaliteit van hun leefomgeving en dat de financiële lasten voor de gemeente dalen.

2.7. Alternatieve financieringsmogelijkheden

Bij vaststelling van het vorige uitwerkingsplan is door de gemeenteraad verzocht om aandacht te schenken aan alternatieve financieringsmogelijkheden bij het beheer van de openbare ruimte. In deze paragraaf wordt dit kort op een rijtje gezet.

Beheer en onderhoud van de openbare (buiten) ruimte is een klassieke taak van de gemeentelijke overheid. De financiering daarvan, door bijzondere of algemene belastingen, hoort daarbij. Voor riolering en afvoer van afvalstoffen wordt een gemeentelijke heffing geïnd. Deze heffingen moeten besteed worden voor het doel waarvoor het geheven wordt. Voor het beheer en onderhoud van wegen, kunstwerken, waterwerken en groen is het niet mogelijk over te gaan tot het invoeren van een heffing. Gemeentelijke opcenten bij de heffing van de motorrijtuigenbelasting zoals de provincie doet, of een wegenheffing die sommige waterschappen innen, is voor de gemeente niet mogelijk. De gemeentewet sluit dit uit. De gemeente krijgt hiervoor wel een algemene uitkering uit het gemeentefonds. Ook het heffen van entree bij parken, zoals bij sommige natuurgebieden het geval is, is niet realistisch. De kosten zullen waarschijnlijk hoger zijn dan de baten.

De gemeente kan wel overgaan tot het toestaan van reclame-uitingen in ruil voor onderhoud aan een deel van de openbare ruimte. Dit gebeurt bijvoorbeeld al bij de bushalteabri's. De gemeente heeft hiervoor een overeenkomst met de provincie, die het onderhoud laat uitvoeren door een commerciële partij in ruil voor reclame-inkomsten.

Een ander voorbeeld is het 'adopteren' van rotondes, zoals bijvoorbeeld in Heerhugowaard gebeurt. Het onderhoud van het groen in de rotonde wordt dan bekostigd uit het plaatsen van reclame op de rotonde. Inkomsten zijn ook mogelijk door het verpachten van reclamemasten langs drukke wegen, reclame aan lichtmasten en een vast netwerk van reamedisplays die verhuurd worden via een exploitant. Indien het gewenst is om inkomsten uit commerciële buitenreclame te vergroten, is een marktinventarisatie noodzakelijk om te inventariseren wat de mogelijkheden zijn. Hiervoor moet dan vanuit het bestuur opdracht gegeven worden.

Ook het invoeren van een reclamebelasting is mogelijk. De reclamebelasting kan worden geheven over openbare aankondigingen zichtbaar vanaf de openbare weg. Om ongewenste situaties in het openbaar gebied tegen te gaan, zijn wel basisrandvoorwaarden aan het plaatsen van reclame noodzakelijk. De randvoorwaarden hebben betrekking op verkeersveiligheid, gebruik en beheer van de openbare ruimte, ruimtelijke kwaliteit, duurzaamheid en regels voor de reclame-uitingen.

Een andere mogelijkheid is het invoeren van precariobelasting of precariorechten waarmee een belasting kan worden geheven voor het hebben van voorwerpen onder, op of boven openbare gemeentegrond. Hierbij moet worden gedacht aan een winkeluitstalling en allerlei andere voorwerpen die op straat te vinden zijn. Ook het terras van een café en bouwketen op gemeentegrond vallen er onder. Minder bekend is dat ook voor erkers, luifels, uithangborden en andere uitbouwsels aan bedrijfspanden die boven gemeentegrond hangen de belasting is verschuldigd. Voor wat betreft voorwerpen onder gemeentegrond kan worden gedacht aan pijpleidingen, elektriciteitskabels, buizen en funderingen. De mogelijkheden hiervoor worden nader onderzocht door de afdeling Financiën.

Een andere belastingmaatregel is invoeren van betaald parkeren. Met de parkeerbelasting wordt het parkeergedrag van bewoners of bezoekers van een gemeente gereguleerd bij schaarste van parkeerplaatsen. Er zijn daarbij twee vormen. De eerste is een belasting voor het daadwerkelijke parkeren op daarvoor aangewezen plaatsen. De tweede is een belasting voor een vergunning om te parkeren op daarvoor aangewezen plaatsen. De opbrengsten uit parkeerbelasting vallen toe aan de algemene middelen van de gemeente. Aan de invoering van betaald parkeren zijn echter ook hoge kosten verbonden voor onder andere het uitgeven van vergunningen, aanschaf en onderhoud van betaalapparatuur en het opzetten van een controleteam. Aangezien van schaarste aan parkeerplaatsen in Langedijk maar beperkt sprake is, is het zeer de vraag of de kosten voor invoering van een parkeerbelasting rendabel is. Dit nog los van het maatschappelijk draagvlak voor een dergelijke maatregel. Betaald parkeren wordt vooralsnog niet voorgesteld.

3. De financiële kaders 2015-2019

3.1. Algemeen

Met het vaststellen van de strategische beheervisie is een relatie gelegd tussen de gewenste kwaliteit van de openbare ruimte en de daarvoor benodigde financiële middelen. Er wordt daarbij onderscheid gemaakt tussen verschillende kwaliteitsniveaus. Daarbij geldt dat een lager kwaliteitsniveau ook lagere kosten met zich meebrengt. Op deze manier kunnen de financiële en kwalitatieve gevolgen van beleidsmatige keuzes op hoofdlijnen inzichtelijk worden gemaakt.

In de strategische beheervisie is een overzicht opgenomen van de beschikbare financiële middelen en een inschatting van het kwaliteitsniveau op dat moment. Op basis van deze gegevens is tevens een inschatting gemaakt van de kosten per areaal in de drie kwaliteitsniveaus A *hoog*, B *basis* en C *laag*. Gelet op de financiële situatie van de gemeente en de taakstelling voor het programma Openbare Ruimte zijn vanaf 2012 de gewenste kwaliteitsniveaus verlaagd. Omdat nog niet alle beheerplannen waren vastgesteld, werd in eerste instantie een inschatting gemaakt van de bezuinigingen per areaal. Inmiddels zijn voor alle arealen beheerplannen opgeleverd en vastgesteld. Hierin zijn de ingeschatte kwaliteitsniveaus en bijbehorende budgetten vervangen door berekeningen voor de niveaus A, B en C.

In paragraaf 3.2 wordt inzichtelijk gemaakt welke taakstellingen er nu zijn ingeboekt voor programma Openbare Ruimte, incl. gebouwenbeheer en interactief werken met dorpsplatforms. In paragraaf 3.3 wordt het integraal budgetteren behandeld. Tot slot wordt in paragraaf 3.4 uitleg gegeven over (integraal) investeringen in de openbare ruimte en de stand van zaken rondom areaaluitbreidingen.

3.2. Financiële taakstelling

In deze paragraaf wordt een overzicht gegeven van de opbouw van alle taakstellingen voor het programma Openbare Ruimte, gebouwenbeheer en Interactief Werken met dorpsplatforms vanaf de begroting 2011. De verschillende rondes van taakstellingen zijn opgenomen in tabel 3.1.

Wanneer alle taakstellingen worden gesommeerd, blijkt dat er binnen het programma Openbare Ruimte inmiddels voor ruim 1 miljoen euro aan taakstellingen is verwerkt. Dit is voornamelijk bereikt door de kwaliteitsniveaus te laten zakken. Tot op heden is de taakstelling voor het totale programma openbare ruimte gehaald. Wel bleken niet alle vooraf ingeschatte taakstellingen per areaal haalbaar, maar dit kon worden gecompenseerd met een extra taakstelling op andere arealen, zonder dat dit ten koste ging van de vastgestelde kwaliteit. Dit is mogelijk geworden omdat in 2014 integraal budgetteren is ingevoerd. In het vorige uitwerkingsplan is dit uitgebreid toegelicht.

Het groenbedrijf van het WNK wordt momenteel omgevormd. Dit betekent dat het WNK alleen nog het personeel levert aan de gemeente op detacheringbasis. De gevolgen voor de budgetten is nog niet aan te geven. In het volgende uitwerkingsplan wordt hierop teruggekomen.

Bij vaststellen van de begroting 2011	Taakstelling structureel van € 70.000,- vanaf 2011 oplopend tot € 160.000,- vanaf 2014	Ten laste van verschillende arealen binnen het programma Openbare Ruimte
Ronde 1 takendiscussie (verwerkt in begroting 2012)	Taakstelling structureel van € 300.000,- vanaf 2013 Extra 1: taakstelling structureel vanuit programma Cultuur van € 60.000,- Extra 2: taakstelling incidenteel vanuit programma Sport van € 70.000,- in 2013 en € 100.000,- in 2014, naar aanleiding van een amendement	Ten laste van areaal Groen (verdeeld over groen en speelvoorzieningen) Ten laste van areaal gebouwen: taakstelling op onderhoud Binding en museum Broekerveiling Ten laste van areaal gebouwen en areaal groen: taakstelling op onderhoud binnen- en buitensportaccommodaties
Ronde 2 takendiscussie (verwerkt in begroting 2013)	Taakstelling structureel van € 340.000,- vanaf 2015	Ten laste van verschillende arealen binnen het programma Openbare Ruimte
1e kwartaalrapportage 2013	Voordeel incidenteel van € 60.000,- in 2013 Taakstelling incidenteel van € 25.000,- in 2013	Ten laste van areaal Groen, aanbestedingsvoordeel Ten laste van Interactief Werken met platforms, eigen budget van platforms weg
Bij vaststellen van de begroting 2014	Taakstelling incidenteel van € 300.000,- in 2014 Taakstelling incidenteel van € 161.000,- in 2014 en structureel van € 141.000,- vanaf 2015	Ten laste van verschillende arealen binnen het programma Openbare Ruimte. Door financieel nu al scherp aan de wind te varen kan de structurele taakstelling vanaf 2015 op dit programma al in 2014 voor een groot deel worden gerealiseerd Ten laste van Interactief Werken met platforms, het volledige budget is bezuinigd behoudens een klein deel voor huur van de accommodaties van de platform avonden
Bij vaststellen van de begroting 2015	Voordeel incidenteel van € 60.000,- in 2015	Ten laste van areaal Groen, aanbestedingsvoordeel

Tabel 3.1. Verwerkte taakstellingen 2011-2015.

3.3. Bestemmingsreserve Openbare Ruimte

Met het vaststellen van de strategische beheersvisie is gekozen voor het opnemen van een nieuw programma openbare ruimte in de begroting van gemeente Langedijk. Tegelijkertijd is de bestemmingsreserve voor groot onderhoud openbare ruimte ingesteld. Deze reserve dient voor het opvangen van risico's binnen het programma openbare ruimte, calamiteiten en andere onvoorziene omstandigheden. De verschillen tussen de benodigde en beschikbare budgetten van de verschillende arealen worden binnen het programma met elkaar verrekend. Wanneer in enig jaar meer budget nodig is dan beschikbaar, wordt dat verrekend met de reserve. In de jaren dat het budget groter is dan de behoefte wordt de reserve weer aangevuld. Door deze manier van integraal budgetteren en gebruikmaking van de bestemmingsreserve kunnen alle taakstellingen worden gehaald binnen het totale programma Openbare Ruimte.

In onderstaand tabel wordt aangegeven de beschikbare budgetten per areaal en onderaan de onttrekking uit de bestemmingsreserve. In het schema zijn de arealen Riolering, Reiniging en Gebouwen niet meegenomen omdat deze arealen anders worden gefinancierd.

WEGEN		2015	2016	2017	2018	2019
Beïnvloedbaar		€ 1.030.894	€ 1.030.052	€ 1.008.408	€ 1.027.711	€ 1.027.711
Beïnvloedbaar - uren		€ 340.432	€ 340.432	€ 340.432	€ 340.432	€ 340.432
Beschikbaar budget		€ 1.371.326	€ 1.370.484	€ 1.348.840	€ 1.368.143	€ 1.368.143
Kapitaallasten		€ 287.113	€ 181.405	€ 285.780	€ 383.831	€ 383.831
Totaal budget areaal		€ 1.658.439	€ 1.551.889	€ 1.634.620	€ 1.751.974	€ 1.751.974
VERKEERSMAATREGELEN		2015	2016	2017	2018	2019
Beïnvloedbaar		€ 165.165	€ 165.165	€ 165.165	€ 165.165	€ 165.165
Beïnvloedbaar - uren		€ 251.897	€ 251.897	€ 251.897	€ 251.897	€ 251.897
Beschikbaar budget		€ 417.062	€ 417.062	€ 417.062	€ 417.062	€ 417.062
Kapitaallasten		€ 89.819	€ 117.678	€ 166.157	€ 176.525	€ 176.525
Totaal budget areaal		€ 506.881	€ 534.740	€ 583.219	€ 593.587	€ 593.587
OPENBARE VERLICHTING		2015	2016	2017	2018	2019
Beïnvloedbaar		€ 169.183	€ 169.183	€ 169.183	€ 169.183	€ 169.183
Beïnvloedbaar - uren		€ 100.880	€ 100.880	€ 100.880	€ 100.880	€ 100.880
Beschikbaar budget		€ 270.063	€ 270.063	€ 270.063	€ 270.063	€ 270.063
Kapitaallasten		€ 20.000	€ 20.000	€ 446.117	€ 0	€ 0
Totaal budget areaal		€ 290.063	€ 290.063	€ 716.180	€ 270.063	€ 270.063
KUNSTWERKEN (incl. sluis)		2015	2016	2017	2018	2019
Beïnvloedbaar		€ 344.900	€ 168.600	€ 387.900	€ 243.800	€ 243.800
Beïnvloedbaar - uren		€ 92.896	€ 92.896	€ 92.896	€ 92.896	€ 92.896
Beschikbaar budget		€ 437.796	€ 261.496	€ 480.796	€ 336.696	€ 336.696
Kapitaallasten		€ 247.000	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
Totaal budget areaal		€ 684.796	€ 261.496	€ 480.796	€ 336.696	€ 336.696
OPENBAAR GROEN		2015	2016	2017	2018	2019
Beïnvloedbaar		€ 937.733	€ 994.733	€ 994.733	€ 994.733	€ 994.733
Beïnvloedbaar - uren		€ 1.142.022	€ 1.142.022	€ 1.142.022	€ 1.142.022	€ 1.142.022
Beschikbaar budget		€ 2.079.755	€ 2.136.755	€ 2.136.755	€ 2.136.755	€ 2.136.755
Kapitaallasten		€ 88.622	€ 88.622	€ 88.622	€ 88.622	€ 88.622
Totaal budget areaal		€ 2.168.377	€ 2.225.377	€ 2.225.377	€ 2.225.377	€ 2.225.377
BEGRAAFPLAATSEN		2015	2016	2017	2018	2019
Beïnvloedbaar		€ 77.732	€ 77.732	€ 77.732	€ 77.732	€ 77.732
Beïnvloedbaar - uren		€ 265.315	€ 261.973	€ 262.811	€ 262.811	€ 262.811
Beschikbaar budget		€ 343.047	€ 339.705	€ 340.543	€ 340.543	€ 340.543
Kapitaallasten		€ 165.689	€ 165.521	€ 165.084	€ 164.283	€ 164.283
Totaal budget areaal		€ 508.736	€ 505.226	€ 505.627	€ 504.826	€ 504.826
SPEELVOORZIENINGEN		2015	2016	2017	2018	2019
Beïnvloedbaar		€ 97.839	€ 97.839	€ 97.839	€ 97.839	€ 97.839
Beïnvloedbaar - uren		€ 64.664	€ 64.664	€ 64.664	€ 64.664	€ 64.664
Beschikbaar budget		€ 162.503	€ 162.503	€ 162.503	€ 162.503	€ 162.503
Kapitaallasten		€ 97.665	€ 56.116	€ 54.568	€ 53.019	€ 53.019
Totaal budget areaal		€ 260.168	€ 218.619	€ 217.071	€ 215.522	€ 215.522
SPORTVELDEN		2015	2016	2017	2018	2019
Beïnvloedbaar		€ 70.568	€ 70.568	€ 70.568	€ 70.568	€ 70.568
Beïnvloedbaar - uren		€ 206.301	€ 206.301	€ 206.301	€ 206.301	€ 206.301
Beschikbaar budget		€ 276.869	€ 276.869	€ 276.869	€ 276.869	€ 276.869
Kapitaallasten		€ 182.357	€ 182.011	€ 181.665	€ 181.320	€ 181.320
Totaal budget areaal		€ 459.226	€ 458.880	€ 458.534	€ 458.189	€ 458.189
WATERWERKEN		2015	2016	2017	2018	2019
Beïnvloedbaar		€ 173.123	€ 193.123	€ 173.123	€ 173.123	€ 173.123
Beïnvloedbaar - uren		€ 101.627	€ 101.627	€ 101.627	€ 101.627	€ 101.627
Beschikbaar budget		€ 274.750	€ 294.750	€ 274.750	€ 274.750	€ 274.750
Kapitaallasten		€ 11.981	€ 11.629	€ 11.277	€ 10.925	€ 10.925
Totaal budget areaal		€ 286.731	€ 306.379	€ 286.027	€ 285.675	€ 285.675
TOTAAL		2015	2016	2017	2018	2019
Beïnvloedbaar		€ 3.067.137	€ 2.966.995	€ 3.144.651	€ 3.019.854	€ 3.019.854
Beïnvloedbaar - uren		€ 2.566.034	€ 2.562.692	€ 2.563.530	€ 2.563.530	€ 2.563.530
Beschikbaar budget		€ 5.633.171	€ 5.529.687	€ 5.708.181	€ 5.583.384	€ 5.583.384
Kapitaallasten		€ 1.190.246	€ 822.982	€ 1.399.270	€ 1.058.525	€ 1.058.525
Totaal budget		€ 6.823.417	€ 6.352.669	€ 7.107.451	€ 6.641.909	€ 6.641.909
mutaties eerdere besluitvorming		-188.686	121.456	-28.200	96.597	96.597
mutaties huidige uitwerkingsplan		-113.400	-30.600	122.800	-2.000	-2.000
stand reserve		885.276	976.132	1.070.732	1.165.329	1.259.926

Conform bovenstaande tabel neemt de reserve de komende vier jaar iets toe. Hierbij is uiteraard nog geen rekening gehouden met extra onttrekkingen door calamiteiten, weersinvloeden en andere onverwachte gebeurtenissen. In 2014 is het beheer en onderhoud van het Diepsmeerpark vanuit de Grondexploitatie overgedragen aan Beheer. Voor de kosten van dit onderhoud is, in tegenstelling tot wat in het vorige uitwerkingsplan staat, geen bedrag aan de reserve toegevoegd. Bij de Kadernota 2014 zijn deze onderhoudslasten meegenomen ten laste van de algemene middelen. Doordat er geen bedrag aan de reserve is toegevoegd is de stand in dit uitwerkingsplan lager dan in het vorige uitwerkingsplan was ingeschat.

3.4. Integrale projecten

Groot onderhoud en vervangingsinvesteringen bieden vaak de mogelijkheid om nieuwe ontwikkelingen mee te nemen of om werkzaamheden te combineren (werk met werk). Een voorbeeld van het eerste is om een weg aan de recente richtlijnen aan te passen en duurzaam veilig in te richten. Een voorbeeld van het tweede is om bij rioolvervanging ook de wegen en het groen te renoveren. Recente voorbeelden hiervan zijn de Bomenbuurt in Sint Pancras en de Raadhuisbuurt in Noord-Scharwoude. Het college heeft de ambitie om deze werkwijze de komende jaren te continueren en integraal groot onderhoud van oude wijken te continueren.

De komende jaren zijn aan aantal integrale projecten voorzien. Bij de voorgenomen vervangingsinvesteringen in wegen wordt meteen de inrichting kritisch beschouwd en waar nodig verkeersmaatregelen voor veiligheid, leefbaarheid of bereikbaarheid meegenomen. Zo worden bij de vervangingsinvesteringen in 2015 bij de Westelijke Randweg in Oudkarspel de kruispunten met de Hopmansweg en de Kasteelstraat aangepast. Bij de Oostelijke Randweg worden oversteekplaatsen voor voetgangers voorzien van een middeneiland.

Vanuit het GRP staan er een aantal rioleringsprojecten op stapel, hoewel het aantal terugloopt door langere levensduur van de riolering. Dit betekent dat riolering in de toekomst niet altijd meer leidend is bij het programmeren van opknappbeurten van oude wijken, maar dat de ouderdom van de verharding belangrijker wordt. Vooralsnog staan komende jaren onderstaande integrale rioleringsprojecten op stapel.

1. Voorburggracht (Zaagmolenweg – Kasteelstraat).

De reconstructie van de tweede fase van de Voorburggracht is afhankelijk van de evaluatie van de reconstructie van de eerste fase. De verwachting is dat een reconstructie vanaf 2016 kan aanvangen. Om deze reden wordt de vervanging van de riolering uitgesteld tot 2016 en worden slechte delen van de riolering mogelijk van binnenuit gerepareerd.

2. Spoorstraat.

Het vervangen van de riolering in de Spoorstraat is opgenomen in het GRP 2011-2015. De verharding is in slechte staat van onderhoud. De boomwortels veroorzaken ernstige oneffenheden in het wegdek waardoor de veiligheid in het geding is. Jaarlijks worden kosten gemaakt voor het herstellen van het wegdek. Ook de parkeersituatie is zeer krap. Voorgesteld wordt om de herinrichting van de Spoorstraat op te nemen in de geprioriteerde lijst van de MIP voor het jaar 2016 voor een bedrag van € 450.000.

3. Oosterstraat.

Het vervangen van de riolering aan de oostzijde van de Oosterstraat wordt op basis van onderhoudstoestand opgenomen in het volgende GRP (2016-2020). De riolering in de achterpaden wordt eerst nader onderzocht op ligging en kwaliteit. Op basis hiervan kan besloten worden welke ingreep in de Oosterstraat gewenst is. De

verharding heeft op middellange termijn geen onderhoud nodig. Echter, wanneer de rioleringswerkzaamheden in uitvoering worden genomen, dan dient zich de mogelijkheid aan om de openbare ruimte aan te laten sluiten op de reeds heringerichte westzijde van de Oosterstraat. Voorgesteld wordt om de herinrichting van de Oosterstraat op te nemen in de geprioriteerde lijst van de MIP voor het jaar 2017 voor een bedrag van € 40.000.

4. Oranjebuurt Noord-Scharwoude (2^e fase).

De vervanging van de riolering in het tweede deel van de Oranjebuurt wordt op basis van onderhoudstoestand opgenomen in het volgende GRP (2016-2020). De verharding is oud en aan vervanging toe. Ontwikkeling van het naastgelegen Veilingterrein is tevens een aanleiding om deze buurt aan te pakken. Er kan aansluiting worden gezocht bij de herinrichting van de naastgelegen straten uit 2012. Voorgesteld wordt om de herinrichting van de Oranjebuurt op te nemen in de geprioriteerde lijst van de MIP voor het jaar 2018 voor een bedrag van € 450.000. Het exacte jaar van uitvoering moet worden afgestemd op de werkzaamheden aan De Nieuwe Veiling.

3.5. Areaaluitbreidingen

Voor de nieuwe grootschalige ontwikkelingen in de openbare ruimte wordt een beheertoets opgesteld. Er wordt een berekening gemaakt wat de uitbreiding van de diverse arealen voor financiële gevolgen heeft voor de beheerbudgetten. Op deze manier worden onverwachte uitgaven voorkomen door gelijktijdig met het besluit tot aanleg de beheerkosten inzichtelijk te hebben. Bij oplevering van een werk worden de beheerbudgetten als autonome ontwikkeling verwerkt in de P&C-cyclus. In 2015 wordt areaaluitbreiding verwacht vanuit Westerdel, Broekerplein/Broekrijk en Oxhoofdpad.

4. Stand van zaken Arealen

4.1. Inleiding

Per areaal is met het gereedkomen van de beheerplannen een nauwkeurige berekening gemaakt voor de kwaliteitsniveaus A, B en C. In de volgende paragrafen wordt aangegeven per areaal op welke wijze de budgetten zijn bepaald. In onderstaand overzicht is de status van de beheerplannen weergegeven.

Areaal	Beheerplan	Status
Grijs	Wegen	Vastgesteld
	Openbare verlichting	Vastgesteld
	Kunstwerken	Vastgesteld
Blauw	vGRP	Vastgesteld
	Waterwerken	Vastgesteld
Groen	Groen	Vastgesteld
	Speelvoorzieningen	Vastgesteld
Rood	Gebouwen	Vastgesteld

In de beheerplannen zijn de uitgangspunten uit de strategische visie verwerkt. In de praktijk zijn er, vanwege de taakstellingen, minder nuances in kwaliteit en ambities aangebracht dan in theorie mogelijk is. In de volgende paragrafen wordt toegelicht welk nieuw beleid of welke investeringen er aan de orde zijn naar aanleiding van de beheerplannen zodat deze integraal kunnen worden afgewogen.

Hierbij wordt aangegeven:

- Waar het areaal uit bestaat;
- Algemene stand van zaken;
- Financiële kaders incl. taakstelling;
- Nieuw beleid;
- Nieuwe investeringen.

De gemeenteraad geeft op basis van dit uitwerkingsplan fiat aan bovenstaande punten.

Let op!

1. In de volgende paragrafen worden per areaal de benodigde financiële middelen voor de kwaliteitsniveaus A, B en C gegeven. Deze cijfers worden elk jaar opnieuw actueel gemaakt, bijvoorbeeld door toe- of afgenomen areaal. Met het vaststellen van deze beheerplannen vervallen alle eerder genoemde bedragen uit de strategische beheervisie en de eerder verschenen uitwerkingsplannen.
2. De beheerkosten die in dit hoofdstuk worden weergegeven zijn inclusief uren eigen dienst, maar exclusief de kosten die niet beïnvloedbaar zijn door kwaliteitsniveaus. Zoals bijvoorbeeld: afschrijvingen kapitaallasten en huuropbrengsten.
3. De beschikbare bedragen en beheerkosten kunnen jaarlijks verschillen door de jaarlijkse actualisatie van het uurtarief.

4.2. Areaal grijs

Het areaal Grijs bestaat uit de volgende onderdelen:

1. Wegen
 - a. Gesloten verhardingen (asfalt)
 - b. Elementenverharding (klinkers en tegels)
 - c. Bermen
 - d. Verkeersmaatregelen
2. Openbare verlichting
 - a. Lichtmasten
 - b. Armaturen
 - c. Grondkabels
 - d. Meet- en verdeelkasten
3. Kunstwerken
 - a. Bruggen
 - b. Duikers (vaar- en rechthoekige duikers)
 - c. Harde oevervoorzieningen (kades, steigers)
 - d. Geluidwerende voorzieningen
 - e. Sluis, bootoverhaal
 - f. Specials (vleermuizenverblijf, oeverwaluwand, ijsvogelwand)

Ad 1. Wegen

Algemene stand van zaken:

Het beheerplan wegen en verkeersmaatregelen 2015-2019 is in december 2013 vastgesteld. In 2015 wordt voor het areaal wegen een nieuw beheerprogramma (software) in gebruik genomen.

De gewenste kwaliteit voor asfaltwegen is vastgesteld op onderhoudsniveau B. Deze verhardingen worden op een functioneel basisniveau beheerd. Het onderhoudsniveau voor elementverhardingen door de raad vastgesteld op niveau C. Het deelareaal verkeersmaatregelen is per 2015 verlaagd van kwaliteitsniveau B naar C. Bij niveau C wordt geaccepteerd dat de onderhoudstoestand daalt tot een matige staat, waarbij een onrustig straatbeeld, discomfort en enige vorm van hinder worden getolereerd. Dit heeft gevolgen voor onderhoud van de bebording, wegmarkering, verkeerregelinstanties en overige objecten, zoals paaltjes en bankjes.

Om meer inzicht te krijgen in de huidige onderhoudstoestand zijn in het voorjaar van 2014 alle verhardingen geïnspecteerd. Met een een quick-scan zijn vervolgens de afwijkingen ten opzichte van het gewenste kwaliteitsniveau bepaald. Hieruit blijkt 8% van het areaal een lager niveau scoort ten opzichte van de gewenste niveaus. Hiermee ligt het areaal binnen de in de strategische beheervisie en programmabegroting vastgestelde maximale afwijking van 10%. Het merendeel van deze afwijking betreft asfaltverharding. Dit heeft met name te maken met de ouderdom van de asfaltverharding. Het overgrote deel van de elementenverharding is nog niet afgezaakt naar niveau C en verkeert over het algemeen nog in goede staat. Conclusie is dat de asfaltverharding de meeste zorgen geeft.

Vanaf 1 januari 2015 is de Nationale Bewegwijzeringsdienst van start gegaan. Deze overheidsorganisatie neemt de wettelijke coördinatie van de bewegwijzering op zich. Voorheen was dit een taak van de ANWB. Per bewegwijzeringsobject worden kosten in rekening gebracht. De gemeente Langedijk heeft besloten om ook onderhoud en nieuwe plaatsing vooralsnog bij de NbD onder te brengen. In 2015 worden alle bestaande bewegwijzeringsobjecten geïventariseerd en geanalyseerd. Vervolgens is het de bedoeling dat de bewegwijzering weer up-to-date wordt gebracht.

Financiële kaders, incl. taakstelling.

Beschikbaar budget 2015 WEGEN € 1.371.326,-		
Beheerkosten kwaliteitsniveau A	Beheerkosten kwaliteitsniveau B	Beheerkosten kwaliteitsniveau C
€ 1.893.068	€ 1.720.643	€ 1.605.693

In het beheerplan wegen is een beheerkostenberekening gemaakt voor het areaal wegen. Deze budgetonderbouwing gaat uit van de strategie voor eeuwig durende instandhouding en is gebaseerd op kostenkengetallen die geschikt zijn voor het budgetteren op strategisch niveau. In de onlangs gehouden quick-scan is met behulp van de inspectieresultaten uit 2014 ook de kwaliteit van het areaal in de berekening betrokken, waardoor de betrouwbaarheid van de bovenstaande bedragen sterk is toegenomen. Uit bovenstaande tabel blijkt dat het beschikbare budget lager is dan het benodigde budget. Het verschil t.o.v. beschikbaar budget is in onderstaande tabel verder gespecificeerd naar kwaliteitsniveaus.

Kwaliteitsniveau wegen	benodigd budget	verschil t.o.v. beschikbaar
alles op C	€ 1.605.693	-€ 234.367
asfalt op B, elementen op C	€ 1.663.043	-€ 291.717
alles op B	€ 1.720.643	-€ 349.317

Uit bovenstaande tabel blijkt dat er structureel te weinig budget is voor wegenonderhoud. Voor de huidige kwaliteitskeuze (asfalt op B, elementen op C) is het tekort € 291.717,-. Dit tekort was ook al in het vorige uitwerkingsplan geconstateerd. De verwachting was toen (op basis van de inspectieresultaten van 2012) dat met het beschikbare budget de kwaliteit in de planperiode binnen de vastgestelde maximale afwijking van 10% kan blijven. De afgelopen twee jaar is met het beschikbaar budget uitgekomen door minder onderhoud aan elementenverharding uit te voeren (afzakken naar C-niveau), gunstige aanbestedingen door marktomstandigheden, het meeliften op andere projecten en het uitstellen van groot onderhoud door meer klein onderhoud uit te voeren. Dit laatste betekent concreet dat bij asfaltverhardingen 'lapmiddelen' worden toegepast met een levensduur van 3 tot 6 jaar en het eigenlijk benodigde groot onderhoud dus wordt uitgesteld. Dit is geen duurzame werkwijze, omdat de verwachting op basis van de inspecties uit 2014 is dat de afwijking ten opzichte van het gewenste niveau bij een gelijkblijvend budget de komende jaren gaat oplopen tot boven de 10%. Uit oogpunt van goed wegbeheer is een structurele budgetverhoging met € 291.717,- noodzakelijk. Hiermee wordt voorkomen dat de kwaliteit van het wegenareaal verder achteruit gaat en in de toekomst geïnvesteerd moet worden in het wegwerken van achterstallig onderhoud.

Gelet op het financiële preventief toezicht van de provincie, is het niet zondermeer mogelijk om een ruimte vragende begrotingswijziging door te voeren. Daarom moet deze budgetverhoging worden betrokken bij de kerntakendiscussie en het opstellen van de kadernota. Het tekort kan bijvoorbeeld binnen het programma Openbare Ruimte worden aangevuld door een verdere versobering van het openbaar groen. In de factsheet voor Openbaar groen worden hiervoor voorstellen gedaan.

Om alle wegen het ambitieniveau te brengen, c.q. om de afwijking terug te brengen tot 0%, zou een eenmalige investering van € 1.273.179 euro nodig zijn. Aangezien de huidige van 8% afwijking valt binnen de vastgestelde marge, kiest het college ervoor om deze investering niet te doen. Daarnaast zal door het uitvoeren van vervangingsinvesteringen al een kwaliteitsverbetering worden bereikt.

Voor gronden in bezit van de gemeente Langedijk wordt door het Hoogheemraadschap een watersysteemheffing opgelegd. Het Hoogheemraadschap heeft besloten om deze heffing voor verharde openbare wegen met 300% te verhogen. Hierdoor is een budgetverhoging van € 2.000 binnen de post voor areaalmanagement noodzakelijk.

Beschikbaar budget 2015 VERKEERSMAATREGELEN € 417.062,-		
Beheerkosten kwaliteitsniveau A	Beheerkosten kwaliteitsniveau B	Beheerkosten kwaliteitsniveau C
€ 434.860,-	€ 424.181,-	€ 417.062,-

Vanaf 2015 wordt het areaal verkeersmaatregelen beheerd op kwaliteitsniveau C. Dit levert een jaarlijkse besparing op van € 7.119.

Nieuw beleid.

In het collegeprogramma is de ambitie opgenomen om elementenverharding en verkeersmaatregelen te gaan beheren op onderhoudsniveau B. Het onderhoudsniveau voor elementverhardingen is op dit moment vastgesteld op niveau C. In de quick-scan is berekend wat dit voor gevolgen heeft. Ten opzichte van niveau B wijkt op dit moment 9% van het wegenareaal af. Ten opzichte van het huidige beleid (asfalt op B, elementen op C) is dit een verhoging van 1%. Dit kleine verschil wordt verklaard doordat de meeste elementenverharding zich nog op niveau B bevindt.

Ten opzichte van het huidige ambitieniveau (asfalt op B, elementen en verkeersmaatregelen op C) is een budgetverhoging van € 64.719,- benodigd. Ten opzichte van het huidige budget is dat een verhoging met € 356.436,-. Ook hierbij geldt dat, gelet op het financiële preventief toezicht van de provincie, het niet zondermeer mogelijk is om een ruimte vragende begrotingswijziging door te voeren. Daarom moet deze budgetverhoging worden betrokken bij de kerntakendiscussie en het opstellen van de kadernota.

Om alle wegen op niveau B te brengen, c.q. om de afwijking terug te brengen tot 0%, zou een eenmalige investering van € 1.371.000 euro nodig zijn. Aangezien de afwijking valt binnen de vastgestelde marge, kiest het college ervoor om deze investering niet te doen.

Nieuwe investeringen.

Wegen hebben een bepaalde technische levensduur waarna vervanging moet plaatsvinden. Op basis van kwantiteit en kwaliteit van het wegenareaal in Langedijk moet gemiddeld rekening worden gehouden met vervangingsinvesteringen ter grootte van 1,2 miljoen per jaar. Zoals beschreven in het beheerplan wegen is er de komende jaren sprake van een piek in het vervangen van asfaltverhardingen uit de herverkavelingsperiode. Voor het vervangen van deze wegen is een prioritering gemaakt op basis van technische restlevensduur, gebruiksrisico's en kosten. De geraamde investeringskosten zijn opgenomen op de MIP. Bij deze vervangingsinvesteringen worden tegelijkertijd verkeersmaatregelen uitgevoerd die de verkeersveiligheid, bereikbaarheid en leefbaarheid ten goede komen. Door 'werk met werk' is een kostenbesparing te behalen en wordt verkeershinder door afsluitingen verminderd. Deze investeringen zijn apart op de MIP geplaatst als overige investering.

Voor de jaarschijf 2019 worden bij de kadernota enkele nieuwe wegen toegevoegd op de MIP als vervangingsinvestering.

Jaar	Geraamde kosten	Wegvakken
2015	€ 915.000,-	Oostelijke Randweg (Langebalkweg – J. van Stolbergstraat), Westelijke Randweg (Oudkarspel)
2016	€ 1.283.000,-	Nauertogt (Westelijke Randweg – Kanaaldijk)
2017	€ 937.000,-	Westelijke Randweg (N504 - bocht rotonde Vroedschap)
2018	€ 1.319.000,-	Ambachtsdijk, Langebalkweg, Kerkmeerweg, Geestweg, Loopakker
2019	€ 1.210.000,-	Vronermeerweg, Pieter Zeemanweg, De Swaan, Oostelijke Randweg (N504 – J. van Stolbergstraat)

Ad 2. Openbare verlichting

Algemene stand van zaken.

Het beheerplan openbare verlichting 2013-2016 is vastgesteld.

De gemiddelde kwaliteitsniveau van de openbare verlichting is op dit moment tussen niveau B en niveau C. Het vastgestelde onderhoudsniveau is vanaf 2015 verlaagd naar C. Ten opzichte van niveau B leidt dit tot verhoogde risico's op onveilige situaties (verkeers-, sociale- en persoonlijke veiligheid). Er wordt een lampuitval van maximaal 15% geaccepteerd. Het risico op schadeclaims neemt toe.

Om de openbare verlichting duurzaam en veilig in stand te houden vinden er regulier inspecties plaats. Daarnaast vindt regulier onderhoud, groot onderhoud en vervangingen plaats. Op kleine schaal is de afgelopen jaren ervaring opgedaan met LED-verlichting. Grote effecten van besparingsmogelijkheden, zoals dimmen van de verlichting en op grote schaal toepassen van LED-verlichting, zijn op korte termijn nog niet te realiseren. Dit laatste in verband met onvoldoende investeringsruimte in de begroting. In het beheerplan openbare verlichting wordt hier ruim aandacht aan geschonken. Het grootste besparingspotentieel op korte termijn zit in het vervangen van de traditionele lampen door de zogenaamde Long Life lampen. In 2013 is daarmee een start gemaakt en zijn in Sint Pancras en Koedijk Longlife lampen geplaatst. In 2014 zijn Broek op Langedijk en Zuid-Scharwoude ook van Longlife lampen voorzien. In 2015 en 2016 worden de resterende gebieden met Longlife lampen uitgevoerd.

In alle nieuwbouwggebieden worden vanaf 2014 alleen nog maar LED-armaturen toegepast. Dit is onder andere in het Oxhoofdpad, in Westerdel, in Broekrijk en bij nieuw aan te leggen rotondes en wegconstructies. Door de provincie is in 2014 een subsidie toegekend om binnen de bedrijventerreinen Zuiderdel en De Mossel circa 200 stuks conventionele armaturen te vervangen tegen dimbare LED-armaturen.

In 2014 is het areaal toegenomen met de plaatsing van openbare verlichting masten in o.a. Oxhoofdpad, Westerdel, Broekrijk en Broekerplein. Deze areaaluitbreiding is deels overgedragen naar beheer en financieel verwerkt.

In 2015 wordt de regionale samenwerking op gebied van de openbare verlichting gecontinueerd. Onder andere heeft de regionale aanbesteding met betrekking tot onderhoud plaatsgevonden voor de jaren 2015 t/m 2018.

Financiële kaders, incl. taakstelling.

Beschikbaar budget 2015 OPENBARE VERLICHTING € 270.063,-		
Beheerkosten kwaliteitsniveau A	Beheerkosten kwaliteitsniveau B	Beheerkosten kwaliteitsniveau C
€ 309.063,-	€ 286.313,-	€ 270.063,-

Nieuw beleid.

Op dit moment hoeft er geen nieuw beleid vastgesteld te worden voor het areaal openbare verlichting.

Nieuwe investeringen.

In het beheerplan OVL is een inschatting gemaakt van de verwachte vervangingsinvesteringen voor lichtmasten en armaturen. Hierbij is uitgegaan van een levensduur van 40 jaar voor lichtmasten en 20 jaar voor de armaturen. In 2015 en 2016 worden geen vervangingsinvesteringen gedaan. De jaarschijven 2018 en 2019 worden nieuw toegevoegd aan de MIP. In 2017 is sprake van een vervangingspiek voor armaturen. Masten worden tot en met 2019 niet grootschalig vervangen.

Jaar	Geraamde kosten	betreft
2015	-	-
2016	-	-
2017	€ 426.000,-	Vervangen 1254 armaturen.
2018	€ 47.000,-	Vervangen 145 armaturen.
2019	€ 148.000,-	Vervangen 452 armaturen.

Ad 3. Kunstwerken

Algemene stand van zaken.

Het beheerplan kunstwerken 2014-2017 is in 2014 door het college vastgesteld.

In de eerste helft van 2014 is een functionele inspectie uitgevoerd bij alle kunstwerken. Deze inspectie geeft een negatiever beeld van de te verwachten kosten dan in het beheerplan is opgenomen. De reden hiervoor is dat het beheerplan uitgaat van een inspectie uit 2011 waarin niet het gehele areaal is geïnspecteerd. De beeldkwaliteit ligt tussen kwaliteitsniveau B en C. Ook is uit de functionele inspectie 2014 naar voren gekomen dat een aantal kunstwerken vervangen dienen te worden. Zie het overzicht "Nieuwe investeringen" voor de kunstwerken die in de MIP 2016-2019 dienen te worden opgenomen. De sluis in Broek op Langedijk wordt gekwalificeerd tussen kwaliteitsniveau B en C. Uit onderzoek blijkt dat de verwachte vervanging ligt in het tijdsvlak 2032-2042. Eerder is aangekondigd dat een onderzoek naar schimmelaantasting aan de houten palen herhaald dient te worden in 2016. Op dit moment wordt geadviseerd een algehele inspectie van de sluis in 2015 uit te voeren.

Financiële kaders

Beschikbaar budget 2015 KUNSTWERKEN € 437.796,-		
Beheerkosten kwaliteitsniveau A	Beheerkosten kwaliteitsniveau B	Beheerkosten kwaliteitsniveau C
€ 637.296,-	€ 579.296,-	€ 529.296,-

Met de huidige financiële middelen loopt het kwaliteitsniveau terug naar niveau C. Door het onderhoud te versoberen en onderhoud op functionaliteit en veiligheidsaspecten voorrang te geven op het onderhoud op duurzaamheid en toonbaarheid kan worden volstaan met de in het beheerplan opgenomen budgetten. Wel dient er via de reserve groot onderhoud openbare ruimte budget vanuit 2017 naar voren te worden gehaald. Dit gaat om € 91.500,- in 2015 en € 35.500,- in 2016. De in het beheerplan in 2016 en 2017 opgenomen bedragen van € 12.400,- en € 7.500,- voor inspectie van de sluis in Broek op Langedijk dienen naar voren gehaald te worden gehaald via de reserve groot onderhoud openbare ruimte.

Nieuw beleid.

Op dit moment hoeft er geen nieuw beleid vastgesteld te worden voor het areaal kunstwerken.

Nieuwe investeringen.

De eerder genoemde vervangingsinvesteringen zijn in onderstaande tabel opgenomen.

investeringen in uitwerkingsplan 2015-2018	2016	2017	2018
Steigers Rietvoorn	€ 48.600,-		
Kade Veilingweg *)	€ 30.000,-	€ 200.200,-	
Damwand brug Karper	€ 17.500,-		
Balkenlijn	€ 40.100,-		
Damwand vaarduiker Mayersloot	€ 23.000,-		
Damwanden 7 locaties			€ 80.500,-
Totaal	€ 159.200,-	€ 200.200,-	€ 80.500,-

*) Voor de kade langs de Veilingweg wordt afstemming gezocht met de werkzaamheden aan het Veilingsterrein.

4.3. **Areaal groen**

Het areaal Groen bestaat uit de volgende onderdelen:

1. Openbaar groen
 - a. Doorgaande routes en belangrijke punten
 - b. Wijken
 - c. Buitengebieden
 - d. Begraafplaatsen
2. Speelvoorzieningen
 - a. Speelweide en terreinen
 - b. Speelattributen
3. Sportvelden

Ad 1. Openbaar groen

Algemene stand van zaken.

Het beheerplan Openbaar Groen 2013-2017 is vastgesteld.

Het openbaar groen in woonwijken en langs doorgaande routes wordt onderhouden op beeldkwaliteit B volgens de normering van de CROW. Bij renovatie en herinrichting van het openbaar groen wordt deze zoveel mogelijk omgevormd naar onderhoudsvriendelijke beplanting. In de praktijk betekent dit soms een versobering van de beplanting. Doordat de beeldkwaliteit langs de doorgaande routes en belangrijke plekken is verlaagd van niveau A naar niveau B zal meer onkruid en zwerfvuil zichtbaar zijn.

Het teruggaan in kwaliteitsniveau voor het areaal groen heeft vooral effect op de leefbaarheid in termen van aanzicht, minder variatie, soberder beplanting en vervuiling. Teruggaan in kwaliteitsniveau brengt met zich mee dat het aantal meldingen over onderhoud en vervuiling zal toenemen. Hier wordt dan niet altijd direct fysiek op gereageerd gelet op de keuzes in de beheerplannen. Bereikbaarheid en veiligheid worden bij het teruggaan in kwaliteitsniveau niet direct beïnvloed.

Het woongebied Westerdel en de omgeving van het Broekerplein zijn volop in ontwikkeling. Het aangelegde openbaar groen wordt per gereedkomend deelgebied vanuit het project Westerdel overgedragen aan afdeling openbare werken die het beheer en onderhoud overneemt. De overdracht van deelgebieden start in 2015. In het beschikbare onderhoudsbudget voor 2015 is rekening gehouden met deze overdracht.

Vanaf januari 2014 worden de begraafplaatsen richting beeldkwaliteit B onderhouden. Dit is een taakstellende versobering t.o.v. voorgaande jaren. Door deze maatregel is er sprake van meer onkruid op tussen de beplanting. Deze lichte versobering van het onderhoud levert weinig tot geen reacties op van de begraafplaatsbezoekers.

Financiële kaders, incl. taakstelling.

Beschikbaar budget 2015 OPENBAAR GROEN € 2.079.755,-		
Beheerkosten kwaliteitsniveau A	Beheerkosten kwaliteitsniveau B	Beheerkosten kwaliteitsniveau C
€ 2.326.878,-	€ 2.085.017,-	€ 1.905.620,-

Beschikbaar budget 2015 BEGRAAFPLAATSEN € 343.047,-		
Beheerkosten kwaliteitsniveau A	Beheerkosten kwaliteitsniveau B	Beheerkosten kwaliteitsniveau C
€ 326.988,-	€ 293.000,-	€ 267.506,-

Nieuw beleid.

Het college stelt de raad voor om een deel van het vrijkomende budget t.o.v. beeldkwaliteitsniveau-B voor de begraafplaatsen in te zetten om de kwantiteit van de huidige speelvoorzieningen te handhaven. Het gaat om een bedrag van € 41.600. De beeldkwaliteit van het groen op de begraafplaatsen zal door deze maatregel zakken tot net boven niveau B.

Nieuwe investeringen.

Voor dit areaal zijn geen nieuwe investeringen geïnitieerd.

Ad 2. Speelvoorzieningen

Algemene stand van zaken.

Het beheerplan speelvoorzieningen is vastgesteld.

Het gemiddelde kwaliteitsniveau van de speelvoorzieningen is op dit moment niveau B. Om de speelvoorzieningen duurzaam en veilig in stand te houden vinden er regulier inspecties plaats. Daarnaast vindt regulier onderhoud, groot onderhoud en vervangingen plaats en hierop wordt toezicht gehouden.

Er is sprake van een toename van het aantal speellocaties door de ontwikkeling van nieuwbouwlocaties zoals Westerdel en Broekrijk. Het onderhoud van deze nieuwe plekken wordt als autonome ontwikkeling in de kadernota opgevoerd.

Financiële kaders, incl. taakstelling.

Beschikbaar budget 2015 SPEELVOORZIENINGEN € 162.503,-		
Beheerkosten kwaliteitsniveau A	Beheerkosten kwaliteitsniveau B	Beheerkosten kwaliteitsniveau C
€ 210.838,-	€ 204.103,-	€ 199.612,-

Het beschikbare budget voor speelvoorzieningen is onvoldoende om het oorspronkelijk aantal van 90 speelplekken op B niveau te onderhouden. Om de taakstellende bezuiniging te realiseren is het nodig om het aantal te verlagen naar 65 speelplekken. Na deze inkrimping is het beschikbaar budget voldoende om de kwaliteit van de speelvoorzieningen op niveau B te beheren en onderhouden. De kwaliteit van de Langedijker speeltoestellen bevindt zich in dermate goede staat dat de geplande afbouw naar verwachting over 10 jaar verspreid kan worden.

Nieuw beleid.

Op 9 september is de motie aangenomen waarin het college wordt verzocht om actief naar mogelijkheden te zoeken om de speelplekken in Langedijk te behouden en bovendien de speelvoorzieningen op afgesproken kwaliteitsniveau-B te onderhouden.

Het college stelt de raad voor om een gedeelte van het vrijkomende budget begraafplaatsen hiervoor in te zetten. Het gaat om een bedrag van € 41.600. De kwantiteit en kwaliteit van de bestaande speelplekken is daarmee gewaarborgd. Wel blijft er kritisch gekeken worden naar het gebruik van de speelplekken. Speelplekken waarvan duidelijk is dat deze nauwelijks gebruikt worden, bijvoorbeeld door vergrijzing van een wijk, kunnen versoberd worden door het verwijderen van speeltoestellen.

Nieuwe investeringen.

Voor dit areaal zijn geen nieuwe investeringen geïnitieerd.

Ad 3. Sportvelden

Algemene stand van zaken.

Het gemiddelde kwaliteitsniveau van de sportvelden is op dit moment niveau B.

Dit jaar wordt in het kader van het accommodatiebeleid onderzocht hoe de sportvelden in de toekomst op een acceptabele manier, met de beschikbare financiële middelen, in stand gehouden kunnen worden.

De afdeling Openbare Werken participeert in het traject voor het accommodatiebeleid en het subsidiebeleid. Uitkomsten hiervan hebben grote invloed over hoe in de toekomst wordt omgegaan met het onderhoud en beheer van de sportvelden.

Financiële kaders, incl. taakstelling.

Beschikbaar budget 2015 SPORTVELDEN € 276.869,-		
Beheerkosten kwaliteitsniveau A	Beheerkosten kwaliteitsniveau B	Beheerkosten kwaliteitsniveau C
€ 301.726,-	€ 272.059,-	€ 248.471,-

Nieuw beleid.

Nieuw beleid is vastgesteld met het nieuwe Accommodatie- en Subsidiebeleid. De gevolgen hiervan worden in het volgende uitwerkingsplan uitgewerkt.

Nieuwe investeringen.

Voor dit areaal zijn geen nieuwe investeringen geïnitieerd.

4.4. Areaal blauw

Het areaal Blauw bestaat uit de volgende onderdelen:

1. vGRP (verbreed Gemeentelijk Rioleringsplan)
2. Waterwerken
 - a. Waterbeheer buitengebied
 - b. Waterbeheer binnen gebied (alleen recreatieve onderhoudsronde)
 - c. Beschoeiingen, ronde duikers.

Ad 1. vGRP

Algemene stand van zaken.

Het huidige kwaliteitsniveau is niveau B.

Het vGRP 2011-2015 is in 2011 door de gemeenteraad vastgesteld. De uitvoering van dit vGRP loopt grotendeels conform de daarin opgenomen planning. Er is aangevangen met de voorbereiding van het nieuwe GRP 2016-2020.

Financiële kaders

Het beschikbare budget voor het areaal vGRP in 2015 is € 1.214.586,-. Omdat de kosten van de rioleringswerkzaamheden gedekt worden uit de opbrengsten van de rioolheffing en omdat deze niet voor andere doeleinden dan riolering gebruikt mogen worden, is door de gemeenteraad besloten geen taakstelling op te leggen voor de rioleringszorg. Wel is in het bestuursakkoord Water van 2011 afgesproken om de doelmatigheid in de waterketen te vergroten. Langedijk maakt door middel van een bestuursovereenkomst deel uit van de samenwerking afvalwaterketen Noord-Kennemerland Noord. De gezamenlijke te behalen ambitie is een jaarlijkse regionale kostenbesparing van circa € 3,4 miljoen vanaf het jaar 2020. Door deze potentiële kostenbesparing zullen de kosten voor het onderhoud en beheer van het afvalwatersysteem in de regio minder stijgen dan zonder samenwerking (minder meerkosten). De uitwerking hiervan wordt in het nieuwe GRP doorgerekend.

Nieuw beleid.

In 2015 wordt het nieuwe GRP 2016-2020 vastgesteld.

Nieuwe investeringen.

De vervangingsinvesteringen en de dekking daarvan worden opgenomen in het vGRP worden uitgevoerd.

Ad 2. Waterwerken

Algemene stand van zaken.

Het beheerplan waterwerken is in 2014 door het college vastgesteld.

Het huidige kwaliteitsniveau is ingeschat op niveau B.

Een onderzoek naar de mogelijkheden om beschoeiingen om te vormen naar ecologische oevers is opgestart.

Financiële kaders

Beschikbaar budget 2015 WATERWERKEN € 274.750,-		
Beheerkosten kwaliteitsniveau A	Beheerkosten kwaliteitsniveau B	Beheerkosten kwaliteitsniveau C
€ 333.250,-	€ 284.750,-	€ 256.250,-

Er zijn middelen beschikbaar gesteld om het maaien van de watergangen op niveau B te onderhouden. Voor het baggeren en het onderhoud aan de beschoeiingen zijn de middelen voor niveau C beschikbaar. Omdat een keuze voor een ander niveau niet meteen betekent dat de kwaliteit per direct slechter is, wordt uitgegaan dat het kwaliteitsniveau van het areaal beschoeiingen en baggeren daalt naar niveau C. De resultaten van het onderzoek naar beschoeiingen zullen ook een actualisatie van het huidige kwaliteitsniveau geven.

Nieuw beleid.

Op dit moment hoeft er geen nieuw beleid vastgesteld te worden voor het areaal waterwerken.

Nieuwe investeringen.

Voor dit areaal zijn geen nieuwe investeringen voorzien.

4.5. Areaal rood

Het areaal Rood bestaat uit de volgende onderdelen:

- Bedrijfs accommodaties
- Sport accommodaties
- Cultuur accommodaties
- Maatschappelijke accommodaties
- Schoolaccommodaties
- Overige accommodaties
- CEC de Binding

Algemene stand van zaken.

In 2012 zijn inspecties aan alle gebouwen uitgevoerd, het gemiddelde kwaliteitsniveau voor het grootste deel van de gemeentelijke gebouwen is niveau B. Een kleiner deel is op kwaliteitsniveau C. Door de opgelegde bezuinigingen verschuift het kwaliteitsniveau naar beneden, de verwachting is dat bij de in 2016 uit te voeren inspecties zal blijken dat veel gebouwen naar kwaliteit C zijn afgezakt.

Het beheerplan gebouwen is juni 2013 door het college vastgesteld. De inspecties uit 2012 zijn verwerkt in het meerjarig onderhoudsplan voor gebouwen. De financiële vertaling hiervan is opgenomen in de exploitatie begroting.

Door het invoeren van de doordecentralisatie onderwijs zijn voor de gebouwen van het onderwijs alleen nog de kapitaallasten, de verzekeringen en de belastingen opgenomen. De uitvoering van het SIHP zal als onderdeel van het accommodatiebeleid in 2015 aanvangen met aanpassing van de onderwijsgebouwen in Oudkarspel en Sint Pancras.

Financiële kaders, incl. taakstelling.

Beschikbaar budget 2014 gebouwen € 1.534.430,-		
Beheerkosten kwaliteitsniveau A	Beheerkosten kwaliteitsniveau B	Beheerkosten kwaliteitsniveau C
€ 1.789.027,-	€ 1.345.133,-	€ 1.156.814,-

Voor gebouwen zijn er meerdere taakstellingen meegenomen in de financiële vertaling van het meerjarig onderhoudsprogramma.

Het accommodatiebeleid (koppelnote en beleidskader) is door de raad aangenomen, de uitwerking is aan het College. In de loop van 2015 zal duidelijk worden wat de effecten van de uitwerking van het accommodatieplan voor het areaal betekenen.

Nieuw beleid.

Op dit moment hoeft er geen nieuw beleid vastgesteld te worden voor het areaal gebouwen.

Nieuwe investeringen.

Voor dit areaal zijn nieuwe investeringen geraamd voor de uitvoering van de plannen zoals genoemd in het SIHP. Ook voor de uitvoering van het nieuwe accommodatiebeleid worden investeringen verwacht, bijvoorbeeld voor verbouwingen. Deze investeringen worden apart aan de gemeenteraad voorgelegd.

4.6. Interactief werken

Algemene stand van zaken.

Sinds 2012 is invulling gegeven aan de nieuwe werkwijze van Interactief werken.

- Interactief werken is gestoeld op twee sporen. Namelijk "Interactief werken op maat" en "Interactief werken met platforms". In 2013 zijn beide sporen geëvalueerd.

Er is besloten om door te gaan met interactief werken met de dorpsplatforms. Samen met de platforms wordt jaarlijks de prioritering van het onderhoud in groen en aan wegen vastgesteld.

Wat doen we op dit moment?

- Samen met de platforms wordt geprioriteerd in grijs en groen. Dit loopt goed. Veel zaken die vanuit de platforms aangedragen worden, zijn daadwerkelijk uitgevoerd.
- 1 x in de zes weken vergaderen de dorpsplatforms. In de platformvergaderingen worden diverse uitvoerende projecten besproken en is er ruimte voor het bespreken van algemene zaken. Op deze avonden zijn de wijkwethouder en de (dorps)beheerder aanwezig vanuit de gemeente en de wijkagent vanuit politie.
- Er worden steeds vaker bewonersavonden georganiseerd om goede voorlichting te geven over werkzaamheden in de wijken. Hier reageren de bewoners heel positief op.

Financiële kaders, incl. taakstelling.

Vanuit de begroting 2014 is het gehele beschikbare budget wegbezuinigd. Behalve een klein budget voor het huren van de vergaderlocaties voor de platformvergaderingen. Dit is een bedrag van € 3.809,--.

Nieuwe beleid



Het interactief werken (met platforms en op maat) is een werkwijze die nu uitgevoerd wordt door alle medewerkers van openbare werken, in plaats van dit te beleggen bij één functionaris. Het is onderdeel geworden van de uitvoering van de werkzaamheden van alle arealen.



Voorstel aan het college

De begrotingspost dorpsplatforms te laten vervallen. De werkzaamheden zullen doorgaan, echter worden de uren geboekt op de arealen waar het thuis hoort. Natuurlijk blijven de platforms één aanspreekpunt houden binnen de organisatie.

Bijlage 1. Arealenboek

Inhoudsopgave arealenboek openbare ruimte gemeente Langedijk				
Hoofddeling	Hoofdareaal	Subindeling	Toelichting	
Grijs	Wegen	Wegen	gladheidsbestrijding en modderbestrijding	
		Fietspaden		
		Voetpaden		
		Parkeerstrooken en -terreinen		
		Bermen	maaïen berm en aanvullen berm	
		Onkruid op verharding	Vegen en chemische behandeling	
		Verkeersmaatregelen	Verkeersborden en straatnaamborden	
			Belijning en markering	
			ANWB-bewegwijzering	
			Overige straatmeubilair	
			VRI's en dosseerinstallatie	
		Openbare verlichting	Verlichting openbaar gebied	Masten, armaturen, lampen, kasten en kabelnet
		Kunstwerken	Bruggen	
			Vaarduikers	
			overige	o.a. bootoverhaal, geluidswerende voorzieningen
		Groen	Openbaar Groen	Bomen
Bosplantsoen				
Heesters en bodembedekkers				
Rozen				
Kruidachtige				
Hagen				
Gras				
Sport				
Begraafplaatsen	Onderhoud grafakkers			
	Onderhoud beplanting		beplanting maakt deel uit van Openbaar Groen	
Speelvoorzieningen	Speeltoestellen in de openbare ruimte			
	Speeltoestellen op schoolpleinen (alleen inspectie)			
	Aantal speelplekken			
Sportvelden	Sport		betreft alle sportvelden	
Reiniging	Huishoudelijk afval	Ophalen huisvuil, milieustraat, afvalbakken in openbare ruimte, zwerfvuil etc.		
Blauw	Water en waterwerken	Binnenstedelijk		
		Buitengebied	Baggeren, schouwen, ..	
		Ronde duikers		
		Beschoeiing		
	Riolering	Persleidingen		
		Vrijvervalriolering		
		Rioolgemalen		
Minigemaaltjes				
Rood	Gebouwen	Bedrijfsaccommodaties		
		Sportaccommodaties		
		Cultuuraccommodaties		
		Maatschappelijke accommodaties		
		Onderwijsaccommodatie		
		Overige accommodaties		
	CEC de Binding			

Wegen	
datum: januari 2015	
Areaalgegevens	
totaal areaal:	(aantallen, meters/oppervlaktes, objecten)
Totale lengte van de wegen	161 km
Rijbanen	912.743 m ²
Parkeren	99.496 m ²
Fietspaden	71.526 m ²
Voetpaden	210.521 m ²
Overig (rabatstroken, bushalte, inritten)	75.508 m ²
Totaal:	1.369.794 m²
Ook te verdelen in:	
Asfaltverharding	607.628 m ²
Elementenverharding	756.465 m ²
Betonverharding	269 m ²
Onverhard	3.380 m ²
Onbekend	2.052 m ²
Onder wegbeheer valt ook het maaien van de bermen en taluds:	In totaal is er 8.040 are berm en 73 km talud
Onder wegbeheer valt ook het onkruid op verharding	692.000 m ²
Verwachte areaaluitbreiding	Westerdel, Broekerplein, Broekrijk, Breekland en Veilingterrein NS
De totale vervangingswaarde bedraagt:	87 miljoen, bedrag inclusief Verkeersmaatregelen
De gemiddelde beeldkwaliteit is als volgt beoordeeld:	
	
	

Verkeersmaatregelen	
datum: januari 2015	
Areaalgegevens	
totaal areaal:	(aantallen, meters/oppervlaktes, objecten)
Verkeersborden (RVV)	1956 st
Straatnaamborden	1201 st
ANWB bewegwijzering	
- masten	13 st
- buispalen	31 st
- flespalen	6 st
- uithouders	143 st
Toeristische en culturele bewegwijzering	171 st
Geleiderail	ca. 150 m1 bij de Uitvalsweg
VRI's	2st
doseerinstallatie	1st
Belijning en markering:	
- markering thermoplast	1852 m2
- markering sprayplast	21 m2
- markering wegenvverf	354 m2
Antiparkeerpalen	niet bekend*
Hekwerken en schrikhekken	niet bekend*
Schamblokken	niet bekend*
Meubilair schoolzones	niet bekend*
Overige wegmeubilair (stootbanden, varkenssruagen, klappalen, ..)	niet bekend*
	* De inspanning voor inventarisatie en inspectie voor deze elementen wegen niet op tegen de meerwaarde die opgedane kennis biedt
De totale vervangingswaarde bedraagt:	87 miljoen, bedrag inclusief Wegen
De gemiddelde beeldkwaliteit is als volgt beoordeeld:	
	
	

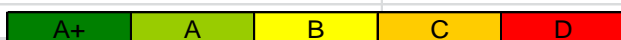
Openbare verlichting (OVL)



datum: januari 2015

Areaalgegevens

Totaal areaal:	
Lichtmasten	5.955 st.
Armaturen	5.876 st.
OV-kasten	70 st.
Kabelnet	ca. 177 km
Voedingspunten	60 st.
ABRI's	31 st.
Plattegronden Citytec	15 st.
Totale vervangingswaarde:	ca. € 7.049.925,-
Verwachte areaaluitbreidingen:	Westerdel, Broekerplein, Broekrijk, Breekland en Veilingterrein NS

De gemiddelde beeldkwaliteit is als volgt beoordeeld:



Kunstwerken	
datum: januari 2015	
Areaalgegevens	
totaal areaal:	(aantallen, meters/oppervlaktes, objecten)
beweegbare brug	2 st.
vaste beton brug	54 st.
vaste houten brug	73 st.
vaste stalen brug	19 st.
vaste metselwerk brug	4 st.
vaarduiker	6 st.
totaal bruggen	158 st.
aquaduct	1 st.
fietstunnels	1 st.
rechthoekige/vierkante duikers	31 st.
kade/kering	1,155 km
botenhelling/kano-overstapplaats	4 st.
balkenlijn	1 st.
steigers	31 st.
geluidswerende voorzieningen	2 st.
vleermuizenverblijf	1 st.
oeverwaluwand	1 st.
ijsvogelwand	2 st
remmingswerk Noorderplas	2 st
speciale kunstwerken:	fietsbrug spoorbrug SP sluiscomplex B.O.L. haven BOL boot overhaal Mayersloot West
totale vervangingswaarde:	ca. € 35.500.000,-
Verwachte areaaluitbreiding	Westerdel, Broekerplein, Broekrijk en Veilingterrein
De gemiddelde beeldkwaliteit is als volgt beoordeeld:	
	
	

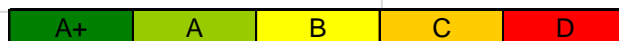
Openbaar Groen



datum: februari 2015



Areaalgegevens



totaal areaal:	(aantallen, meters/oppervlaktes, objecten)
Groen	2.017.161 m2
Onderverdeeld in:	
Bomen	16.473 st
Bosplantsoen m2	351.105 m2
Heesters en bodembedekkers	187.209 m2
Grasvelden, ruw gras en gazon	1.317,620 m2
Hagen (grondoppervlak)	7.875 m2
Eenjarige, vaste planten en rozen	43.900m2
Sportgrasvelden	113935
Toekomstig areaal:	Westerdel, Broekerplein, Broekrijk, Breekland en Veilingterrein NS



De gemiddelde beeldkwaliteit is als volgt beoordeeld:



<h2 style="margin: 0;">Speelvoorzieningen</h2> <p style="margin: 0;">datum: februari 2015</p>	
Areaalgegevens	
<i>totaal areaal:</i>	
Speeltoestellen in openbare ruimte	385 toestellen
Aantal speelplekken	85
Schoolpleinen (alleen inspectie)	16 pleinen met toestellen
Totale vervangingswaarde:	€ 1.650.000 inclusief ondergronden en hekwerken, exclusief speltoestellen op schoolterreinen
Toekomstig areaal:	Westerdel, Broekerplein, Broekrijk, Breekland en Veilingterrein NS
De gemiddelde beeldkwaliteit is als volgt beoordeeld:	
	
	



<h2 style="margin: 0;">Sportvelden</h2> <p style="margin: 0;">datum: februari 2015</p>	
Areaalgegevens	
Totaal areaal:	(objecten)
Kunstgras sportvelden	1 veld bij DTS 8.525m2 2 velden bij LSVV 15.810m2
Natuurgras velden	16700 m2 gras complex DTS 31100 m2 gras complex BoL 32000 m2 gras complex Vrone 9800 m2 gras complex LSVV
Groen	Hoeveelheden zijn verwerkt in het areaal Openbaar groen
De gemiddelde beeldkwaliteit is als volgt beoordeeld:	
	
	

<h2 style="margin: 0;">Water en waterwerken</h2> <p style="margin: 0;">datum: januari 2015</p>	
Areaalgegevens	
Binnenstedelijk gebied	
oevers [m]	119.158
beschoeiing [m]	29.457
natuurlijke oever zonder beschoeiing [m]	85.049
waarvan ecologische oevers [m]	6.699
duikers [st]	603
schouwwerk watergang [m]	131.971 (uitgangspunt is dat HHNK onderhoud vanaf 2012 uitgevoerd)
schouwwerk vijvers [m2]	87.748 (uitgangspunt is dat HHNK onderhoud vanaf 2012 uitgevoerd)
Buitengebied	(uitgangspunt is dat gemeente onderhoud blijft uitvoeren)
schouwwerk watergang [m]	37.965
totale vervangingswaarde: (alleen beschoeiingen)	ca. € 3.000.000,-
toekomstig areaal:	Westerdel, Broekerplein, Broekrijk en Veilingterrein
De gemiddelde beeldkwaliteit is als volgt beoordeeld:	
	
	

<h1>Riolering</h1> <p>datum januari 2015</p>	
Areaalgegevens	
Vrijvervalriolering [km]	200
Rioolgemalen [st]	32
Persleidingen [km]	14
Minigemalen [st]	76
Drukriolering [km]	12
Bergbezinkbassins [st]	2
Overstorten vanuit gemengd rioolstelsel [st]	26
IBA's [st]	2
drainage [km]	30
peilbuizen [st]	48
totale vervangingswaarde:	144 miljoen euro
toekomstig areaal:	Westerdel, Broekerplein, Broekrijk en Veilingterrein
De gemiddelde kwaliteit is als volgt beoordeeld:	
	
	

Sportaccommodaties

datum: januari 2015

Sportaccommodaties	
datum: januari 2015	
Areaalgegevens	
totaal areaal:	(aantallen, meters/oppervlaktes, objecten)
Gymnastieklokaal L. Bogtmanstraat	469 m2 € 697.853,-
Gymnastieklokaal Platte Ven	457 m2 € 672.610,-
Gymnastieklokaal Schoolstraat	484 m2 € 715.222,-
Gymnastieklokaal Sperwer	469 m2 € 695.853,-
Gymnastieklokaal OW Complex	1238 m2 € 1.544.000,-
Gymnastieklokaal Dr. Wilminkstraat	569 m2 € 561.307,-
Sporthal Geestmerambacht	4641 m2 € 3.412.448,-
Sporthal Oostwal	1818 m2 € 1.982.390,-
Zwembad Duikerdel	1433 m2 € 3.352.694,-
totale vervangingswaarde:	€ 13.626.377,00
toekomstig areaal:	
De gemiddelde kwaliteit is als volgt beoordeeld:	
	
	

<h3 style="margin: 0;">Overige accomodaties</h3> <p style="margin: 0;">datum: januari 2015</p>	
Areaalgegevens	
totaal areaal:	(aantallen, meters/oppervlaktes, objecten)
Sluiswachterswoning	85 m2 € 225.110,-
Woningen	450 m2 € 910.019,-
Kruisgebouw	220 m2 € 215.530,-
Kinderboerderij Beestenboel	210 m2 € 325.315,-
Begraafplaatsen	180 m2 € 542.998,-
Haven- en Toiletgebouw	45 m2 € 71.843,-
t Jeugdhuis (Sint Pancras)	307 m2 € 536.431,-
De Overbrugging	1200 m2 € 1.841.555,-
Herdenkingsmonumenten	
Wijksteunpunt Binnemikke	805 m2
totale vervangingswaarde:	€ 4.668.801,00
toekomstig areaal:	
De gemiddelde kwaliteit is als volgt beoordeeld:	
	