

# Visie Langedijk ontwikkelt met water

Reactienota in het kader van de terinzagelegging van de  
Visie 'Langedijk ontwikkelt met water'

Vastgesteld door Burgemeester en wethouders d.d. 28 maart 2017

## Inleiding

Ingevolge de Inspraakverordening gemeente Langedijk heeft de Visie 'Langedijk ontwikkelt met water' van 19 januari tot en met 1 maart 2017 ter inzage gelegen.

De volgende organisaties // personen hebben (schriftelijk) gereageerd:

1. Vereniging Dorpsraad en het Dorpsplatform Sint Pancras
2. Stichting Veldzorg Oosterdel
3. Gemeente Alkmaar
4. deSwaan
5. Bewoner Dorpsstraat 224, Broek op Langedijk
6. Bewoners Brasem 5 en 6, Zuid-Scharwoude
7. Bewoners Schapenland 1, Broek op Langedijk
8. Bewoners Schapenland  
1,2,4,6,7,8,10,12,13,15,16,17,18,19,21
9. Bewoner Sluiskade 9, Broek op Langedijk
10. Staatsbosbeheer Noord-Holland
11. Museum BroekerVeiling
12. Stichting Kleimeer
13. Gemeente Schagen
14. Bewoner omgeving Lindelaan, Zuid-Scharwoude
15. Bewoners de Wuijver, Noord-Scharwoude
16. Ambtelijke wijzigingen

## Toelichting

De Visie is een beleidsinstrument en beperkt zich tot het weergeven van ambities. Uitwerking daarvan vindt plaats in verschillende projecten en te ondernemen acties, van de gemeente zelf, of van derden.

De Visie Langedijk ontwikkelt met water 2030 is een uitwerking van de structuurvisie. Dat betekent dat de visie, na vaststelling door de gemeenteraad, als een onderdeel van de Structuurvisie Langedijk 2030 wordt beschouwd.

De Visie Langedijk ontwikkelt met water is daarmee zowel een beleidsvisie als een planologisch-juridisch toetsinstrument. Ze wordt als toetsingsdocument ingezet bij nieuwe ruimtelijke plannen en initiatieven. Doel daarvan is om watergerelateerde ontwikkelingen in balans met elkaar en integraal afgewogen te laten plaatsvinden.

De visie is een niet rechtstreeks juridisch bindend plan. Na vaststelling van de visie door de raad, is geen bezwaar mogelijk. Plannen, concepten, ideeën en wensen, zoals die opgenomen zijn in de visie vormen met elkaar een beeld, de Visiekaart. Hier kunnen geen rechten of plichten aan worden ontleend.

Voor nieuwe initiatieven, bijvoorbeeld de plannen van het Museum BroekerVeiling, dienen nog altijd de gebruikelijke (planologisch-juridische) procedures te worden gevolgd. Juridisch bindend zijn bestemmingsplan, omgevingsvergunning, ontheffing en vergunning, hier kan wel bezwaar tegen worden gemaakt. Tijdens deze procedures vindt integrale afweging en besluitvorming plaats.

Nieuwe initiatieven dienen altijd te worden onderzocht op omgevingseffecten, zoals: leefbaarheid, verkeer, natuur en anderen. Daarnaast dienen ook omwonenden en andere belanghebbenden betrokken te worden bij de planvorming. Pas als hieraan is voldaan kan integrale afweging en besluitvorming plaatsvinden ('ontwikkelen in balans').

<b>Ad 1. Dorpsraad en Dorpsplatform Sint Pancras</b>		
<i>Ingekomen reactie</i>	<i>Gemeentelijk commentaar</i>	<i>Aanpassingen plan</i>
Alternatieve vaarverbinding Sint Pancras – Broek op Langedijk ten westen van Spanjaardsdam opnemen in Visie.	Vaarverbinding wordt opgenomen in Visiekaart en Actie-projectenlijst. Gedurende het proces van het opstellen van het Uitvoeringsplan worden de voor- en nadelen van verbindingen afgewogen, hierbij worden onder andere de Dorpsraad en het Dorpsplatform Sint Pancras betrokken.	In Visiekaart en Actie-projectenlijst verbinding opnemen.

<b>Ad 2. Stichting Veldzorg Oosterdel</b>		
<i>Ingekomen reactie</i>	<i>Gemeentelijk commentaar</i>	<i>Aanpassingen plan</i>
<p>Wij staan achter de doelstelling van deze visie namelijk om water gerelateerde ontwikkelingen in balans met elkaar en integraal te laten plaats vinden.</p> <p>Behouden door ontwikkeling van cultuurhistorisch zeer waardevolle landschap de Oosterdel spreekt erg aan.</p> <p>Stichting Veldzorg werkt graag mee om deze visie nader uit te werken en in de praktijk te realiseren met onderstaande uitgangspunten uit de visie:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Gastvrij, rust, betrokken en menselijke maat in balans, zodat bewoners, ondernemers en bezoekers het water in goede balans met elkaar kunnen gebruiken.</li> <li>- Duurzaam ontwikkelen is: versterken natuurwaarden, waterkwaliteit en klimaatbestendig.</li> <li>- Economische activiteiten in balans ontwikkelen met duurzaamheid.</li> <li>- Behoud door ontwikkeling. Toegankelijkheid vergroot waardering en waarde van het gebied.</li> <li>- Toegankelijkheid van het Oosterdel</li> </ul>	<p>Wij bedanken de Stichting voor haar reactie en kijken uit naar verdere samenwerking. De genoemde uitgangspunten zijn een leidraad voor nieuwe ontwikkelingen</p> <p>.</p>	-

aan de Oostzijde ontwikkelen tot een bruisend toeristisch overstappunt.

<b>Ad 3. Gemeente Alkmaar</b>		
<i>Ingekomen reactie</i>	<i>Gemeentelijk commentaar</i>	<i>Aanpassingen plan</i>
<p>1. Vanuit economisch oogpunt complimenten voor dit mooie document en proces. Aanvulling:</p> <p>a. kanoverbindingswens tussen Daalmeer en Vroonermeer, waarvoor kano-overstap nodig is.</p> <p>b. Verbinding van het water Langedijk en Alkmaar inbrengen in Omgevingsvisie, wellicht in het kader van toerisme en recreatie.</p>	<p>De gemeente Langedijk bedankt de gemeente Alkmaar voor de complimenten.</p> <p>Ad 1a Verbinding en overstap worden opgenomen in visiekaart en Actie- en Projectenlijst.</p> <p>Ad 1b Bij vaststelling wordt de Visie onderdeel van de huidige Structuurvisie en zo meegenomen in de nog op te stellen lokale Omgevingsvisie. Het is aan de gemeente Alkmaar om samenhangende aspecten op te nemen in haar lokale Omgevingsvisie. Langedijk wil graag samenwerken om deze ook te verwerken in het Omgevingsbeeld van de Regio en de Provinciale Omgevingsvisie.</p>	<p>- Opname in Visiekaart en Actie-Projectenlijst</p>
<p>2. Vanuit oogpunt groen: De relatie met Alkmaar is ambitieus. De Groene Loper en de oostrand van de Vroonermeer Noord komen duidelijk naar voren.</p>	<p>Ad 2, 3 en 4 Gemeente heeft beoogd regionale plannen te verwerken in de Visie. Dat wordt herkend.</p>	
<p>3. Blij met opname verbinding Vroonermeer met open vaarwater (coalitieakkoord Alkmaar). Realisatie mede onderdeel van begroting Recreatieschap Geestmerambacht.</p>		
<p>4. De gemeente Alkmaar is ook blij met de uitbreiding van het sloepennetwerk (planontwikkeling onderdeel jaarplan 2017 ONHN)</p>		
<p>5. Door kanovereniging Odysseus gewenste overhaalpunt is niet ingetekend (inventarisatie kanowensen Sportprogramma Alkmaar 2015). Uitvoering breder dan alleen</p>	<p>Ad 5 De Visie kijkt ook over gemeentegrenzen heen. Daarmee is opname van verbinding en overhaalpunt, zowel op Langedijks als Alkmaars grondgebied, in de Visie mogelijk.</p>	<p>- Opname in Visiekaart en Actie-Projectenlijst</p>

<p>het voorstel van Langedijk. Uitvoering hangt samen met bewonersaantallen. Discussie over het beheer is ook onderdeel van het Recreatieschap Geestmerambacht.</p>		
---	--	--

<b>Ad 4 deSwaan</b>		
<i>Ingekomen reactie</i>	<i>Gemeentelijk commentaar</i>	<i>Aanpassingen plan</i>
<p>Verbinding Geestmerambacht en het lint wordt onvoldoende uitgewerkt.</p>	<p>De Visie is gemaakt op basis van bestaande situatie, beleid en inbreng tijdens de watertafelbijeenkomsten. De Visie geeft op hoofdlijnen de koers aan voor de toekomst. Mogelijke uitwerkingen van de Visie zijn neergelegd in kaartbeelden, die zijn dynamisch. Dat wil zeggen dat nieuwe in- en vergezichten in de toekomst tot wijzigingen kunnen leiden.</p>	-
<p>1. Koedijk, Sint Pancras en recreatiegebied Geestmerambacht worden niet of slechts zijdelings benoemd.</p>	<p>Zie bovenstaand. In de Visiekaarten en/of tekst zijn Koedijk, Sint Pancras en Geestmerambacht opgenomen.</p>	-
<p>2. Er is geen ambitie om MuseumBroekerVeiling en camping Molengroet over water te verbinden. Oost-west verbinding is ambitieus, echter door deze niet op te nemen worden toekomstige investeringskansen gemist. Provincie zal bij groot onderhoud aan de N245 niet meedenken over realiseerbaarheid van een vaarverbinding. Alleen versterken verbinding land-water is te schamel.</p>	<p>Ad 2. Wij begrijpen dat een oost-west vaarverbinding tussen de twee toeristische hotspots van Langedijk interessant is. Echter de gemeente acht de verbinding binnen de werkingstermijn van de Visie en daaraan voorbij, niet uitvoerbaar. De te overbruggen peilverschillen en wegdoorbraken zijn kostbaar. Voor de benodigde investeringen zijn onvoldoende financiële dragers in beeld. Ook heeft de provincie de N245 niet in een groot onderhoudsplan tot 2030 opgenomen. De gemeente ziet de samenwerking tussen ondernemers als de meest kansrijke impuls om de (water-land-) verbinding tussen lint en Geestmerambacht te versterken</p>	-
<p>3. Van het Museum Broekerveiling zijn wel alle toekomstdromen meegenomen. Als de eigenaar van de Swaan op de hoogte was geweest dat voor het Recreatiegebied Geestmerambacht en de Noordrand dit soort plannen ook hadden toegevoegd kunnen worden aan de visie, dan was er zeker werk van gemaakt.</p>	<p>Ad 3. Als bezoeker van de watertafels was de indiener op de hoogte van de werking van de Visie. De indiener heeft tijdens de bijeenkomsten ook bijdragen geleverd aan de Visie. Eigenaar van deSwaan blijft altijd welkom om plannen, passend binnen ambities en werkingstermijn van Visie, bij de gemeente toe te lichten.</p>	-

<b>Ad 5. Bewoners Dorpsstraat 224, Broek op Langedijk</b>		
<i>Ingekomen reactie</i>	<i>Gemeentelijk commentaar</i>	<i>Aanpassingen plan</i>
Bewoners hebben zorgen over de veiligheid ter plaatse van hun adres en over de schade aan beschoeiing door de golfslag. Toename van vaarbewegingen verergeren de situatie.	<p>Deze zorgen van eigenaren aan vaarwater zijn bekend. De Visie is een beleidsinstrument en beperkt zich tot het weergeven van ambities. Veiligheid en ontwikkelen in balans met kwaliteit zijn ambities die in de Visie worden genoemd. De algemene zorg omtrent golfslag krijgt een plaats de uitwerking van de Visie.</p> <p>De gemeente begrijpt dus de zorgen van de bewoners over veiligheid en schade. Om deze reden ziet de gemeente belang bij een vroegtijdige herkenning van belemmeringen in de uitvoeringsfase, en heeft besloten tot een vooronderzoek. De locatie van reclamant is bezocht. Besloten is de locatie op te nemen in de Actie- en Projectenlijst. Zie ook ad 3</p>	
1. De bewoners hebben zorgen over de wijziging in het bestemmingsplan van het water grenzend aan de achterkant van de woning.	Ad 1. De Visie brengt geen wijzigingen in het bestemmingsplan. Met betrekking tot specifiek het water aan de achterkant van deze woning wordt geen bestemmingsplanwijziging verwacht, afhankelijk van noodzakelijke vergunningen en toestemmingen worden in later stadium afzonderlijke procedures gevolgd bij de verschillende projecten. (Zie ook toelichting.)	
2. Deze was eerst doodlopend, nu echter niet meer. Met de uitvoering van de Visie zal dit meer en meer veranderen.	Ad 2. Reclamant wijst vermoedelijk op een wijziging door de Lepelaarsbrug in 2008. Met de komst van de brug is toen reeds doorgaand vaarverkeer mogelijk geworden. Landelijk is sprake van een toename van vaarbewegingen op binnenwater o.a. door de populariteit van het sloepvaren. Dat geldt dus een autonome ontwikkeling. De Visie heeft tot doel het weergeven van ambities, waaronder ook spreiding, monitoring en toezicht. De Visie biedt ook beleidstoetsingskaders voor initiatieven. In de uitvoering van de verschillende projecten vindt integrale afweging en besluitvorming plaats voordat tot realisatie wordt overgegaan.	
3. Na een bezoek is geconstateerd dat het adres op een knelpunt ligt. Er is beloofd dat nader onderzoek wordt uitgevoerd naar mogelijkheden om de golfslag te verminderen in het voorjaar van 2017.	Ad 3. Zie ook ad 1. De Visie vertolkt algemene doelstellingen, en richt zich niet tot locaties in het bijzonder. Er is bij het bezoek echter geconstateerd dat, door een combinatie van omgevingsfactoren op dit adres, nader onderzoek naar oorzaak en noodzaak wenselijk is, alsmede mogelijk maatregelen om de golfslag te verminderen. Daarom is de locatie ook	

	specifiek opgenomen in Actie- en Projectenlijst. De gemeente is voornemens om dit onderzoek in het tweede kwartaal 2017 af te ronden.	
4. Bij navraag bleek dat dit onderzoek nog niet is uitgevoerd.	Ad 4. Zie ook ad 3. Een eerste ambtelijke verkenning wijst uit dat de combinatie van omgevingsfactoren mogelijk leidt tot een combinatie van fysieke maatregelen en gedragsbeïnvloeding. Het onderzoek kon nog niet worden afgerond; een nader technisch onderzoek zal naar verwachting in april plaatsvinden. Daarnaast zijn toezichthouders gewezen op de situatie op het water achter dit adres. De gemeenteraad heeft budget beschikbaar gesteld voor verbetering van het vaartoezicht. Het gedrag op het water achter dit adres krijgt vanuit dat budget extra aandacht.	
5. Vaarbewegingen en golfslag hebben gevolgen voor afkalving en schade aan de schoeiing. Volgende knelpunten zijn meerdere keren aangegeven: a. Toename van vaarverkeer, dit zal nog verder toenemen; b. Vaarsnelheid wordt op dit moment al structureel overschreden c. Onze boot wordt regelmatig door golfslag bijna aan de kant getild d. De huidige infrastructuur is derhalve niet kloppend e. Locatie bevindt zich op t-splitsing, boten komen van meerdere kanten, door hoek naast de kavel kan golfslag niet weg, maar slaat terug.	Ad 5. De zorg van reclamant is bekend; deze is ook verwoord onder 1-4. De Visie vertolkt algemene doelstellingen en richt zich niet op een specifieke locatie of klacht. Dat zijn items van uitvoering of controle.  a. De toegenomen populariteit van sloepvaren is een landelijke trend die ook in Langedijk merkbaar is. De toename is een autonome ontwikkeling. Met de Visie Langedijk ontwikkelt met water beoogt de gemeente onder andere deze autonome ontwikkeling integraal in goede banen te leiden.  b. Te hard varen is ongewenst gedrag. Toezicht is één van de middelen om het gedrag te beïnvloeden. Gedragsbeïnvloeding is echter niet gemakkelijk, het gaat ook om gedeelde verantwoordelijkheid, bewustzijn van en rekening houden met de omgeving. Gedragsbeïnvloeding in brede zin is onderdeel van de actualisatie van het vaarbeleid en staat op de Actie- en Projectenlijst. De gemeente heeft voor 2017 extra budget voor vaartoezicht vrijgemaakt. In het Uitvoeringsplan wordt een inschatting gemaakt van de benodigde financiën voor 2018 en verder. Toezicht op vaarsnelheid in het algemeen en op dit adres in het bijzonder is opgenomen in de Actie- en Projectenlijst. c. Zie Ad 3, d. Zie Ad 3,	



	e. Zie Ad 3.	
6. Veiligheid speelt in deze casus een belangrijke rol. Bewoner spreekt zorgen uit over toename van vaarbewegingen, omdat al reeds een boot in de pui op de erfgrans is gevaren.	Ad 6. Zie ad 3 en ad 4.	
7. Met de aansluiting van de nieuwbouwwijken op het vaarwater nemen de vaarbewegingen alleen maar toe. Zonder passende maatregelen door gemeente om veiligheid te garanderen/waarborgen kan bewoner niet instemmen met het plan 'Langedijk ontwikkelt met water'.  Daarom wordt geëist: a. voor 1 april 2017 een onafhankelijk rapport op te stellen op gemeentelijke kosten en bewoners krijgen inzage in de resultaten. b. Voor 1 mei een plan met de daarin te nemen maatregelen welke door de gemeente worden bekostigd (inclusief schoeiing). c. Indien de huidige infrastructuur niet wordt aangepast zien de bewoners zich genoodzaakt de gemeente volledig aansprakelijk te stellen. De eventuele juridische kosten worden op de gemeente verhaald.	Ad 7. Zie ad 1 – ad 5 Volgens eerder gemaakte afspraak doet de gemeente dit voorjaar onderzoek naar mogelijke maatregelen. Aan de hand van het onderzoek wordt indien nodig een uitvoeringsplan gemaakt. a. Naar verwachting is dit onderzoek tweede kwartaal 2017 afgerond. De gemeente betreft de bewoners bij het technische onderzoek door een extern bureau en deelt de uitkomsten. b. Beschoeiing is het eigendom van de eigenaren. Zij zijn verantwoordelijk voor het onderhouden van hun eigendom. c. Het onderzoek zal oorzaak en noodzaak uitwijzen alsmede welke maatregelen leiden tot een vermindering van de golfslag. De gemeente gaat uit van goed overleg en dat juridische stappen niet nodig zullen zijn.	
8. De bewoners vertrouwen op een goede afloop en samenwerking.	Ad 8. De gemeente zal na onderzoek van oorzaak en noodzaak met reclamant overleggen omtrent mogelijke maatregelen ter verbetering van de huidige situatie.	

### Ad 6. Bewoners Brasem 5 en 6.

<i>Ingekomen reactie</i>	<i>Gemeentelijk commentaar</i>	<i>Aanpassingen plan</i>
1. Op het voorblad staat 25 november, we nemen aan dat dit een oude datum is	Ad 1. De bewoners hebben gelijk, met dank voor de tip	- Datum wordt aangepast aan 8 januari.

2. Het beleid ten aanzien van het hebben van een steiger of boothuis is nu niet helder genoeg of er ontstaan soms conflicten.	Ad 2. De Visie is een beleidsinstrument en beperkt zich tot het weergeven van ambities. In een bestemmingsplan zijn de (on)mogelijkheden voor steiger en/of boothuis opgenomen. Daarnaast wordt het steigerbeleid opgenomen in het ontheffingenbeleid.	-
3. In 2016 is na een verzoek om boothuis te verwijderen, na overleg bericht dat het boothuis voorlopig wordt gedoogd.	<p>Ad 3. Reclamant wijst op een concrete casus; de Visie ziet daar niet op. Voor meer duidelijkheid naar de burgers toe is het wenselijk nader onderzoek te doen naar kansen, knelpunten en/of conflicten met betrekking tot aanleg boothuizen in brede zin en specifiek op deze locatie. Mogelijk leidt dit tot aanpassingen in het desbetreffende beleid of bestemmingsplan.</p> <p>Terzijde merken wij het volgende op. Op basis van een eerste verkenning is geacht dat een boothuis op deze locatie op dit moment niet tot problemen leidt wat betreft ruimtelijke kwaliteit, gebruik en onderhoud van de vaarweg. Deze afweging is gemaakt in de geest van de toekomstige Omgevingswet om bij initiatieven van burgers maatwerk te leveren.</p>	- Nadere verkenning naar: kansen en knelpunten bij uitbreiding van mogelijkheden voor het maken van boothuizen - opnemen in Actie-Projectenlijst.

<b>Ad 7. Bewoners Schapenland 1</b>		
<i>Ingekomen reactie</i>	<i>Gemeentelijk commentaar</i>	<i>Aanpassingen plan</i>
1. In grote lijnen zitten er een aantal goede dingen in de Visie Langedijk ontwikkelt met water.	Ad 1. De Visie is bedoeld voor het uitzetten van hoofdlijnen. In de uitwerking vindt meer concrete vorm en dialoog plaats.	
2. De plannen van het museum baren echter zorgen.	Ad 2 t/m 3, Deze zienswijzen komen overeen met die van bewoners Ad 8. Voor een reactie wordt dan ook verwezen naar het	-

3. Het landschapsreservaat Oosterdel lijkt overlopen te lopen door een toeristenstroom, opname in de plannen van een tuinderswoning op het Schapenland en de Scheepswerf Houdt Moed als museaal objecten.	gemeentelijk commentaar bij Ad 8.	
4. Vaaroverlast ter hoogte van Schapenland 1	Ad 4. Er wordt een bezoek gebracht aan Schapenland 1 voor nader onderzoek en monitoring van situatie. Dit is al opgenomen in de Actie- en Projectenlijst.	-

### Ad 8 Bewoners Schapenland 1,2,4,6,7,8,10,12,13,15,16,17,18,19,21

<i>Ingekomen reactie</i>	<i>Gemeentelijk commentaar</i>	<i>Aanpassingen plan</i>
<p>Algemeen: Bewoners zijn het niet eens met de plannen van Museum BroekerVeiling. Zij verzoeken omwille van onderstaande bezwaren, de plannen van Museum BroekerVeiling uit de visie Langedijk ontwikkelt met water 2030 te halen. Bewoners willen op de hoogte worden gehouden van het verdere verloop van de procedure.</p> <p>Bezwaren: 1. Bewoners zijn het niet eens dat de tuinderswoning op het perceel Schapenland 14 onderdeel gaat uitmaken van het toekomstige Museum Rijk der Duizend Eilanden. Zij achten de kans reëel dat een groot percentage van de toekomstige bezoekers hun leefomgeving gaat zien als buitenmuseum en de privacy zal schenden. Mede omdat de noordzijde uitzicht geeft op de scheepswerf Houdt Moed en toeristen gaan wande-</p>	<p>Algemeen: In de Visie Langedijk ontwikkelt met water zijn de ambities, c.q. ontwikkelingen voor het Oosterdelgebied en het Museum BroekerVeiling geïntegreerd. Deze beleidsmatige integratie leidt tot synergie. De gemeente heeft enkele bevoegdheden, maar niet alle rollen en mogelijkheden. Het is daarom van groot belang dat derde-partijen uit hoofde van hun taak en bevoegdheden participeren. Ten aanzien hiervan het volgende: De gemeente ziet het Museum BroekerVeiling en het Oosterdelgebied als het hart van de Langedijkse cultuurgeschiedenis. Zij bewaart het verleden in het heden, maakt het zichtbaar en beleefbaar.</p> <p>Om deze functie voor de toekomst te behouden is een vernieuwing nodig, want door teruglopende middelen staat het behoud van dit unieke museum en landschap onder druk. Daartoe heeft het Museum een concept ontwikkelt. Stichting Veldzorg Oosterdel en Staatsbosbeheer hebben zich achter het concept geschaard. De partijen hebben geconcludeerd dat het behoud alleen mogelijk is door ontwikkeling. Gezamenlijk willen zij het concept nader onderzoeken op realiseerbaarheid en wat dit bijdraagt aan het behoudt van het gebied.</p>	

<p>len door de steeg. In de huidige situatie vaart de museumboot meerdere keren per dag en wordt de privacy van de bewoners aan de zuidkant in kleine vorm geschonden ten opzichte van een aantal jaren geleden. Bewoners vinden dat door realisatie van deze plannen hun leefgenot wordt aangetast. Zij zijn hier komen wonen voor de rust en privacy. Zij zien zichzelf als een buurtgemeenschap waar iedereen betrokken is naar en met elkaar.</p> <p>2. Wijziging bestemmingsplan. De omzetting van woon- naar museumfunctie is als zodanig in strijd met het bestemmingsplan Broek op Langedijk.</p> <p>3. Ontoelaatbare verkeersdrukte. Bewoners verwachten dat de museumfunctie extra autoverkeer van toeristen aantrekt. Schapenland is als doodlopende weg hiervoor niet geschikt. Ook fietsers en wandelaars zullen de weg naar het Schapenland weten te vinden.</p> <p>4. Onvoldoende parkeergelegenheid. Museum ambieert een nieuwe vaarverbinding tussen Scheepswerf Houdt Moed en bestaande vaarroute langs de Taling. De benodigde brug en/of vaarduiker zal ten koste gaan van de aanwezige parkeerhavens. Bovendien vormt een brug/duiker een hindernis voor oudere bewoners en leidt tot onveilige situaties.</p> <p>5. Onveilige situaties Het Museum Rijk der Duizend Eilanden kan niet voldoen aan de veiligheidszorg bij calamiteiten op een gebied van 82 hectare.</p> <p>6. Verstoring flora en fauna</p>	<p>De gemeente ziet naast de huidige natuurdoelstelling met name kansen voor behoud van cultuurhistorie en erfgoed binnen het concept van transformatie naar een Museum Rijk der Duizend Eilanden.</p> <p>Het plan dat nu voorligt is een concept. Voor de realisatie ervan stelt de gemeente onder andere als voorwaarde dat de effecten op de omgeving worden onderzocht. (Zie ook Toelichting) De initiatiefnemer is verantwoordelijk voor het participatietraject. De gemeente ziet erop toe dat dit wordt uitgevoerd.</p> <p>De gemeente begrijpt de genoemde bezwaren bij het betrekken van de tuinderswoning op het Schapenland en deelt de zorgen over het behoud van het natuurgebied Oosterdel. Zoals hierboven genoemd gaat het echter nog om een concept. Daarom wil de gemeente op dit moment nog niet ingaan op de afzonderlijke bezwaren. De genoemde bezwaren worden meegenomen bij verdere uitwerking van de museumplannen.</p> <p>Op initiatief van Staatsbosbeheer wordt inmiddels ook een verkenning gedaan naar het behoud van het Oosterdelgebied voor de toekomst. Dit wordt in samenwerking met de Stichting Veldzorg, het museum en de gemeente uitgevoerd. (zie reacties Ad 2 en Ad 10) Deze staat nog niet op de Projecten Actielijst.</p> <p>Nadere onderzoeken moeten uitwijzen of de in het museumconcept genoemde onderdelen realistisch en uitvoerbaar zijn. En hoe deze bijdragen aan het behoud van het Oosterdelgebied. De gemeente hanteert hierbij het principe 'ontwikkelen in balans'. Dit betekent dat nieuwe ontwikkelingen bijdragen aan de bestaande kwaliteiten.</p> <p>Ad 1 De gemeente begrijpt de genoemde bezwaren bij het betrekken van de tuinderswoning op het Schapenland en deelt de zorgen over het behoud van het natuurgebied Oosterdel. Zoals vermeld onder algemeen gaat het echter nog om een conceptplan. Daarom wil de gemeente op dit moment nog niet ingaan op de afzonderlijke bezwaren. De genoemde bezwaren worden meegenomen bij verdere uitwerking van de museumplannen.</p>	<p>- Onderzoek behoud Oosterdel voor de toekomst opnemen in Actie- en projectenlijst.</p>
---	--	---

<p>Het Rijk der Duizend Eilanden is een natuurgebied en onderdeel van de Ecologische Hoofdstructuur (EHS), tegenwoordig Natuur Netwerk Nederland (NNN). Gemeenten zijn verplicht om NNN-gebieden waar de natuurfunctie is gerealiseerd in het bestemmingsplan een natuurbestemming te geven. De Stichting Veldzorg streeft ernaar om in 2025 een landelijke status te krijgen als uniek natuurgebied en dat tal van sociaal-economische activiteiten zorgdragen voor de instandhouding van het landschapsreservaat. Het plan van het museum voor de realisatie van een steiger van ongeveer 50 meter lengte zien de bewoners als een negatief effect op de natuurwaarde. Toename van mechanische vaarbewegingen zal volgens de bewoners het natuurgebied aantasten en het streven van Stichting Veldzorg ongelooftwaardig maken.</p>	<p>Op initiatief van Staatsbosbeheer wordt inmiddels ook een verkenning gedaan naar het behoud van het Oosterdelgebied voor de toekomst. Dit wordt in samenwerking met de Stichting Veldzorg, het museum en de gemeente uitgevoerd. (zie reacties Ad 2 en Ad 10) Deze staat nog niet op de Projecten Actielijst.</p> <p>Nadere onderzoeken moeten uitwijzen of de in het museumconcept genoemde onderdelen realistisch en uitvoerbaar zijn. En hoe deze bijdragen aan het behoud van het Oosterdelgebied. De gemeente hanteert hierbij het principe 'ontwikkelen in balans'. Dit betekent dat nieuwe ontwikkelingen bijdragen aan de bestaande kwaliteiten.</p> <p>Ad 2- 6 Deze aspecten betreffen uitwerking of zelfs wijze van uitvoering en komen aan de orde in later stadium. De Visie omvat algemene doelstellingen en uitgangspunten, en scheidt op zichzelf geen uitvoeringstitel.</p> <p>Ad 5. De Visie regelt algemene beleidsdoelstellingen. Dit item wordt onderzocht voor opname in Actie-Projectenlijst</p>	<p>- Onderzoek Veiligheid in het Oosterdel opnemen in Actie- en projectenlijst.</p>
<p>7. Alternatieven Uitbreiding van Museum BroekerVeiling kan ook op een andere manier worden gerealiseerd door gebruik te maken van de reeds bestaande bouwwerken als de sluis en de Twuyvermolen en de overhaal over de Westdijk in Heerhugowaard. Het realiseren van een tuinderswoning kan volgens de bewoners op eigen terrein. Op de akkers aan de westzijde van het museum. Het realiseren van parkeergelegenheid bij de Twuyvermolen evenals het naleven van de veiligheidszorg zijn een bijkomend voordeel. Bewoners vinden dat het aantal vaarbewegingen in het Rijk der Duizend Eilanden de laatste jaren schrikbarend toeneemt. Het loslaten van toeristen in het gebied leidt tot</p>	<p>Ad 7. De gemeente waardeert het dat de bewoners ook meedenken over alternatieven voor het Museum. Deze worden ter kennis gebracht aan het Museum</p>	<p>-</p>

<p>gevaarlijke situaties. Gestructureerde vaarten met ervaren en gediplomeerde schippers is het alternatief waarbij de route kan zijn: Heerhugowaard – Twuyvermolen – Sluis – Broekerveiling – Sluis - Heerhugowaard.</p>		
---	--	--

<b>Ad 9. Bewoner Sluiskade 9</b>		
<i>Ingekomen reactie</i>	<i>Gemeentelijk commentaar</i>	<i>Aanpassingen plan</i>
<p>Bewoner heeft drie artikelen gestuurd die betrekking hebben op het Oosterdelgebied en de recente plannen van Museum Broekerveiling.</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Ingezonden Publicatie Alkmaarse Courant (circa begin december).</li> <li>2. Artikel in Langedijkertje 25 jaar terug.</li> <li>3. Brief (1991) naar iemand van de provinciale ecologische dienst.</li> </ol>		-
<p>1. De bewoner woont al meer dan 45 jaar aan de rand van het gebied en vreest dat met de plannen van het museum het laatste stukje authentiek Langedijk, tevens landschapsreservaat en stiltegebied verloren gaat. De bewoner wenst behoud van natuur en cultuur in Langedijk. De bewoner ervaart nu al overlast: “op een mooie zondagmiddag is het nu al filevaren met bierdrinkende, lawaaimakende personen en speedboten die de slootkanten stuk scheuren”. De bewoner verwacht dat de situatie verergert als de plannen van het museum worden gerealiseerd.</p>	<p>Ad 1. Evenals reclamant wenst de gemeente het Oosterdelgebied te behouden voor de beleving van natuur en cultuur in Langedijk. Het museumconcept is door het Museum eveneens ontwikkeld met deze doelstelling.</p> <p>Het Oosterdel heeft niet de status van een stiltegebied gekregen, maar gekwalificeerd als <i>landschapsreservaat</i>. Anders dan natuurmonument, nationaal park, landschapspark en nationaal landschap heeft <i>landschapsreservaat</i> geen vaste noch beleidsmatige grond onder de voeten. Binnen het museumconcept wordt onder andere onderzoek gedaan naar een sterkere status van het Oosterdelgebied.</p> <p>Het museum heeft een andere doelgroep voor ogen dan die</p>	-

	beschreven door de bewoner, namelijk ouderen en jonge gezinnen.	
2. In het artikel protesteert de bewoner tegen de aanleg van een fietspad op de Oosterdijk en tegen recreatief gebruik van het Oosterdelgebied in het algemeen.	Ad 2. De Visie bevat algemene beleidsdoelstellingen. Een fietspad op de dijk is daarom niet opgenomen in de Visie. De mogelijkheden van verder recreatief gebruik van het Oosterdelgebied worden integraal onderzocht en afgewogen voordat tot besluitvorming wordt overgegaan.	-
3. De brief uit 1991 aan de provincie is een verzoek om het Oosterdelgebied te beschermen in het kader van de ruimtelijke ordening, namelijk de vele woningbouwprojecten in de omgeving.	Ad 3. Het doel van de Visie is behoud en zinnig medegebruik van het Oosterdelgebied. De brief is wat dat betreft gedateerd.	-
<b>Ad 10. Staatsbosbeheer Noord-Holland</b>		
<i>Ingekomen reactie</i>	<i>Gemeentelijk commentaar</i>	<i>Aanpassingen plan</i>
De reactie van Staatsbosbeheer beperkt zich tot het Oosterdel. Dit gebied biedt kansen om water, mensen, natuur en erfgoed te verbinden. Het verheugt Staatsbosbeheer dat de gemeente de visie op het Oosterdel deelt en met de vele deelnemers aan de watertafels. Het initiatief van het Museum BroekerVeiling om in samenhang met het Oosterdelgebied tot een openluchtmuseum Rijk der Duizend Eilanden te komen, ondersteunt Staatsbosbeheer van harte. Samen met de gemeente, museum, Stichting Veldzorg en diverse onderwijsinstellingen zijn wij dan ook een verkenning gestart om vragen die gerelateerd zijn aan dit initiatief, beantwoord te krijgen via een project bij het Kenniscentrum Natuur en Leefomgeving. Hopelijk kan zo'n project eind 2017 starten.	De gemeente waardeert het initiatief van Staatsbosbeheer om in een brede samenwerking een nieuwe toekomst voor Oosterdelgebied te onderzoeken met het doel water, mensen, natuur en erfgoed te verbinden en te behouden voor de toekomst. De gemeente faciliteert de verkenning voor een project bij het Kenniscentrum Natuur en Leefomgeving. Als de verkenning leidt tot een project dan is het de taak van de gemeente erop toe te zien dat in de onderzoeken omgevingseffecten (flora en fauna, leefbaarheid, veiligheid en anderen) worden meegenomen.	-
<b>Ad 11. Museum BroekerVeiling (MBV)</b>		

<i>Ingekomen reactie</i>	<i>Gemeentelijk commentaar</i>	<i>Aanpassingen plan</i>
1. Raad van Toezicht en Bestuur staan achter de ambitieuze doelstellingen van de Visie 'Langedijk ontwikkelt met Water'.	Ad 1. De gedeelde ambities zijn een goede basis voor verdere samenwerking.	
2. Plannen ter uitbreiding van het MBV naar Museum het Rijk der Duizend Eilanden zijn prima inpasbaar en wellicht vervult de realisatie hiervan een voortrekkersrol waarbij een krachtenbundeling van zowel gemeenten, provincie, museum, bedrijfsleven en inwoners samen het plan uitvoeren en daarmee gezicht geven aan de visie LomW van de gemeente.	Ad 2, 3 en 4. De gemeente ziet het Museum BroekerVeiling en het Oosterdelgebied als het hart van de Langedijkse cultuurschiedenis. Voor behoud van het erfgoed is dan ook een belangrijke rol weggelegd voor het museum. Daartoe draagt de gemeente bij door samenwerking te stimuleren. Dit altijd met oog voor het algemeen belang.	
3. MBV is verheugd dat de gemeente Langedijk onderkent dat de rijke cultuurhistorie voor het nageslacht moet worden behouden en beter zichtbaar wordt voor een groter publiek		
4. MBV draagt met een gevarieerd programma (rondleiding, exposities, rondvaart en veiling) bij aan bovenstaande doelstelling.		
5. De 250 overgebleven eilandjes geven samen met de ringvaart, de sluis, de molen, tuinderswoningen en de scheepswerf een goed beeld van de ooit zo rijke tuinderscultuur. Zonder rondvaart door het Oosterdelgebied heeft MBV in haar huidige vorm geen toekomst.	Ad 5 en 6. De gemeente bevestigt dat de uitbreiding van het museum met het ensemble van landschap en historische objecten een meerwaarde heeft voor de beleving. Bovendien worden de kansen op behoud daarmee vergroot. Nader onderzoek in de uitwerking van de Visie moet uitwijzen in welke vorm en met welke middelen dit plaats kan vinden. De inzet van middelen is gerelateerd aan taak en bevoegdheid van in casu MBV.	
6. Het afmijnlokaal en de lighallen zijn veilig gesteld, veel is verdwenen of staat op nominatie om te verdwijnen.		
7. Wat gebeurt er als we niets doen? a. Het Oosterdelgebied Staatsbosbeheer realiseert zich dat het te weinig geld beschikbaar stelt aan de	Ad 7a. Nader onderzoek zal uitwijzen hoe natuur en cultuur en recreatie en toerisme in balans met elkaar zich kan ontwikkelen. Ad 7b. Nader onderzoek zal uitwijzen of en hoe de Scheepswerf ook in de toekomst een verhalende rol kan spelen binnen de	



<p>beheerder om het gebied adequaat te onderhouden. De reden is dat het cultuurgebied een geringe natuurwaarde heeft en SBB daardoor weinig overheidssubsidie krijgt. Behoud van het gebied in haar huidige vorm en omvang is niet vanzelfsprekend.</p> <p>b. Scheepswerf Houdt Moed Scheepswerf Houdt Moed is in Noord-Holland de laatst overgebleven oude werf en vertelt een belangrijk deel van de geschiedenis van Noord-Holland. De werf is met de huidige regelgeving niet als zodanig in stand te houden. Het Museum het Rijk der Duizend Eilanden wil de werf behouden.</p> <p>c. Immateriële erfgoed Immaterieel erfgoed is leven erfgoed. Het omvat sociale gewoonten, rituelen, tradities, uitdrukkingen, bijzondere kennis of vaardigheden. Het Museum Rijk Der Duizend Eilanden stelt zich als doel dit erfgoed te verzamelen, behouden en dagelijks uit te dragen naar haar bezoekers.</p>	<p>plannen van MBV. Ad7c. De gemeente onderschrijft het belang en stimuleert de doelstelling om het immateriële erfgoed te behouden.</p>	
<p>8. Het is nu tijd voor actie. MBV werkt samen met vele partijen, overheden en organisaties. In de Visie LomW wordt het water het 'Goud van Langedijk' genoemd. Het museum sluit zich daar volledig bij aan. Met de ontwikkeling van Museum het Rijk der Duizend Eilanden wordt de volgende stap in het veiligstellen van de cultuurhistorie van Langedijk gezet.</p>	<p>Ad 8. Met de Visie Langedijk ontwikkelt met water beoogt de gemeente onder andere ontwikkelingen die behoud van cultuurhistorie en erfgoed tot doel hebben te stimuleren en te faciliteren. Daarvoor is samenwerking tussen verschillende stakeholders nodig.</p>	-

## Ad 12. Stichting Kleimeer

*Ingekomen reactie*

*Gemeentelijk commentaar*

*Aanpassingen plan*

<p>De indiener maakt de gemeente attent op voorafgaande rapportages.</p> <p>1. Groene Loper Indiener is teleurgesteld dat hier nog maar weinig van is terecht gekomen.</p>	<p>Ad 1. Terugtrekking van het Rijk uit de EHS en Provincie uit het Recreatieschap hebben het proces vertraagd. Dit ook tot teleurstelling van de gemeente. De doelstellingen worden echter nog steeds onderschreven.</p>	
<p>2. Blauwe Loper Omvat hoofdzakelijk het gebied langs het kanaal Omval-Kolhorn. Aandacht wordt gevraagd voor ecologische en/of historische waardevolle namen, lijnen en gebieden, zoals: Tussendijken in Sint Pancras Oost, de naam Uijtdorp, het Otterplaatje. De verbinding Geestmerambacht/Kleimeer - Oosterdel onderdeel maken van NNN. Inrichtingsplannen Groene- en Blauwe Loper leidraad maken voor de Visie 'Langedijk ontwikkelt met water.</p>	<p>Ad 2. Binnen de visie hebben ook cultuurhistorie en de NNN de volle aandacht. In de visie is de NNN-verbinding Geestmerambacht – kanaal Alkmaar – Kolhorn ingebracht. De provincie is, over het kanaal richting het Oosterdel, verantwoordelijk voor de aanleg van het NNN. In 2017 gaat de provincie daartoe werk in uitvoering brengen in het Kanaal Alkmaar Kolhorn.</p> <p>Bij kleinere vaarwegen is het uitgangspunt werk-met-werk te maken zodat vaarweg en natuurverbinding in samenhang ontwikkelt worden. Hoewel de samenwerking binnen het HAL-verband voorbij is, liggen de inrichtingsplannen Groene en Blauwe Loper, ook ten grondslag aan de Visie Langedijk ontwikkelt met water.</p>	
<p>3. Vaarplan Stichting Langedijk Waterrijk Knelpunten en oplossingen worden aangegeven</p>		
<p>4. Evaluatie Groene Loper / Blauwe Loper / Groen Ontwikkelingsplan. Nadruk ligt op verbinding van watergebieden Alkmaar Noord, Vroonermeer en Langedijk. Knelpunten zijn in kaart gebracht</p>	<p>Ad 3 en 4. Verbindingen en knelpunten zijn opgenomen in de Visie.</p>	
<p>5. Recreatie en toerisme in Langedijk (platform R&amp;T Langedijk). Rapportage is digitaal beschikbaar in bezit van de gemeente.</p>	<p>Ad 5. Stichting Toerisme en Promotie Langedijk (STPL) heeft als deelnemer aan de watertafels bijgedragen aan de Visie. Daarnaast is de visie op verzoek van STPL gepresenteerd op een door hen georganiseerde bijeenkomst voor ondernemers.</p>	
<p>6. Twee molens in het HAL gebied (Rijks Monumentenzorg). Interessante rapportage over inpassen en hernieuwd gebruik van milieuvriendelijke en bemalingswerktuigen ten dienste van de samenleving.</p>	<p>Ad 6. Waarvan akte. Molen A is met een privaat initiatief onlangs geheel gerestaureerd, inclusief het herstel van het mechanisme.</p>	

7. Visie Langedijk ontwikkelt met water

- a. Het wordt betreurd dat de overheden geen aandacht gegeven voor een ontwerp voor een gecombineerde fietsvaartunnel onder de N245 van dhr. De Vries, werkzaam bij de afdeling water en groen van de provincie Noord-Holland.
- b. Cultuurhistorische waarden zichtbaar maken. Bijvoorbeeld hoge bruggen over sloten en de nog te realiseren tuindersbruggen, zoals opgenomen in de groen Loeper. Bijvoorbeeld over de sloot naar het Daalmeerpad.
- c. Water als historische waterdrager, varen van Noord-Hollandskanaal naar kanaal Omval-Kolhorn
- d. Markante tuinderswoningen en schuren bewaren. Bij nieuwbouw aan de Gedempte veert rekening houden met het verleden
- e. Oude, nog bestaande waterlopen duiden en/of zichtbaar maken.
- f. Tuindersverleden zichtbaar maken / houden. Twee monumenten bij de Molenhoeve en aan de VroonerPlas,
- g. Zichtbaar maken strandwal
- h. Otterplaatje en de Molens A en D spelen een markante rol.
- i. Oplossen Knelpunten bij Twuijvermolen.
- j. Vaaaroute SintPancras en Broek op-Langedijk, onderzoeken of de route ook langs de Wijde Veert kan lopen.
- k. Commerciële activiteiten bij Vroonerplas, wie weet hoereca nabij tuincentrum Overvecht en wie weett Theater aan het water bij het Zoldertheater.
- l. Route over binnenwater Vroonerplas is onaantrekkelijk en levert geen bijdrage aan toerisme
- m. Vrees voor ontwikkeling op minimaal niveau in plaats van maximaal.

Ad 7a. Bij de realisatie van de fietstunnel onder de N245 heeft de gemeente bij de provincie erop aangedrongen ook een vaarverbinding te realiseren. Helaas heeft de provincie hier geen gehoor aan gegeven.

Ad 7b. Indien mogelijk worden hoge bruggen gerealiseerd. Een beperking is dat deze slecht toegankelijk zijn voor mensen met een lichamelijk handicap, per fiets of auto. Per locatie wordt een integrale afweging gemaakt wel type brug het meest geschikt is.

Ad 7c. Zie Ad 7a. Hierdoor is de kans op realisatie van deze verbinding zeer klein geworden.

Ad 7d. Behoud monumenten en karakteristieke gebouwen is uitgangspunt binnen de gebiedsvisie Westrand Sint Pancras (2011)

Ad 7<sup>e</sup>. Oude waterlopen zijn opgenomen in de cultuurhistorische waarden kaart. Indien mogelijk wordt werk met werk gemaakt. Een van de uitgangspunten binnen de Visie is het herstel van historische vaarroutes.

Ad 7f. De monumenten hebben/krijgen een plek in de openbare ruimte. Het beheer is afgestemd met de gemeente.

Ad 7g. Met de realisatie van de Vroonerplas binnen het project Vroonermeer Noord, heeft de hoger gelegen strandwal definitief een prominent karakter gekregen.

Ad 7h. Otterplaatje is opgenomen in de cultuurhistorische waarden kaart. Molens A en D zijn Rijksmonumenten, hun karakteristiek is binnen bestemmingsplannen met een molenbiotoop gewaarborgd.

Ad 7i. Opgenomen in Visie.

Ad 7j. Zie ook zienswijze Ad 1.

Ad 7k. Particuliere initiatieven worden getoetst aan uitgangspunten en ambities Visie en indien positief bevonden gefaciliteerd.

	Ad 7l. De Vroonerplas heeft, naast een ecologische, voornamelijk een recreatieve functie voor de bewoners.	
	Ad7m. De integrale benadering en de samenwerking met andere partners vergroot de kansen op maximale uitvoering.	

<b>Ad 13. Gemeente Schagen</b>		
<i>Ingekomen reactie</i>	<i>Gemeentelijk commentaar</i>	<i>Aanpassingen plan</i>
1. In de kaart is een groene route ingetekend van Oudkarspel, door het Diepsmeerpark, Breekland en de N245 over, richting camping de Kolibrie. Het laatste stuk van deze route bevindt zich echter op grondgebied van de gemeente Schagen. Graag overleg over dit initiatief.	Indien de gemeente Langedijk deze verbinding verder wil uitwerken wordt vanzelfsprekend contact opgenomen.	-

<b>Ad 14. Bewoner omgeving Lindelaan, Zuid-Scharwoude</b>		
<i>Ingekomen reactie</i>	<i>Gemeentelijk commentaar</i>	<i>Aanpassingen plan</i>
1. Uitvoering van de alternatieve vaarroute via Machinesloot, langs het MAVO-veld, achter sporthal langs, via Mariaschool naar Achterburggracht, dient prioriteit te krijgen boven route via Lindelaan. Alternatieve route aanwijzen als definitief route.	Ad 1. De Visie is een beleidsinstrument dat algemene doelstellingen geeft. Binnen het later op te stellen Uitvoeringsplan wordt een nadere afweging gemaakt voor prioritering. Daadwerkelijke uitvoering zal plaatsvinden na de noodzakelijke vergunning en toestemmingen.	-

2. Er zijn zorgen dat de brug in Lindenlaan problemen veroorzaakt, omdat de oprit voor de huizen komt te liggen en de buurman niet meer met auto uit garage kan.	Ad 2. Zie ook ad1. Bij deze afweging worden omgevingsfactoren meegewogen. In overleg met belanghebbenden worden plannen uitgewerkt. Voordat tot realisatie wordt overgegaan vindt integrale afweging en besluitvorming plaats	-
--	---	---

### **Ad 15. Bewoners de Wuijver, Noord-Scharwoude**

<i>Ingekomen reactie</i>	<i>Gemeentelijk commentaar</i>	<i>Aanpassingen plan</i>
Bewoners maken kenbaar in de toekomst betrokken te willen worden bij de uitwerking van plannen in de Oostrand en Oosterdijksloot	De Visie is een beleidsinstrument dat algemene doelstellingen geeft. Binnen het later op te stellen Uitvoeringsplan wordt een nadere afweging gemaakt voor prioritering. Daadwerkelijke uitvoering zal plaatsvinden na de noodzakelijke vergunning en toestemmingen. In het algemeen geldt dat bij uitwerking van beleid, dus ook bij uitwerking van deze Visie op de diverse locaties, belanghebbenden worden betrokken.	-

### **Ad 16. Ambtelijke wijzigingen**

<i>Wijziging</i>	<i>Aanpassingen plan</i>
1. Bestaande kano-overstapplaats tegenover de Wuijver aangeven.	- Opnemen in Visiekaart.
2. Evenement Gondelvaart Koedijk	- Opnemen in Visiekaart
3. Gewenste Kano-overstapplaats Kanaal Alkmaar-Kolhorn – Tussendijken	- Opnemen in Visiekaart