

R a a d s v o o r s t e l

Raadsvergadering van : 12 december 2017
Agendanummer : 13
Portefeuillehouder : J. Nieuwenhuizen
Opsteller : drs. M. (Mark) Prijs
B&W-besluit datum : 14 november 2017
Onderwerp : Belastingverordeningen 2018
(66)

Gevraagde beslissingen

1. De volgende verordeningen vast te stellen:
 1. Verordening onroerende-zaakbelastingen 2018;
 2. Verordening reinigingsheffingen 2018;
 3. Verordening rioolheffing 2018;
 4. Verordening rioolaansluitrecht 2018;
 5. Verordening lijkbezorgingsrechten 2018;
 6. Verordening precariobelasting 2018;
 7. Verordening hondenbelasting 2018;
 8. Verordening toeristenbelasting 2018;
 9. Verordening forensenbelasting 2018;
 10. Legesverordening 2018 en
 11. Kwijtscheldingsbesluit 2018;
2. Het college mandaat te verlenen om de tarieven voor de onroerende-zaakbelastingen 2018 aan te passen indien de ontwikkeling van de waarden van woningen en niet-woningen dit noodzakelijk maakt;
3. Het college mandaat te verlenen om het tarief voor een rijbewijs en / of de verklaring omtrent gedrag voor 2018 aan te passen naar het door het Rijk vastgestelde tarief indien het tarief voor 2018 afwijkt van 2017.

Inleiding

In dit voorstel worden de tarieven van de diverse belastingen en leges aangepast conform de uitgangspunten van de Kaderbrief 2018. De Kaderbrief 2018 gaat uit van een prijscompensatie van 0,9%. De tarieven sluiten aan op de tarieven zoals genoemd in de paragraaf Lokale heffingen van de Programmabegroting 2018. Conform voorgaande jaren ontvangt u bij de Belastingverordeningen 2018 ook een lijst met tariefmutaties in absolute getallen en percentages.

Enkele Belastingverordeningen zijn gewijzigd als gevolg van de vergelijking met de modelverordeningen van de VNG of op advies van Cocensus en Involon BV. Bij de berekening van de tarieven waar een vermindering mogelijk is, is rekening gehouden met de mogelijkheid om het tarief te kunnen delen door 12 maanden zonder daarbij een derde cijfer achter de komma te krijgen. Tevens is in een aantal gevallen afgerond op hele bedragen om contante betalingen praktisch mogelijk te maken.

Daarnaast is het Kwijtscheldingsbesluit voor 2018 bijgevoegd. Enerzijds worden hierin de uitgangspunten van het gemeentelijke kwijtscheldingsbeleid vastgesteld en anderzijds de opsomming van de heffingen die wel, gedeeltelijk of niet voor kwijtschelding in aanmerking komen. Het Kwijtscheldingsbesluit 2018 is inhoudelijk ongewijzigd gebleven ten opzichte van 2017.

Onroerende-zaakbelastingen (OZB)

De belangrijkste eigen inkomstenbron van de gemeente wordt gevormd door de onroerende-zaakbelastingen. De OZB zijn te onderscheiden in een eigenarenbelasting voor woningen en niet-woningen en een gebruikersbelasting voor niet-woningen. De OZB-tarieven stijgen met 0,9% prijscompensatie. Daarnaast zijn de OZB-tarieven afhankelijk van de totale WOZ-waarde per waardepeildatum 1 januari 2017. De percentages voor onroerende-zaakbelastingen voor 2018 zijn gebaseerd op een voorlopige waardeprognose van Cocensus.

Voor de OZB wordt voorgesteld om naast de prijscompensatie van 0,9% ook de verwachte mutaties in de waarde voor 2017 via het tarief te verhalen. Hierdoor daalt het tarief voor eigenaren (zowel bij woningen als niet-woningen) met ongeveer 2% en stijgt het tarief voor gebruikers van niet-woningen met 1,5%.

De tariefpercentages worden:

	2017	2018	Vershil
Woningen			
- eigenaren	0,11630%	0,11358%	- 0,00272%
Niet-woningen			
- eigenaren	0,21240%	0,20776%	- 0,00464%
- gebruikers	0,18090%	0,18362%	+ 0,00272%

Wij stellen u voor de verordening op de heffing en de invordering van onroerende-zaakbelastingen 2018 conform het voor u ter inzage gelegde ontwerp vast te stellen. Tevens stellen wij u voor het college mandaat te verlenen om de tarieven voor de onroerende-zaakbelastingen 2018 aan te passen indien de ontwikkeling van de waarden van woningen en niet-woningen dit noodzakelijk maakt.

Reinigingsheffingen

Het tarief van de afvalstoffenheffing is onderverdeeld in een tarief voor eenpersoonshuishoudens en een tarief voor meerpersoonshuishoudens. Van bedrijven met een beperkt aanbod van bedrijfsafval worden reinigingsrechten geheven.

Het tarief van de afvalstoffenheffing wordt beïnvloed door meerdere factoren. Het gaat hierbij op hoofdlijnen om de inzet van personeel en materieel, verwerkingstarieven van afvalstromen en de toerekening van overhead en compensabele BTW. Daarnaast speelt de omvang van het aantal huishoudens waarover de totale kosten worden verdeeld mee. De geraamde opbrengsten voor afvalstoffenheffing zijn net als voorgaande jaren kostendekkend. Ook voor 2018 dalen de tarieven.

De tarieven voor 2018 worden:

Eenpersoonshuishouden	€ 154,08
Meerpersoonshuishouden	€ 246,60
Bedrijven (inclusief BTW)	€ 265,68

Wij stellen u voor de verordening op de heffing en de invordering van reinigingsheffingen 2018 conform het voor u ter inzage gelegde ontwerp vast te stellen.

Rioolheffing

Gemeenten zijn verantwoordelijk voor het beheer van het afval- en regenwater en het verwerken van overtollig grondwater. De heffing mag maximaal kostendekkend zijn en alleen die kosten bevatten die in de wet genoemd zijn. Het tarief wordt in rekening gebracht bij eigenaren van woningen of bedrijven die direct of indirect zijn aangesloten op de gemeentelijke riolering. Wanneer het aantal m³ dat via het riool wordt afgevoerd de 500 m³ overtreft, vindt een extra heffing plaats. Voor de rioolheffing is bij de vaststelling van het Gemeentelijk Riolerings Plan 2016-2020 (GRP) bepaald dat de tarieven voor rioolrecht tot en met 2022 jaarlijks, naast de prijscompensatie, met € 29,58 stijgen. De verordening rioolheffing is op een aantal artikelen aangepast aan de nieuwe modelverordening van de VNG.

Het basistarief voor 2018 wordt € 306,96:

	2017	2018
Aansluiting per woning	€ 274,68	€ 306,96

Wij stellen u voor de verordening op de heffing en de invordering van de rioolheffing 2018 conform het voor u ter inzage gelegde ontwerp vast te stellen.

Eenmalig riolaansluitrecht

Het tarief voor het eenmalig riolaansluitrecht wordt verhoogd met 0,9% prijscompensatie en bedraagt € 1.053,00. Dit tarief wordt opgelegd aan de aanvrager ten behoeve van de realisatie van een aansluiting op de gemeentelijke riolering. De verordening riolaansluitrecht is met betrekking tot enkele artikelen aangepast.

Wij stellen u voor de verordening op de heffing en de invordering van een riolaansluitrecht 2018 conform het voor u ter inzage gelegde ontwerp vast te stellen.

Lijkbezorgingsrechten

Lijkbezorgingsrechten worden onder meer geheven voor het gebruik van de aula, het begraven van stoffelijke overschotten en het bijzetten van asbussen in de urnenmuur. Voor 2018 worden de tarieven met 0,9% prijscompensatie verhoogd. Enkele tarieven uit de huidige verordening lijkbezorgingsrechten zijn uit de bijbehorende tarieventabel geschrapt, omdat deze overbodig zijn geworden.

Wij stellen u voor de verordening op de heffing en de invordering van lijkbezorgingsrechten 2018 conform het voor u ter inzage gelegde ontwerp vast te stellen.

Precariobelasting

De gemeente heft precariobelasting over buizen, kabels, draden en / of leidingen als vergoeding voor het gebruik van openbare grond. Belastingplichtig is de houder van deze buizen, kabels, draden en / of leidingen. In de verordening zijn een aantal vrijstellingen geregeld. De gemeente mag tot uiterlijk 1 januari 2022 precariobelasting heffen naar maximaal het tarief dat op 10 februari 2016 gold. Het tarief mag ook niet worden gecorrigeerd voor inflatie.

In 2017 is het tarief € 3,57 per strekkende meter per jaar. Voor 2018 blijft dit tarief gelijk.

Wij stellen u voor de verordening op de heffing en de invordering van precariobelasting over buizen, kabels, draden of leidingen 2018 conform het voor u ter inzage gelegde ontwerp vast te stellen.

Hondenbelasting, toeristenbelasting en forensenbelasting

Hondenbelasting, toeristenbelasting en forensenbelasting zijn algemene belastingen. Er hoeft daarom geen relatie tussen de opbrengst en de kosten te zijn. Voor 2018 wordt voor deze belastingen een verhoging met 0,9% prijscompensatie voorgesteld.

De hondenbelasting wordt geheven per hond. Voor kennels is een apart tarief. Het tarief voor de eerste hond wordt € 55,57. Het tarief voor een tweede hond wordt € 79,92. Het tarief voor iedere hond boven het aantal van twee wordt € 108,00. Het tarief voor een kennel bedraagt € 467,52.

Het tarief voor toeristenbelasting wordt voor 2018 per overnachting € 1,00 (gelijk aan 2017) en per maand € 19,00. De verordening toeristenbelasting 2018 is op advies van Cocensus aangepast. Het tarief voor forensenbelasting wordt per woning € 196,00.

Wij stellen u voor de verordening op de heffing en de invordering van hondenbelasting 2018, toeristenbelasting 2018 en forensenbelasting 2018 conform het voor u ter inzage gelegde ontwerp vast te stellen.

Marktgeden

In de Raad van september 2017 is, in verband met de verzelfstandiging van de weekmarkt, besloten de 'Verordening marktgeden' in te trekken. De Verordening marktgeden is overbodig geworden. Er is daarom ook geen geactualiseerde verordening voor 2018 opgesteld.

Leges

De legestarieven worden verhoogd met 0,9% prijscompensatie, uitgezonderd de wettelijke en gemaximaliseerde tarieven. Tevens hebben er een aantal inhoudelijke wijzigingen plaatsgevonden in de tarieventabel behorende bij de Legesverordening 2018:

- In Titel 1, Hoofdstuk 1, zijn de tarieven (met betrekking tot de voltrekking van een huwelijk c.q. registratie partnerschap) als gevolg van wijziging van de tarieven door de BroekerVeiling met € 10,00 verhoogd;
- In Titel 1, Hoofdstuk 1, zijn twee nieuwe trouwlocaties toegevoegd (de Witte Kerk en de Regenboogkerk te Sint Pancras);
- In Titel 1, Hoofdstuk 1, is de mogelijkheid verwijderd om te kiezen voor een standaard of luxe uitvoering van het trouwboekje. Per 2018 wordt nog één soort trouwboekje uitgegeven;
- In Titel 1, Hoofdstuk 1, is het tarief met betrekking tot een attestatie de vita aangepast aan het door het Rijk maximaal toegestane tarief;
- In Titel 1, Hoofdstuk 2, zijn de tarieven voor reisdocumenten aangepast aan de door het Rijk maximaal toegestane tarieven;
- In Titel 1, Hoofdstuk 6, is een nieuw tarief toegevoegd voor het verrichten van onderzoek in bij de gemeente berustend materiaal;
- In Titel 1, Hoofdstuk 7, zijn de tarieven voor optiegelden aangepast aan de door het Rijk maximaal toegestane tarieven;
- In Titel 1, Hoofdstuk 11, zijn de tarieven aangepast aan de onderliggende uurtarieven voor 2018 en de gegevens uit het programma MOOR (Melding Opbrekingen Openbare Ruimte);
- In Titel 2, Hoofdstuk 3, is de tekst bij de onderdelen 2.3.12 en 2.3.13 aangepast aan de door de VNG geadviseerde tekst in verband met de toevoeging van artikel 2.2aa aan het Besluit omgevingsrecht;
- In Titel 2 is het onderdeel brandbeveiligingsverordening (voormalig hoofdstuk 3) grotendeels komen te vervallen als gevolg van het per 1 januari 2018 ingaande 'Besluit brandveilig gebruik en basishulpverlening overige plaatsen'. Vanaf dat moment gelden landelijke regels voor het brandveilig gebruik van overige plaatsen. De vergunningsplicht op grond van de brandbeveiligingsverordening wordt vervangen door een meldingsplicht op grond van het genoemde besluit. Legesheffing voor een melding is niet mogelijk. Door de brandveiligheidstoets voortaan op te nemen in de evenementenvergunning (onderdeel 3.2.2), kunnen wel leges worden geheven voor de brandveiligheidstoets ten aanzien van grote evenementen;
- De tarieven in de tabel eenheidsprijzen bouwkosten zijn verhoogd met 2,3%. Het CBS heeft aangegeven dat de bouwkosten in 2017 met gemiddeld 2,3% zijn gestegen ten opzichte van een jaar eerder. Daarom wordt voorgesteld de eenheidsprijzen bouwkosten voor 2018 ook met 2,3% te verhogen. Daarnaast is de eenheidsprijs van een dakkapel met 24% verhoogd, zodat aangesloten wordt op het landelijk gemiddelde;
- Er hebben enkele kleine tekstuele aanpassingen plaatsgevonden.

Het Rijk heeft de gemaximaliseerde / wettelijke tarieven voor rijbewijzen en de verklaring omtrent gedrag voor 2018 nog niet officieel bekend gemaakt. Mogelijk moet daarom het tarief voor een rijbewijs en / of het tarief voor de verklaring omtrent gedrag worden bijgesteld voor 1 januari 2018.

Wij stellen u voor het rollege mandaat te verlenen om het tarief van een rijbewijs en / of het tarief van de verklaring omtrent gedrag voor 2018 aan te passen naar het door het Rijk vastgestelde tarief indien het tarief voor 2018 afwijkt van 2017. Wij stellen u tevens voor de verordening op de heffing en de invordering van leges 2018 inclusief tarieventabel en tabel eenheidsprijzen bouwkosten conform het voor u ter inzage gelegde ontwerp vast te stellen.

Beoogd resultaat

Het rechtsgeldig kunnen opleggen van belastingaanslagen en legesaanslagen in 2018.

Argumenten

- 1.1 *Het vaststellen van de Belastingverordeningen 2018 is noodzakelijk om de financiële situatie, zoals deze in de Programmabegroting 2018 uiteengezet en vastgesteld is, te kunnen realiseren.* Indien de Belastingverordeningen 2018 niet voor 1 januari 2018 worden vastgesteld en gepubliceerd, heeft dit gevolgen voor de mogelijkheden om belastingen te kunnen heffen en te kunnen innen.
- 2.1 *De definitieve tarieven voor onroerende-zaakbelastingen 2018 kunnen substantieel afwijken van de voorlopige tarieven voor onroerende-zaakbelastingen 2018.*
De percentages voor onroerende-zaakbelastingen voor 2018 zijn gebaseerd op een voorlopige waardeprognose van Cocensus. Indien de daadwerkelijke waarden van woningen en niet-woningen substantieel afwijken van de voorlopige waardeprognose, kan het noodzakelijk zijn om de tarieven voor de onroerende-zaakbelastingen 2018 aan te passen om de begrote opbrengst te kunnen realiseren.
- 3.1 *De tarieven voor een rijbewijs en / of de verklaring omtrent gedrag voor 2018 kunnen afwijken van de huidige tarieven voor 2017.*
De tarieven voor 2018 zijn nog niet officieel bekend gemaakt en kunnen afwijken van de tarieven in 2017. Indien de door het Rijk vastgestelde tarieven voor 2018 afwijken van de huidige tarieven, moet dit nog voor 1 januari 2018 worden aangepast.

Kanttekeningen

Niet van toepassing.

Communicatie

Na vaststelling van de Belastingverordeningen 2018 worden deze voor 1 januari 2018 gepubliceerd op overheid.nl en officielebekendmakingen.nl en ter inzage gelegd in de centrale hal van het gemeentehuis. Na publicatie zijn de Belastingverordeningen van kracht.

Participatie (Interactief werken)

Niet van toepassing.

Financiën

In de Begroting 2018 is rekening gehouden met de vastgestelde verhoging van de tarieven voor 2018.

Vervolgstappen

Niet van toepassing.

Bijlagen die onderdeel uitmaken van het besluit

1. Verordening onroerende-zaakbelastingen 2018;
2. Verordening reinigingsheffingen 2018;
3. Verordening rioolheffing 2018;
4. Verordening riolaansluitrecht 2018;
5. Verordening lijkbezorgingsrechten 2018;
6. Verordening precariobelasting 2018;
7. Verordening hondenbelasting 2018;
8. Verordening toeristenbelasting 2018;
9. Verordening forensenbelasting 2018;
10. Legesverordening 2017 (inclusief tarieventabel en tabel eenheidsprijzen bouwkosten 2018);
11. Kwijtscheldingsbesluit 2018.

Bijlage ter informatie

Lijst met tariefmutaties in absolute getallen en percentages.

Burgemeester en wethouders van Langedijk,

E. Annaert
gemeentesecretaris/directeur

drs. J.Th. (Jan) Hoekema
burgemeester

R a a d s b e s l u i t

Agendanummer : 13
Onderwerp : Belastingverordeningen 2018

De raad van de gemeente Langedijk;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 14 november 2017, nummer 66;

b e s l u i t:

1. de volgende verordeningen vast te stellen:
 1. Verordening onroerende-zaakbelastingen 2018;
 2. Verordening reinigingsheffingen 2018;
 3. Verordening riolheffing 2018;
 4. Verordening riolaansluitrecht 2018;
 5. Verordening lijkbezorgingsrechten 2018;
 6. Verordening precariobelasting 2018;
 7. Verordening hondenbelasting 2018;
 8. Verordening toeristenbelasting 2018;
 9. Verordening forensenbelasting 2018;
 10. Legesverordening 2018 en
 11. Kwijtscheldingsbesluit 2018.
2. het college mandaat te verlenen om de tarieven voor de onroerende-zaakbelastingen 2018 aan te passen indien de ontwikkeling van de waarden van woningen en niet-woningen dit noodzakelijk maakt;
3. het college mandaat te verlenen om het tarief voor een rijbewijs en / of de verklaring omtrent gedrag voor 2018 aan te passen naar het door het Rijk vastgestelde tarief indien het tarief voor 2018 afwijkt van 2017.

Vastgesteld in de openbare vergadering van 12 december 2017.

de raadsgriffier

de voorzitter

drs. G.J. de Graaf

drs. J.Th. Hoekema