

Elementaire wijzigingen t.o.v. de huidige verordening onderwijshuisvesting

De voorliggende verordening is op diverse plaatsen gewijzigd ten opzichte van de huidige verordening. Veelal hebben de wijzigingen het karakter van verduidelijking, tekstuele aanpassing of 'reparatie' van omissies. Daarnaast zijn enkele onderdelen van de verordening elementair gewijzigd. Hieronder worden deze wijzigingen kort toegelicht.

Criterium voor vervangende bouw

In de huidige verordening staat opgenomen dat vervangende bouw van een school aan de orde kan zijn als kan worden vastgesteld dat onderhoud of aanpassing van het gebouw niet leidt tot de gewenste levensduurverlenging. Deze formulering heeft de VNG in haar modelverordening opgenomen sinds de schoolbesturen verantwoordelijk zijn voor het volledige onderhoud van het gebouw. Strikt genomen kan elk gebouw zodanig onderhouden worden dat de levensduur kan worden verlengd en zou een schoolbestuur dus nooit op grond van deze formulering in aanmerking kunnen komen voor vervangende bouw.

Daarom wordt in de nieuwe verordening de bouwkundige conditie van het schoolgebouw als maatstaf gehanteerd voor het bepalen of vervangende bouw aan de orde is. Een schoolgebouw kan verkeren in conditie 1 (nieuwstaat) tot en met conditie 6 (sloopwaardig). De VNG heeft in februari van dit jaar de modelverordening op dit punt gewijzigd en gesuggereerd dat conditiescore 5 het criterium is op grond waarvan vervangende bouw aan de orde kan zijn.

Vergoeding voor eerste inrichting met onderwijsleerpakket en meubilair

Onder bepaalde voorwaarden hebben scholen recht op een vergoeding voor de zogenaamde eerste inrichting. Daarmee kunnen bijvoorbeeld leermiddelen en meubilair mee worden bekostigd. In de huidige verordening wordt deze vergoeding gekoppeld aan het feit dat een gebouw daadwerkelijk wordt uitgebreid. In de landelijke praktijk leverde dit vaak discussie op op het moment dat een school wel groeide, maar bijvoorbeeld werd verwezen naar een leegstaand lokaal in een naburige school. Het gebouw werd dan immers niet feitelijk uitgebreid terwijl er wel nieuwe kinderen op een school aanwezig waren. Omdat het wel de bedoeling van de wetgever is om in dit geval een vergoeding voor eerste inrichting te verstrekken, is de koppeling met daadwerkelijke uitbreiding van het schoolgebouw vervallen in de nieuwe verordening.

Bevorderen mogelijkheden Integraal Kindcentrum (IKC)

Om het vormen van een IKC te faciliteren bevat bijlage III van de nieuwe verordening een aanvullende bepaling bij het berekenen van de ruimtebehoefte. Daarin wordt gesteld dat de geregistreerde capaciteit van een schoolgebouw wordt verminderd met 105 vierkante meter als een ruimte in het schoolgebouw is verhuurd voor het huisvesten van een kindvoorziening. Wel moet het college van B en W dan toestemming hebben verleend voor de verhuur. Met de aanvullende bepaling wordt voorkomen dat een IKC onvoldoende ruimte heeft voor de leerlingen doordat er een kindvoorziening is gehuisvest in het IKC. Deze aanvullende bepaling is ook opgenomen in de huidige verordening, daarin is echter sprake van 90 vierkante meter. Met het verruimen naar 105 vierkante meter wordt aangesloten op de algemeen gangbare omvang van een lokaal inclusief algemene ruimten.