



MEMO

Betreft: Toezegging woningbouwconsequenties Economische Visie
scenario basis plus
Datum: 04-06-2019
Toezegging: J. Nieuwenhuizen in Forum 28-05-19
Opsteller memo: J. Kamps

Toezegging

Wethouder Nieuwenhuizen zegt toe uit te zoeken wat de woningbouwconsequenties zijn bij het in de economische visie niet gekozen scenario basis plus.

Antwoord

De economische visie doet bewust geen uitspraken over de woningbouwprogrammering in kwantitatieve zin; dit valt immers buiten de scope van een economische visie.

Wel wordt in het Uitvoeringsprogramma ingezet op een nieuw woonbeleid, waarbij het advies is om in te zetten op voldoende woningen in de gemeente voor jong en oud, met het oog op een aantrekkelijk vestigingsklimaat voor mensen en bedrijven. Mocht het ambitieniveau voor wonen worden afgezwakt, dan betekent dit dat de gemeente zich de komende jaren minder inspant om extra woningen in de gemeente te realiseren. Dit is nog niet verder gekwantificeerd in de Economische Visie. En als antwoord op gestelde vraag zou een volgende benadering kwantitatief gehanteerd kunnen worden:

- Uitgegaan is in het scenario 'basis+' van een bevolkingsgroei van +500 inwoners in 2030 ten opzichte van 2017.
- In het scenario 'maximaal' is uitgegaan van een bevolkingsgroei van +750 inwoners.
- Het verschil tussen beide scenario's is 250 inwoners.
- Uitgaande van een gemiddeld aantal personen van 2,4 per huishouden (het Langedijkse gemiddelde) betekent dit een verschil van ongeveer 110 extra woningen tussen het scenario maximaal en het scenario basis+.