



MEMO

Aan : Gemeenteraad Langedijk

Van : College

Portefeuille : A.G.W. (Ad) Jongenelen

Datum : 11-01-2021

Onderwerp : Brief Verhoogde taakstelling huisvesting statushouders Regio Alkmaar

Geachte (burger)raadsleden,

Kennismemen van

De taakstelling huisvesting vergunninghouders voor gemeenten is in 2021 fors hoger dan afgelopen jaren: In totaal moeten er in Nederland 27.000 statushouders gehuisvest worden. Dit hebben de ministeries van SZW, BZK en JenV, IPO en VNG in een Kamerbrief 'Taakstelling huisvesting vergunninghouders 2021' op 3 november 2020 laten weten.

Namens de colleges van B&W in Regio Alkmaar is een gezamenlijke reactie uitgegaan naar het ministerie van Justitie en Veiligheid op deze brief over de verhoogde taakstelling huisvesting vergunninghouders die op ons afkomt. Via deze raadsmemo wordt u hiervan op de hoogte gebracht.

Inleiding

Op grond van artikel 28 van de Huisvestingswet 2014 is de taakstelling huisvesting van vergunninghouders een wettelijke taak voor gemeenten. De taakstelling wordt elk half jaar per gemeente bepaald door de minister van Binnenlandse Zaken, op basis van prognoses van de IND.

De hoogte van de taakstelling huisvesting van vergunninghouders is wisselend. Voor de eerste helft van 2021 is bekend geworden dat de taakstelling substantieel hoger is dan de voorgaande taakstelling, doordat de IND achterstanden aan het inlopen is. Deze hoge taakstelling stelt gemeenten en woningcorporaties in Regio Alkmaar voor een flinke huisvestingsopgave, aangezien de groep vergunninghouders conform de Huisvestingsverordening in de sociale huurvoorraad gehuisvest dient te worden. Met tijdelijke flexibele woningbouw kan worden bijgedragen aan de grote huisvestingsopgave voor vergunninghouders. Echter, dit betekent ook een verschuiving van het huisvestingsprobleem naar de nabije toekomst.

De colleges van B&W in Regio Alkmaar hebben dan ook via bijgaande brief een regionale reactie geformuleerd op de hoge taakstelling die op ons afkomt. Ter informatie is ook bijgevoegd het overzicht met de nieuwe opgave huisvesting statushouders voor de eerste helft van 2021.

Kernboodschap

De taakstelling voor eerste helft 2021 is ruim twee maal zo veel als voor de tweede helft 2020 het geval was, zie bijlage 2 voor een overzicht van de taakstelling voor de eerste helft 2021 in de afzonderlijke gemeenten in Regio Alkmaar. Overigens is de taakstelling de afgelopen jaren afgenomen. De taakstelling voor eerste helft 2021 komt weer op het niveau van 2017/2018.

Deze aantallen stellen gemeenten voor een enorme opgave, mede ook door het tekort aan woningen. Daarom is door de Rijksoverheid een ondersteuningspakket samengesteld dat ziet op opvang, huisvesting, inburgering en integratie. Dit pakket wordt de komende tijd door de betrokken ministeries, de VNG en het IPO verder uitgewerkt en zal worden vastgelegd in een Integrale Uitvoeringsagenda. Op die manier kunnen al deze zaken integraal door de betrokken partijen worden benaderd en opgepakt

Desondanks is namens alle colleges van B&W in Regio Alkmaar een gezamenlijke reactie uitgegaan naar het ministerie van Justitie en Veiligheid. In de brief Verhoogde taakstelling statushouders uit de colleges van B&W in Regio Alkmaar hun zorgen over de hoge taakstelling die op de regiogemeenten afkomt. Onder de huidige omstandigheden vindt Regio Alkmaar de verhoogde taakstelling onredelijk en onmogelijk te realiseren, zonder dat het extreem ten koste gaat van andere woningzoekenden. Met de brief verzoeken de zeven gemeenten in Regio Alkmaar de minister van Justitie en Veiligheid en de provincie Noord-Holland te komen met (praktische) ondersteuning van het huisvestingsproces voor vergunninghouders.

Regio Alkmaar is voornemens het probleem huisvesting vergunninghouders op regionaal niveau op te pakken. De gemeenten hebben aangegeven graag op korte termijn in overleg te treden met het ministerie en met provincie Noord-Holland over:

- het versoepelen van regelgeving en versnellen van procedures van omgevingsvergunningen. De definitie van tijdelijkheid moet worden verruimd om aan de behoefte van flexibele woonvormen tegemoet te komen. Niet alleen voor statushouders, maar zeker ook voor andere woningzoekenden met urgentie en/ of spoedzoekers.
- de mogelijkheid om tijdelijke huisvesting buitenstedelijk mogelijk te maken met korte procedures in bijvoorbeeld de Crisis- en herstelwet, alsmede de mogelijkheid voor gemeenten om ook in gebieden die de provincie heeft aangemerkt als Bijzonder Provinciaal Landschap tijdelijke woonvormen te realiseren. Intussen moet de handhavende taak van de provincie in dezen worden opgeschort.
- overleg met o.a. het Rijksvastgoedbedrijf om tussenvormen voor huisvesting te verkennen.
- het aanbod van de betrokken ministeries om op korte termijn ambtelijke capaciteit te leveren om tot snellere realisatie van geschikte huisvesting te komen en gemeenten te ondersteunen bij het aanvragen van gelden.
- het betrekken van woningcorporaties en marktpartijen bij dit proces.
- het aanbod van de betrokken ministeries om financieel te ondersteunen, zowel in het kader van toekenning van percentage van een mogelijke regeling voor huisvesting van kwetsbare groepen (50 mln), als het bedrag van cumulatief €25,5 mln. dat voor gemeenten beschikbaar komt voor de ondersteuning van inburgeraars vallend onder het huidige stelsel.

Consequenties

Niet van toepassing.

Communicatie

Niet van toepassing.

Vervolg

Niet van toepassing.

Bijlage(n)

1. Brief verhoogde taakstelling statushouders Regio Alkmaar
2. Taakstelling met nieuwe opgave 2021 Regio Alkmaar