



# MEMO

Aan : Gemeenteraad Langedijk

Van : Beleid Ruimte

Opsteller : J. (Jet) Nota

Datum : 1 juni 2021

Onderwerp : Warmtetransitie

Geachte leden van de gemeenteraad van Langedijk,

In Langedijk wordt op verschillende manieren gewerkt om het gebruik van aardgas te vervangen door duurzame warmtebronnen. Passend bij het landelijk Klimaatakkoord en onze lokale ambitie tot CO<sub>2</sub>-neutraliteit in 2035.

In nieuwbouwwijken realiseren we aardgasvrije woningen en lopen we in de pas met de landelijke ambitie om in 2030 1,5 miljoen woningen gasloos te verwarmen. In de bestaande bebouwing activeren we inwoners om hun woning voor te bereiden op andere duurzame warmtebronnen en verkennen we waar de daadwerkelijke overstap mogelijk is.

## **Haalbaar en betaalbaar**

De afgelopen maanden is het onderzoek Analyse warmtenet Noord- en Zuid-Scharwoude uitgevoerd (bijlage 1). Hieruit is gebleken dat er op dit moment weinig aanknopingspunten zijn om te starten met een wijkuitvoeringsplan in de wijken Noord- en Zuid-Scharwoude. De woningcorporatie heeft onlangs nieuwe CV-ketels geïnstalleerd die nog minstens 10 jaar mee gaan. Hierdoor kan de woningcorporatie op dit moment geen startmotorfunctie vervullen. Daarnaast zijn er weinig koppelkansen van de aanleg van het warmtenet met andere partijen. Maatschappelijke voorzieningen met een grote warmtevraag zijn er niet. Liander en PWN hebben geen vervanging of onderhoud op de planning staan.

In lijn met de Transitievisie Warmte blijven we in Noord- en Zuid-Scharwoude wel inzetten op het voorbereiden van woningen op duurzame warmtebronnen. Van september tot december start in Noord-Scharwoude een wijkaanpak energiebesparing en isolatie. Begin 2022 volgt Zuid-Scharwoude.

### **Warmteregisseur HAL**

Zoals blijkt uit de Analyse warmtenet Noord- en Zuid-Scharwoude is efficiënt samenwerken met alle betrokken partijen van belang om de warmtetransitie haalbaar en betaalbaar te houden. De gemeenten, woningcorporaties, de netbeheerder, warmtebedrijf, provincie en andere stakeholders in Heerhugowaard, Alkmaar en Langedijk (HAL) streven vanuit dat gegeven naar gezamenlijke uitvoering en versnelling van de warmtetransitie. Om dit proces zo efficiënt mogelijk te laten verlopen is een intentieovereenkomst vastgesteld door de colleges van Alkmaar, Langedijk en Heerhugowaard. Gezamenlijk wordt een onafhankelijke en onpartijdige warmteregisseur aangesteld die de ambities en de plannen van de partijen in kaart brengt. Op basis van dat overzicht maken de partijen gezamenlijke afspraken over de warmtetransitie. De verwachting is dat de warmteregisseur na de zomervakantie start.

### **Onderzoeken warmtetransitie**

Om de raadsambities CO<sub>2</sub>-neutraliteit 2035 te bereiken zijn er verschillende duurzame energiebronnen nodig. Thermische Energie uit Oppervlaktewater (TEO) in combinatie met lokale zonne-energie heeft in het waterrijke gebied rond Broek op Langedijk een grote potentie. Op dit moment loopt een onderzoek naar de haalbaarheid van een lokaal buurtenergiesysteem gebaseerd op TEO met zonne-energie op gebouwen. Het onderzoek beschouwd de technische haalbaarheid van een lokaal buurtenergiesysteem en de mogelijke verbinding met exploitatie van nieuwbouw op het Havenplein, Rodeoterrein en de bestaande gebouwen in Broek op Langedijk.

### **Bijlage**

Bijlage 1: Analyse warmtenet Noord- en Zuid-Scharwoude