

R a a d s v o o r s t e l

Reg.nr: Langedijk Reg.nr: Heerhugowaard

Raadsvergadering van :
Agendanummer :
Portefeuillehouder : **A.G.W. Jongenelen**
Opsteller : **N. de Niet - Risa**
B&W-besluit datum : **14 september 2021**
Onderwerp : **Bestemmingsplan Langedijk-De Punt**

Is preventief toezicht van de provincie op het voorstel van toepassing? Nee

Gevraagde beslissing(en)

1. De ingediende zienswijze op het ontwerp bestemmingsplan, conform het bepaalde in de reactienota, ongegrond te verklaren;
2. Het bestemmingsplan ongewijzigd vast te stellen bestaande uit het GML bestand NL.IMRO.0416.BPPUNT2021-va01;
3. Op grond van artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening geen exploitatieplan vast te stellen;
4. Geen milieueffectrapport op te stellen.

Inleiding

Op 30 juni 2009 is het Verkeer en Vervoerplan Langedijk (VVL) vastgesteld door de gemeenteraad van Langedijk, waarin het verkeer- en vervoerbeleid is geformuleerd. Eén van de uitvoeringsprojecten die vermeld staan in het VVL is het project: "Verlenging van De Punt".

De verlenging van De Punt realiseert een verbeterde bereikbaarheid van het bedrijventerrein Zuiderdel en Sint Pancras door een snellere en kortere route naar de N245 en een ontlasting van de route tussen de Nauertogt en Westelijke Randweg en de rotonde bij het winkelcentrum Broekerveiling. Op 7 november 2017 heeft de gemeenteraad besloten om het project op te nemen en budget beschikbaar te stellen in het Meerjarig Investeringsplan (MIP). Vervolgens heeft uw college op 9 oktober 2018 het plan van aanpak voor dit project vastgesteld. Daarna is gewerkt aan het opstellen van een verkeersontwerp en zijn gronden verworven die zijn gelegen onder het beoogde wegtracé.

Vervolgens heeft het plan zes weken ter inzage gelegen (vanaf 16 juni 2021 tot en met 27 juli 2021). Er is één zienswijze ingediend.

Beoogd resultaat

Een duurzame, veilige gebiedsontsluitingsweg tussen De Punt en de Nauertogt voor auto's en fietsverkeer.

Argumenten

1. *Uitvoering aan het Verkeer en Vervoerplan Langedijk*
Verlenging van De Punt draagt bij aan de doelstelling betreffende leefbaarheid, verkeersveiligheid en bereikbaarheid.
2. *Door vaststelling van de reactienota wordt de ontwerp bestemmingsplanprocedure afgerond*
De vastgestelde reactienota maakt onderdeel uit van het ongewijzigde bestemmingsplan "Langedijk-De Punt".

3. *De bevoegdheid tot het vaststellen van een bestemmingsplan ligt bij de gemeenteraad*
Op grond van artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening is de gemeenteraad expliciet het bevoegde orgaan om een bestemmingsplan vast te leggen.
4. *Het betreft hier een kleinschalige ontwikkeling*
In de toelichting van het bestemmingsplan zijn alle planologische - en milieukundige (incl. Stikstof) aspecten uitgelicht en beschreven. Het initiatief heeft geen onacceptabele planologische gevolgen voor zijn omgeving.

Kanttekeningen

1. *Tegen het vastgestelde bestemmingsplan kan beroep worden ingesteld bij de Raad van State*
Het indienen van een beroepschrift bij de Raad van State kan leiden tot vertraging van de uitvoerbaarheid van het plan. Echter, de zienswijze richt zich op aspecten die met het ontwerp van de weg te maken hebben en niet met juridisch planologische aspecten van het bestemmingsplan.

Communicatie

Het besluit wordt kenbaar gemaakt via publicatie in het Gemeenteblad. Daarnaast wordt zienswijzenhebbende schriftelijk op de hoogte gesteld.

Participatie (Interactief werken)

Betrokken stakeholders zijn op 29 juni 2021 geïnformeerd over het ontwerp van de weg, de bestemmingsplanprocedure en de bijbehorende planning. Vijf belanghebbenden hebben zich laten informeren tijdens deze bijeenkomst.

Financiën

Alle relevante kosten, waaronder dus ook de kosten voor deze herziening van het bestemmingsplan, worden gedekt uit het bestaande investeringsbudget voor de Punt (I. 2273).

Preventief toezicht

--

Vervolgstappen

Nadat het bestemmingsplan door uw raad is vastgesteld vindt publicatie plaats. Het plan zal wederom voor een periode van zes weken ter inzage worden gelegd. Er bestaat de mogelijkheid om beroep in te stellen bij de Raad van State. Tevens zullen de zienswijzenhebbenden schriftelijk worden geïnformeerd over uw besluit.

De verdere planning van het project is als volgt:

1. Afronden Definitief Ontwerp Inrichtingsplan – Q4 2021
2. Indienen subsidieaanvraag 'Kleine infra' – Q1 2022
3. Besteksvorming en gunning – Q2/3 2022
4. Start realisatie – Q1 2023
5. Oplevering en overdracht – Q3 2023

Bijlagen die onderdeel uitmaken van het besluit

1. Reactienota
2. Bestemmingsplan Langedijk-De Punt

Bijlagen ter informatie

1. Zienswijze

Burgemeester en wethouders van Langedijk,

E. Annaert
gemeentesecretaris/directeur

L.A.M. Kompier
burgemeester

R a a d s b e s l u i t

Agendanummer :
Onderwerp : **Bestemmingsplan Langedijk-De Punt**

De raad van de gemeente Langedijk;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 14 september 2021, ;

b e s l u i t:

1. De ingediende zienswijze op het ontwerp bestemmingsplan, conform het bepaalde in de reactienota, ongegrond te verklaren;
2. Het bestemmingsplan ongewijzigd vast te stellen bestaande uit het GML bestand NL.IMRO.0416.BPPUNT2021-va01;
3. Op grond van artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening geen exploitatieplan vast te stellen;
4. Geen milieueffectrapport op te stellen.

Vastgesteld in de openbare vergadering van 16 november 2021,

de raadsgriffier

de voorzitter

R. Vennik

L.A.M. Kompier