



GROENLINKS



Motie n.a.v. ingekomen stuk E02 raadsvergadering 25 februari 2020 Langedijk

Ingediend door: Kleurrijk Langedijk, Groen Links, Senioren Langedijk, Hart voor Langedijk/D66

De gemeenteraad van Langedijk in vergadering bijeen op dinsdag 25 februari 2020 sprekend over ingekomen stukken E02

Constaterend dat:

- De wachttijd voor sociale huurwoningen nog steeds stijgt op landelijk, regionaal en plaatselijk niveau;
- De verhuurdersheffing en andere belastingmaatregelen er voor zorgt dat jaarlijks ongeveer het bedrag van 4 maanden huur van elke sociale huurwoning naar Den Haag gaat, zonder dat dit terugkomt in de sociale huursector;
- Dit een directe belemmering is voor de investeringsmogelijkheden van de corporaties om extra sociale huurwoningen te bouwen, de bestaande voorraad te verduurzamen en huren op een aanvaardbaar niveau te houden;
- Ook de wooncorporaties die actief zijn in Langedijk gelezen de beantwoording van de technische vragen van Kleurrijk Langedijk forum Mens en Samenleving d.d. 11 februari 2020 een flink bedrag kwijt zijn aan de verhuurdersheffing;

Overwegend dat:

- Binnen het raadsakkoord van de gemeenteraad van Langedijk zowel verduurzamen als bouwen van woningen een speerpunt zijn;
- De minister in 2020 een evaluatie van de verhuurdersheffing heeft toegezegd aan de Tweede Kamer;
- In de Troonrede van 2019 door het kabinet is bepleit de investeringsruimte van de corporaties te verruimen;

Verzoekt het College of verzoekt de griffie (als college het aan de raad laat):

- In samenwerking met de regio, de woningcorporaties, VNG en provincie bij het Rijk er op aan te dringen dat de verhuurdersheffing wordt afgeschaft;
- De motie onder de aandacht van de Tweede Kamer, VNG, Provincie, ministerie te brengen

Ondertekend door:

Kleurrijk Langedijk

Groen Links

Senioren Langedijk

Dorpsbelang Langedijk

VVD

CDA

HvL/D66

ChristenUnie

PvdA